

Zarządzenie nr 0050.93.2021

**Burmistrza Czarnego
z dnia 17 czerwca 2021 r.**

w sprawie wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), § 5 Uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.),

**Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tych wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu www.bip.czarne.pl.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 – ciu lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na cel rekreacyjno – ogrodniczy.

Czarne, ul. Strzelecka, działka nr 14 o pow. 0,4232 ha

Burmistrz Czarnego przeznacza do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę nr 14 o pow. 0,4232 ha.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **498,20 zł.**

Słownie: czterysta dziewięćdziesiąt osiem złotych 20/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200 B.S.** Człuchów oddział Czarne.

Nieruchomość jest własnością Gminy Czarne. W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako łąki trwałe LV o pow. 0,3996 ha oraz nieużytki N o pow. 0,0236. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 0,4232 ha.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Czarnem Nr 0007.36.2018 z dnia 27.06.2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego pod poz. 3118 z dnia 01 sierpnia 2018 r. nieruchomość zlokalizowana jest w strefie 55 ZO – tereny zieleni przydomowej oraz w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo zatwierdzonym uchwałą nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 8.11.2010 r. teren działki nr 14 położony jest w strefie B.52.ZP – tereny zieleni urządzonej (karta terenu nr 95).

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne, ul. Moniuszki 12, pokój 22, tel.: 59-83-320-79 wew. 26 lub 732812750.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu na dzierżawę

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki