

ZARZĄDZENIE NR 0050.137.2021
BURMISTRZA CZARNEGO

z dnia 28 września 2021 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

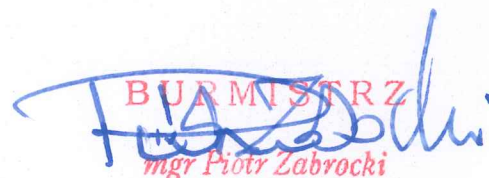
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 1990), § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarnej z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Gminy Czarne, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.bip.czarne.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym 0002 – 63 m. Czarne, stanowiącej własność Gminy Czarne, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na tereny zieleni.

Czarne, ul. Robotnicza, działka nr 48/21 o pow. 0,0591 ha

cena wywoławcza do przetargu wynosi: **12.890,00 zł**

Słownie: dwanaście tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt złotych 00/100.

Do wylicytowanej kwoty doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.

Wadium: 1.300,00 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta złotych 00/100)

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 8.11.2010 r. teren działki nr 48/21 zlokalizowany jest w strefie E.47.ZP – tereny zieleni urządzonej.

Działka nr 48/21 położona jest w pośredniej części miejscowości Czarne. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną o nawierzchni nieutwardzonej. Teren działki jest płaski porośnięty trawą, granice tworzą kształt regularny – prostokąta ze ściętym narożnikiem. Działka posiada możliwość uzbrojenia w podstawowe media: energetyczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej.

Nieruchomość posiada urzędzoną Księgę Wieczystą nr SL1Z/00013941/6 w Sądzie Rejonowym w Czluchowie – V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Czluchowie działka nr 48/21 opisana jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane o symbolu Bp o pow. 0,0591 ha.

Nieruchomość będzie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 33) ul. Moniuszki 12, tel.: 59 8332079 wew. 26 lub 732 812 750, a także w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r, poz. 1990), mogą składać do Burmistrza Czarnego wnioski o nabycie nieruchomości, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu.

Wywieszono 28.09.2021 r.

Zdjęto 20.10.2021 r.

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Piotr Zabrocki