

**Zarządzenie nr 0050.66.2012**  
**Burmistrza Czarnego**  
**z dnia 01 czerwca 2012**

**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) , art. 25 ust.1, art.35 ust.1 ,ust.2 , art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm. ), oraz § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata ( Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231 ).

**Burmistrz Czarnego**  
**zarządza co następuje :**

**§ 1**

Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową niezabudowaną wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni , a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowej Urzędu..

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

  
**BURMISTRZ**  
*inż. Jan Ziemiuk*

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050.66.2012  
Burmistrza Czarnego  
z dnia 01 czerwca 2012r.

### Wykaz

nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Czarnem przy ul. Szczecineckiej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**działka nr 1/11 o pow. 184 m<sup>2</sup>.**

Cena sprzedaży działki : **6.047,00 zł.**

*Słownie : sześć tysięcy czterdzieści siedem złotych 00/100.*

Podlega zwolnieniu z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ( Dz. U. Nr 54. poz. 535 ze zm).

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011r. teren działki określony jest jako tereny leśne, strefa B.50.ZL.

Działka ta leży w zasięgu sieci kanalizacji sanitarnej, sieci telefonicznej i wodociągowej bez urządzonych przyłączy oraz sąsiaduje z pasem drogi utwardzonej – ulica Szczecinecka.

Działka ta posiada urządzoną Księgę Wieczystą KW SL1Z/00010873/7 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie -Wydział Ksiąg Wieczystych zaś w rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego w Człuchowie jako lasy o symb. LsV.

Nieruchomość będzie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby fizycznej, którą zamierza tę nieruchomość nabyć, bowiem nie może być ona zbyta jako odrębna nieruchomość.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 , pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 14 lipca 2012r.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ( pokój nr 22 ) ul. Moniuszki 12 tel. 059 8332078 wew.26.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni po upływie którego nastąpi podpisanie protokołu z rokowań.

Wywieszono.....

Zdjęto .....

BURMISTRZ  
  
inż. Jan Ziemiuk