

ZARZĄDZENIE NR 0050.122.2021
BURMISTRZA CZARNEGO

z dnia 24 sierpnia 2021 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), oraz § 5 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. Z 2004 r. Nr 12 poz. 231) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.), zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Gminy Czarne, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.bip.czarne.pl.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 0050.116A.2021 Burmistrza Czarne z dnia 05 sierpnia 2021 r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Czarnego
z upoważnienia Burmistrza Czarnego
ZASTĘPCA BURMISTRZA
JOWIS 11.8.2021
mgr Dorota Dębska

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na cel prowadzonej działalności gospodarczej.

Czarne, ul. Kościuszki

cz. działki nr 113 o pow. 44 m²

cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **440,00 zł**

Słownie: czterysta czterdzieści złotych 00/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Wadium: **50,00 zł** (*Słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100*)

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** Bank Spółdzielczy Człuchów oddział Czarne.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00014103/7 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako tereny zabudowy mieszkalnej o symbolu B o pow. 0,0336 ha.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 8.11.2010 r. teren przedmiotowej nieruchomości zlokalizowany jest w strefie M,U – tereny śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowo – usługowej (karta terenu nr 11).

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne, ul. Moniuszki 12, tel.: 59-83-32-079 wew. 26 lub 732812750, pokój nr 33.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia.....

Burmistrz Czarnego
z upoważnienia Burmistrza Czarnego
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Dorota Dąbska