

Wszyscy Wykonawcy
Strona internetowa Zamawiającego

Dotyczy: Postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania: „Ochronę ubezpieczeniową Zamawiającego – Gminy Czarne”.

Informacja o treści zapytania i wyjaśnienia zamawiającego dot. treści SIWZ (1)

Gmina Czarne na podstawie art. 38 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.), informuje, że w ramach prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne jw. wpłynęło zapytanie od jednego z Wykonawców, którego treść przedstawiamy poniżej wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

Pytania wspólne:

PYTANIE 1:

Wnioskujemy o udzielenie informacji o różnicach w zakresie ubezpieczenia Zamawiającego z ostatnich 3 lat w porównaniu do wnioskowanego (fransyz, udziałów własnych, limitów odpowiedzialności, przedmiotu, zakresu ubezpieczenia).

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że główna różnica polega na zmianie programu ubezpieczenia z ryzyk nazwanych na allrisks, zwiększenie sumy gwarancyjnej w ubezpieczeniu OC ogólnym z 1 000 000,00zł do 1 500 000,00 zł oraz zrezygnowanie z odrębnej sumy gwarancyjnej w ubezpieczeniu OC zarządcy dróg publicznych na rzecz wprowadzenia tego ubezpieczenia jako jednego z rozszerzeń w ubezpieczeniu OC ogólnym. Pozostałe kwestie co do zasady są analogiczne w porównaniu do tych z 3 ostatnich lat.

PYTANIE 2:

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule Wykonawcy. Jeżeli ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że tę kwestię uregulował w SIWZ w zapisach do wszystkich rodzajów ubezpieczeń:

„Zakres opisany poniżej jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk mają zastosowanie tylko wyłączenia odpowiedzialności wskazane w programie ubezpieczenia, w pozostałych ubezpieczeniach postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich ryzyka zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności, to inne wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności określone w OWU dla tego rodzaju rozszerzenia lub kl

PYTANIE 3:

Wnioskujemy o wprowadzenie do umowy, przy okresie ubezpieczenia na 2 lub 3 lata z podziałem na roczne okresy rozliczeniowe, „Klauzuli Wypowiedzenia Umowy z Ważnych Powodów” o treści:

„Klauzula Wypowiedzenia Umowy z Ważnych Powodów

Każda ze stron może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec każdego okresu rozliczeniowego, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać wyłącznie z ważnych powodów.

Do ważnych powodów należą:

1. wysoka szkodowość z przedmiotowej umowy, dotycząca każdego rodzaju ubezpieczenia oddzielnie.
Przez wysoką szkodowość rozumie się stosunek wypłaconych odszkodowań i rezerw szkodowych z poszczególnych ubezpieczeń do składki zarobionej za pierwsze 10 miesięcy danego okresu rozliczeniowego - przekraczającą w odniesieniu do: ubezpieczenia: OC - 30%, pozostałych ubezpieczeń - 65%,
2. niewyrażenie przez Ubezpieczonego zgody na dokonanie lustracji ryzyka lub utrudnianie jej przeprowadzenia,
3. wyłudzenie lub próba wyłudzenia przez Ubezpieczonego odszkodowania lub świadczenia z zawartej z Ubezpieczycielem umowy ubezpieczenia,
4. utrata licencji, zezwolenia na prowadzenie działalności,
5. istotna zmiana warunków reasekuracyjnych, potwierdzona stosownym oświadczeniem Ubezpieczyciela,
6. zmiana polityki polegająca na wycofaniu się Ubezpieczyciela z danego segmentu Klientów lub danej grupy ryzyk ubezpieczeniowych.”

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 4:

Prosimy o podanie wieku, rodzaju konstrukcji oraz stanu technicznego budynków zgłaszanych do ubezpieczenia oraz zakresu i dat (rok) przeprowadzanych remontów.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że w tabeli nr 2 z wykazem budynków i budowli zał. nr 6 znajdują się wymagane dane, a Zamawiający na dzień dzisiejszy nie jest w stanie jej uzupełnić. Jednocześnie informuje, że stara się przeprowadzać remonty na bieżąco.

PYTANIE 5:

Czy w ramach SIWZ zostały zgłoszone do ubezpieczenia posiadane, użytkowane, zarządzane przez Zamawiającego wysypiska, składowiska, sortownie odpadów, biogazownie itp.?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że nie posiada/użytkuje/zarządza wysypiskiem, składowiskiem, sortownią odpadów, biogazownią itp. Informuje również, że zarządza Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

PYTANIE 6:

Prosimy o informację, czy obecnie trwają lub są planowane w okresie wykonania zamówienia na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy teren prac jest/będzie wyłączony z użytkowania, czy jest/będzie tam prowadzona działalność? Czy prace te wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu? Czy wykonawcy prac posiadają polisę OC adekwatną do wartości i rodzaju prac? Czy ww. prace mogą niekorzystnie oddziaływać na mienie osób trzecich/mienie otaczające?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że obecnie nie i nie są planowane w okresie wykonania zamówienia na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji inwestycje, budowy, remonty, modernizacje, natomiast obecnie są realizowane 3 inwestycje drogowe:

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że stan technicznych dróg określa jako dobry, natomiast budżet przeznaczony na ich remonty w okresie najbliższych 3 lat wynosi ok. 70.000 zł.

PYTANIE 8:

Prosimy o udostępnienie wersji edytowalnej formularza oraz oświadczeń.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że dokumenty te znajdują się na stronie BIP Zamawiającego oraz na platformie portal.smartpzp.pl/czarne.

Pytania majątkowe:

PYTANIE 9:

Wnioskujemy o wskazanie sum ubezpieczenia mienia w podziale na wszystkie lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie jest w stanie przygotować takiego podziału

PYTANIE 10:

Prosimy o informację, czy Zamawiający (podmiot) w ramach ubezpieczenia budowli zgłasza do ubezpieczenia drogi, mosty, wiadukty, tunele lub podobne elementy infrastruktury drogowej?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że zgłasza do ubezpieczenia na pierwsze ryzyko zgodnie z SIWZ m.in. drogi i chodniki wewnętrzne do sumy ubezpieczenia 100.000zł

PYTANIE 11:

Wnioskujemy o udzielenie informacji kiedy Zamawiający dokonał ostatniego przeglądu stanu technicznego wiat przystankowych i innych budowli użytku publicznego oraz jak często dokonuje tych przeglądów. Czy jest sporządzany protokół oględzin?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że nie są dokonywane stany przeglądu stanu technicznego wiat przystankowych i innych budowli użytku publicznego, tylko interwencyjnie w razie zaistniałej potrzeby.

PYTANIE 12:

Wnioskujemy o ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat w wartości rzeczywistej, tj. wartości odtworzeniowej mienia pomniejszonej o zużycie techniczne.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 13:

Wnioskujemy o udzielenie informacji czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

1. budynki wyłączone z eksploatacji,
2. pustostany,
3. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Jeżeli tak prosimy o podanie ich sum ubezpieczenia i lokalizacji oraz sposobie zabezpieczenia.

Czy istnieje możliwość zawężenia ochrony ubezpieczeniowej w stosunku do ww. budynków wyłącznie do FLEXA?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że zgłasza do ubezpieczenia budynki nieużytkowane (poz. od 103 do 109 w zał. nr 6 do SIWZ, tabela nr 2) . Zamawiający wyraża zgodę na ubezpieczenie budynku wyłącznie w zakresie FLEXA.

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia pustostanów oraz budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

PYTANIE 14:

Wnioskujemy o udzielenie informacji czy po 1997 r. miała miejsce powódź w jakiejkolwiek lokalizacji.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający przekazują tabelą z wykazem szkód za lata 2015-2016 przedstawianą przy procedurze sprzed 3 lat, szkody z lat 2017-2020 znajdują się w załączniku nr 6 do SIWZ. Co do szkód odmówionych Zamawiający na tę chwilę nie ma wiedzy.

Rok	Ryzyko	Suma wypłaconych odszkodowań	Krótki opis szkód
2015	mienie od ognia i innych zdarzeń losowych	9 480,78 zł	zalanie pomieszczeń w wyniku awarii C.O.
2015	szyby	1 943,40 zł	Wybicie 11 szyb w skrzydłach okiennych wskutek aktu wandalizmu
2015	szyby	522,32 zł	Wybicie szyby klejonej w drzwiach do salki nr 11 wskutek nieuwagi ucznia, który przez przypadek kopnął nogą w szybę
2016	mienie od ognia i innych zdarzeń losowych	2 250,34 zł	Zalanie pomieszczeń dydaktycznych oraz pomocniczych przedszkola gminnego wskutek intensywnych opadów deszczu
2016	mienie od ognia i innych zdarzeń losowych	824,85 zł	Zalanie pomieszczeń szkolnych w wyniku ulewnych deszczów.
2016	mienie od ognia i innych zdarzeń losowych	547,27 zł	Zalanie pomieszczeń szkolnych w wyniku ulewnego deszczu.
2016	mienie od ognia i innych zdarzeń losowych	4 339,08 zł	zniszczenie namiotów przez wichurę
2016	mienie od ognia i innych zdarzeń losowych	2 953,05 zł	Zalanie pomieszczeń w budynku OSP (biuro, jadalnia, garaż) wskutek intensywnych opadów deszczu oraz silnego wiatru
2016	szyby	602,70 zł	Uszkodzenie ścian (szyb) w wiacie przystankowej wskutek dewastacji dokonanej przez nieznanych sprawców
2016	odpowiedzialność cywilna	1 000,00 zł	Obrażenia ciała w wyniku wpadnięcia rowerem pomiędzy belki na mostku gminnym.
2016	odpowiedzialność cywilna	617,29 zł	regres, zalanie lokalu mieszkalnego

Pytania OC

PYTANIE 16:

Wnioskujemy o podanie liczby kilometrów dróg w zarządzie Zamawiającego.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że zgodnie z informacją podaną w SIWZ jest to 58,6km.

PYTANIE 17:

Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł dla szkód rzeczowych w ubezpieczeniu OC za drogi.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIE 18:

Prosimy o informację ile i jakich pojazdów wolnobieżnych znajduje się w zasobach Zamawiającego.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że nie posiada pojazdów wolnobieżnych.

PYTANIE 19:

Prosimy o informację czy w ramach ubezpieczonych jednostek Zamawiającego jest budynek pływalni/basenu? Jeśli tak, prosimy o podanie daty od kiedy funkcjonuje ww. obiekt.

OD

- 1) pensjonariuszom, w tym również za szkody związane ze świadczeniem usług opiekuńczych i pielęgnacyjnych oraz drobnych usług medycznych przez personel na rzecz podopiecznych (np. wymiana opatrunków, podawanie leków, robienie zastrzyków, pomoc w użyciu materiałów medycznych itp.)
- 2) pracownikom.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że w ramach zgłoszonych jednostek organizacyjnych Zamawiającego nie występują domy pomocy społecznej.

PYTANIE 22:

Prosimy o potwierdzenie, że imprezy organizowane przez Zamawiającego to imprezy nie mające charakteru imprez lotniczych, oraz wyścigów i pokazów sportów motorowych (wodnych, motocyklowych, samochodowych) i innych sportów ekstremalnych.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza.

PYTANIE 23:

Prosimy o potwierdzenie, iż w ramach odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w następstwie działania lub zaniechania, które mogą wyniknąć w związku z administrowaniem nieruchomościami komunalnymi i należącymi do wspólnot mieszkaniowych wyłączone są szkody spowodowane przez czynności związane z wykonywaniem określonego zawodu, a w szczególności:

- 1) zarządcy nieruchomości, o których mowa w ustawie o gospodarce nieruchomościami,
- 2) przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych, o których mowa w ustawie o rachunkowości (zapisy pkt. 4 Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej lit. w).

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza.

PYTANIE 24:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tyt. użytkowania pojazdów szynowych. Kto odpowiada za utrzymanie infrastruktury kolejowej, kto nią zarządza, kto użytkuje kto jest jej operatorem, kto odpowiada za jej utrzymanie, jakie czynności są wykonywane w ramach ww. infrastruktury?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza, że nie ponosi odpowiedzialności z tyt. użytkowania pojazdów szynowych.

PYTANIE 25:

Prosimy o informację czy Zamawiający jest odpowiedzialny za jakikolwiek element transportu? Czy jest odpowiedzialny za organizację ruchu transportowego?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że nie jest odpowiedzialny.

PYTANIE 26:

Pytania dotyczące zarządzania nieruchomościami:

- 1) Prosimy o podanie przychodów rocznych z tytułu działalności polegającej na zarządzaniu nieruchomościami należącymi do osób trzecich.
- 2) Prosimy o podanie przychodów rocznych tytułu prowadzenia działalności polegającej na usługowym prowadzeniu ksiąg rachunkowych osób trzecich (w tym wspólnot mieszkaniowych).
- 3) Prosimy o potwierdzenie, iż w odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych umowa będzie miała zastosowanie w sytuacji wyczerpania sumy gwarancyjnej z obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 6 listopada 2014 roku w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych - nadwyżka nad ubezpieczenie obowiązkowe.
- 4) Prosimy o podanie liczby i wysokości wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw szkodowych z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości oraz ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorców wykonujących działalność z zakresu usług

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że

1. Gmina Czarne nie prowadzi działalności polegającej na zarządzaniu nieruchomościami należącymi do osób trzecich.
2. Gmina Czarne nie prowadzi działalności polegającej na usługowym prowadzeniu ksiąg rachunkowych osób trzecich
3. Gmina nie jest przedsiębiorcą wykonującym działalność z zakresu usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych
4. Pełna szkodowość Gminy Czarne jest podana w załączniku nr 6 do SIWZ.

PYTANIE 27:

Prosimy o uzupełnienie szkodowości w ubezpieczeniu OC za pełne 5 lat + ostatni rok aktualnej ochrony wg. stanu szkód „na dzień”2020r.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pyt. 15. Szkodowość aktualna na dzień 15.04.2020 znajduje się w załączniku nr 6 do SIWZ. Wg wiedzy Zamawiającego do 06.05.2020r. nowych szkód nie było.

PYTANIE 28:

Prosimy o potwierdzenie, iż zestawienie szkodowości w ubezpieczeniu OC oznacza brak jakichkolwiek innych roszczeń zgłoszonych do Ubezpieczonego oraz brak jakichkolwiek okoliczności, o których Zamawiający wie lub przy dołożeniu należytej staranności powinien wiedzieć, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia w przyszłości.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza.

PYTANIE 29:

Prosimy o informację, czy zestawienie szkodowości w ubezpieczeniu OC zakłada franszyzy, jeśli tak to jakie i w jakiej wysokości w odniesieniu do każdego ryzyka i każdego okresu ubezpieczenia z osobna.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że w ubezpieczeniu OC nie miały zastosowania franszyzy.

PYTANIE 30:

Prosimy o informację, czy zestawienie szkodowości w ubezpieczeniu OC jest wg. daty powstania szkody, czy wg. daty wypłaty odszkodowania.

ODPOWIEDŹ: Wg daty powstania szkody.

PYTANIE 31:

Prosimy o informację, jakie były przyczyny wypłaconych odszkodowań w ubezpieczeniu OC. Jeśli to możliwe, prosimy o tabele excel „szkoda po szkodzie” z opisem czego dotyczy dana szkoda + daty powstanie i daty wypłaty + kwota wypłaty rezerwy.

ODPOWIEDŹ: Informacje na temat szkodowości znajdują się w zał.nr 6 do SIWZ.

PYTANIE 32:

Prosimy o potwierdzenie/podpisanie oświadczenia, (w przypadku Klientów bezszkodowych w ubezpieczeniu OC): „Brak szkód oznacza: brak jakichkolwiek roszczeń zgłoszonych do Ubezpieczonego, brak jakichkolwiek okoliczności, o których Ubezpieczony wie lub przy dołożeniu należytej staranności powinien wiedzieć, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia w przyszłości.”

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza.

Do ubezpieczeń komunikacyjnych:

PYTANIE 33:

Czy wartość wyposażenia dodatkowego zawiera się w sumie ubezpieczenia pojazdu ?

ODPOWIEDŹ: Tak

ODPOWIEDŹ: Nie jest to sprzęt na stałe zamontowany przy ciągniku rolniczym, przechowywany jest w pomieszczeniu zamkniętym, docelowo ma być monitorowany.

PYTANIE 35:

Ile było ubezpieczonych pojazdów w zakresie OC i AC w poprzednich okresach ubezpieczenia w rozbiciu na poszczególne lata.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że:

- na początku okresu ubezpieczenia 01.07.2017 – 30.06.2018 zgłaszał w zakresie OC – 9 a AC – 8 pojazdów
- na początku okresu ubezpieczenia 01.07.2018 – 30.06.2019 zgłaszał w zakresie OC – 9 a AC – 8 pojazdów
- na początku okresu ubezpieczenia 01.07.2019 – 30.06.2020 zgłaszał w zakresie OC – 9 a AC – 8 pojazdów

PYTANIE 36:

Wnoskujemy o udzielenie informacji o różnicach w zakresie ubezpieczenia Zamawiającego z ostatnich 3 lat w porównaniu do wnioskowanego (fransyz, udziałów własnych, limitów odpowiedzialności, przedmiotu, zakresu ubezpieczenia).

ODPOWIEDŹ: Zamawiający informuje, że zakres ubezpieczenia jest analogiczny do tego z ostatnich 3 lat.

Pozostałe warunki i wymagania określone w SIWZ pozostają bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany SIWZ są wiążące dla wszystkich wykonawców.

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Piotr Zubrocki