

ZARZĄDZENIE NR 0050.75.2022
BURMISTRZA CZARNEGO

z dnia 11 maja 2022 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 4 ust. 1 pkt 3 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231), § 1 ust. 1 pkt 8 Zarządzenia Nr 0050.156.2021 Burmistrza Czarne z dnia 15 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.bip.czarne.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cel związany z lokalizacją garażu.

Czarne, ul. Ogrodowa

cz. działki nr 59/5 o pow. 18 m²

czynsz dzierżawny roczny wynosi: **144,00 zł.**

Słownie: sto czterdzieści cztery złote 00/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** Bank Spółdzielczy Człuchów Oddział Czarne. Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urzędową księgę wieczystą nr SL1Z/00011829/1 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka opisana jest jako drogi o symbolu dr o pow. 0,0348 ha.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 8.11.2010 r. teren działki nr 59/5 położony jest w strefie B.6.MNw – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów mieszkaniowych wielorodzinnych (karta terenu nr 68) oraz B.014.KXP – tereny ciągów pieszo – jednych (karta terenu nr 107).

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ul. Moniuszki 12, tel. 59 83 32 079 wew. 26 lub 732812750.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni,
po upływie którego nastąpi zawarcie umowy.

Wywieszono 11.05.2022 r.

Zdjęto r.


mgr Piotr Zabrocki