

Zarządzenie nr 0050.12.2012
Burmistrza Czarnego
z dnia 10 lutego 2012r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) art. 25 ust.1, art.35 ust.1 ,ust.2 , art. 38 ust.1, ust.2 , art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(Dz.U.z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm .), oraz § 2 i § 5 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 29 października 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231).

Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje :

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w biuletynie informacji publicznej tut. urzędu .

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

inż. Jan Zieniuk

W y k a z

Nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na działalność handlowo-usługową.

m. Czarne ul. Kościuszki

część działki nr 113 o pow. 44 m².

cena wywoławcza czynszu dzierżawnego miesięcznego wynosi : **88,00 zł**

słownie : *osiemdziesiąt osiem złotych 00/100.*

Do wylicytowanej ceny czynszu miesięcznego doliczony będzie podatek VAT w wysokości obowiązującej w danym roku..

Czynsz dzierżawny wnoszony będzie miesięcznie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

Nieruchomość ta stanowi własność Gminy Czarne i posiada urządzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00014103/7 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego nieruchomość ta opisana jest jako tereny mieszkaniowe o symb. B.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011r. teren działki określony jest jako tereny śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowej i usługowej, strefa S.11.M.U.

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu, Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ulica Moniuszki 12 tel. 059 8332078 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni po upływie
którego nastąpi ogłoszenie
przetargu..

wywieszono dnia.....

zdjęto dnia

BURMISTRZ

inż. Jan Zientuk