

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający:

Gmina Czarne

ul. Moniuszki 12, 77 - 330 Czarne

NIP 843-15-29-525

Zapytanie ofertowe prowadzone jest w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 30.000 euro na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.) oraz zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050.148.2016 Burmistrza Czarnego z dnia 12 września 2016 roku w sprawie Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na opracowaniu projektów decyzji o warunkach zabudowy, projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz zmiany tych decyzji dla terenów zlokalizowanych na obszarze Miasta i Gminy Czarne, o których mowa w art. 50 i 59 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 293 ze zm.) i przepisach szczególnych wraz z analizą funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w w/w ustawie oraz w obowiązujących rozporządzeniach.
- 2) W zakresie realizacji przedmiotu zamówienia wymagane jest opracowanie:
 - a) projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z załącznikami graficznymi (art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji oraz warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy (art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym),
 - b) projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy (art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) wraz z analizą stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji oraz warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy (art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) oraz niezbędnymi analizami i wynikami tych analiz, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2003, Nr 164 poz. 1588) oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1589) wraz z załącznikami graficznymi do projektu decyzji, analizy i wyników analizy – po przeprowadzeniu wizji w terenie,
 - c) przygotowanie projektów decyzji zmieniającej wcześniej wydane decyzje.
 - d) każdorazowe wskazanie organów, o których mowa w art. 53 ust. 4 oraz art. 64 ust. 4 ustawy o planowaniu, do których należy wystąpić o uzgodnienie projektów decyzji;
 - e) przygotowanie projektów decyzji o odmowie ustalenia warunków zabudowy lub odmowie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, w przypadku stwierdzenia po przeprowadzonej analizie, o której mowa wyżej, braku możliwości ustalenia warunków zabudowy lub lokalizacji inwestycji celu publicznego, a także w przypadku odmowy uzgodnienia któregośkolwiek z organów, o których mowa w art. 53 ust. 4 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - f) przygotowanie projektów decyzji o odmowie zmiany decyzji dot. ustalenia warunków zabudowy lub o odmowie zmiany decyzji dot. ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - g) poprawienie i doprowadzenie do zgodności z przepisami prawa projektu decyzji, w przypadku uchylecia decyzji burmistrza przez organ odwoławczy. W przypadku wadliwego przygotowania projektu decyzji, Wykonawca będzie zobowiązany poprawić projekt decyzji bez dodatkowych kosztów w ciągu 5 dni,
 - h) w przypadku odwołania się którejkolwiek ze stron od decyzji, Wykonawca jest zobowiązany w ramach niniejszego postępowania do przygotowania w przypadku konieczności wydania nowej decyzji, projektu tej decyzji, za co nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
 - i) niezwłocznego bez dodatkowego wynagrodzenia, wprowadzenia niezbędnych zmian w sporządzonym projekcie decyzji albo sporządzenia nowego projektu decyzji, na każdym etapie prowadzenia postępowania administracyjnego, aż do dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna. Powyższe zobowiązanie dotyczy również merytorycznego ustosunkowania się do

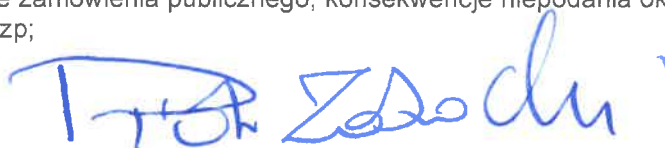
Handwritten signature: H. Zadochu

ewentualnych odwołań stron od decyzji lub zapytań kierowanych do Zamawiającego przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze.

- 3) Dokumentację projektów przedmiotowych decyzji należy przekazywać w jednym egzemplarzu w wersji papierowej oraz w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej pocztą e-mail, część tekstowa: w formacie .doc, część rysunkowa w formacie pdf (skany dokumentów wraz z pieczęcią uprawnionej osoby).
- 4) W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający żąda przeprowadzenia wizji w terenie i w razie potrzeby sporządzenie dokumentacji zdjęciowej obejmującej teren obszaru analizy przeprowadzonej podczas sporządzania projektu decyzji.
- 5) Termin opracowania projektu decyzji ustala się do 10 dni od dnia przekazania kopii lub kompletnego wniosku dla w/w decyzji.
- 6) Przedmiot zamówienia obejmuje przygotowanie projektów decyzji w oparciu o wnioski o wydanie w/w decyzji, które wpłyną do Urzędu Miasta i Gminy Czarne. Zamawiający będzie przekazywał sprawy Wykonawcy w miarę wpływu wniosków o wydanie w/w decyzji. Szacunkowa ilość projektów decyzji w roku 2019 wynosiła około 40 sztuk.
Wspólny słownik zamówień CPV: 71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu.
2. Termin realizacji zamówienia: od 1 kwietnia 2020r. do 31.03.2021r.
3. Miejsce i termin składania ofert:
 - 1) Oferta powinna zostać przygotowana na formularzu oferty stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania. Oferty stanowiące odpowiedź na zapytanie należy składać elektronicznie w formie skanu podpisanego przez Wykonawcę na załączonym druku oferta, na adres e-mail: przetargi@czarne.pl, w terminie do dnia 10.03.2020r. do godziny 14:00.
 - 2) oferty, które wpłyną do Zamawiającego po wyznaczonym terminie, nie będą brane pod uwagę przez Zamawiającego.
 - 3) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, ani wariantowych.
4. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryterium: Cena – 100%.
Punkty w ramach kryterium ceny brutto w PLN będą przyznawane wg następującej formuły:
$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 100$$

gdzie: C - uzyskana ilość punktów dla badanej oferty
C min - najniższa cena ze wszystkich złożonych ofert
C bad - cena badanej oferty

Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający ogłosi wynik na stronie internetowej bip.czarne.pl oraz powiadomi Wykonawców e-mailem.
5. Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Renata Szymańska, od poniedziałku do czwartku od 7:00 do 15:00, a w piątek od 7:00 do 14:00.
6. Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych:
Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Gmina Czarne, ul. Moniuszki 12, 77-330 Czarne;
 - 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Czarne jest Pani Katarzyna Bobeńczyk, kontakt: e-mail: k.bobenczyk@czarne.pl, tel. (59) 8332079 *;
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
 - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - 6) obowiązek podania Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;



- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
7. Postanowienia ogólne:
 - 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego zapytania ofertowego bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
 - 2) Złożenie ofert nie jest wiążące dla Zamawiającego.

Załączniki do zapytania ofertowego:

- 1) Formularz oferty
- 2) Wzór umowy

BURMISTRZ
Piotr Zabrocki
mgr Piotr Zabrocki