

**Zarządzenie Nr 0050.211.2020
Burmistrza Czarnego
z dnia 29 grudnia 2020 r.**

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, ust. 2, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. Z 2004 r. Nr 12 poz. 231),

**Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu www.bip.czarne.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

**Załącznik nr 1 do
Zarządzenia Nr 0050.211.2020
Burmistrza Czarnego
z dnia 29 grudnia 2020 r.**

W y k a z

nieruchomości gruntowej urządzonej jako droga wewnętrzna przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**Obręb Nadziejewo, wieś Wronkowo
działka nr 328/36 o pow. 0,3190 ha.**

Cena wywoławcza sprzedaży działki: **94.580,00 zł.**

Słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące pięćset osiemdziesiąt złotych 00/100.

Do wylicytowanej kwoty doliczony będzie podatek VAT.

Nieruchomość leży na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla obszaru obrębu Nadziejewo i wsi Wronkowo obowiązują ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarne zatwierdzonego uchwałą nr 0007.49.2013 Rady Miejskiej Czarne z dnia 24 października 2013 roku. Zgodnie z zapisami studium przedmiotowa działka leży w strefie – tereny rolne i drogi lokalne.

Działka leży w zasięgu sieci wodociągowej, linii energetycznej kablowej oraz gazociągu, posiada dostęp do drogi gminnej. Działka posiada kształt nieregularny, wydłużony. Teren działki stanowi drogę dojazdową do zabudowań fermy drobiu od zjazdu z drogi asfaltowej gminnej do bramy terenu zabudowanego budynkami kurników. Pas drogi ma urządzonej nawierzchnię utwardzoną z betonowych płyt drogowych na całej długości drogi o szer. 6,0 m. oraz pobocza o nawierzchni gruntowej, trawiastej.

Działka posiada urządzone Księgę Wieczystą KW SL1Z/00019112/8 w Sądzie Rejonowym w Czulchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów Starostwa Powiatowego w Czulchowie działka ta opisana jest jako drogi o symbolu dr o pow. 0,3190 ha.

Nieruchomość będzie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22), ul. Moniuszki 12, tel. 059 83-32-079 wew. 26, a także w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni
po upływie którego nastąpi ogłoszenie
przetargu.

Wywieszono.....

Zdjęto.....


mgr Piotr Zabrocki