

Zarządzenie Nr 0050.163.2020
Burmistrza Czarnego
z dnia 6 października 2020 roku
w sprawie stawek czynszu mieszkaniowego zasobu gminy

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1182 z późn. zm) w związku z art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz.713 ze zm.), § 5 i 7 Uchwały Nr 0007.45.2019 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czarne w latach 2020-2024 (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z 2019r. Poz. 4117).

Burmistrz Czarnego

zarządza co następuje :

§ 1

Ustala stawki czynszu za lokale mieszkalne i socjalne mieszkaniowego zasobu gminy jak niżej:

Rodzaj wyposażenia technicznego lokalu	stawka zł/m ²
1)Lokal standardowy tj .wyposażony w centralne ogrzewanie łazienkę i wc :	
a) w którym wykonano termomodernizację polegającą na ociepleniu ścian w ilości przynajmniej 50% ogólnej ilości ścian ,	5,91
b)lokal wyposażony w centralne ogrzewanie,łazienkę i wc bez termomodernizacji,	5,71
c)lokal wyposażony w centralne ogrzewanie z w-c bez łazienki i modernizacji,	4,95
d)lokal z centralnym ogrzewaniem z kuchnią albo wnęką kuchenną bez oświetlenia naturalnego,	4,58
e)lokal z centralnym ogrzewaniem na terenie sołectw.	4,58
2)Lokal bez centralnego ogrzewania :	
a)Lokal wyposażony w łazienkę i wc,	4,67
b)Lokal z kuchnią albo wnęką kuchenną bez oświetlenia naturalnego wyposażony w łazienkę i wc,	3,73
c)lokal na terenie sołectw wyposażony w łazienkę i wc,	3,73
d)lokal wyposażony w wc z termomodernizacją.	4,97
3)Lokal bez łazienki albo bez wspólnej używalności łazienki	4,13
4)Lokal bez wc.	3,57
5)Lokal bez instalacji wodnej lub lokal bez instalacji kanalizacyjnej .	2,51
6)Lokal w suterenie lub na poddaszu	3,73
7)Lokal w budynku przeznaczonym do rozbiórki albo do remontu kapitalnego	2,85
8)Lokal jednoizbowy (bez kuchni,wnęki kuchennej albo kuchni wspólnej)	3,57
9)Lokal socjalny - 50% najniższego czynszu obowiązującego w gminie - zgodnie z § 7 ust. 3 Uchwały Nr 0007.45.2019 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 27 sierpnia 2019 roku w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czarne w latach 2020-2024	1,26

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 1 kwietnia 2021 roku.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki