

Zarządzenie Nr 0050.4.2020
Burmistrza Czarnego
z dnia 9 stycznia 2020 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt 5 Zarządzenia Nr 0050.84.2019 Burmistrza Czarnego z dnia 30 kwietnia 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy,

Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Czarnem przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu www.bip.czarne.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.4.2020
Burmistrza Czarnego
z dnia 9 stycznia 2020 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 2 lat na ustawienia na powierzchni łącznej 8 m² pojemników do zbiórki małogabarytowych odpadów elektronicznych oraz baterii w drodze bezprzetargowej na niżej wymienionych działkach :

m. Czarne:

- 1) ul. Aleja Zwycięzców, cz. działki nr 3064/5,
- 2) ul. Parkowa, cz. działki nr 35/8,
- 3) ul. Parkowa, cz. działki nr 35/5,
- 4) ul. Kanałowa, cz. działki nr 43,
- 5) ul. Strzelecka, cz. działki nr 11.

Czynsz dzierżawny roczny wynosi 80,00 zł

Słownie: osiemdziesiąt złotych 00/100.

Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Miasta i Gminy w Czarne nr 93 9326 0006 0040 0116 2000 0200 Bank Spółdzielczy w Człuchowie oddział w Czarne.

Nieruchomości te są własnością Gminy Czarne i posiadają urządzone księgi wieczyste:

- 1) dla dz. nr 3064 KW nr SL1Z/00027880/1,
- 2) dla dz. nr 35/8 KW nr SL1Z/00013991/1,
- 3) dla dz. nr 35/5 KW nr SL1Z/00011829/1,
- 4) dla dz. nr 43 KW nr SL1Z/00034424/9,
- 5) dla dz. nr 11 KW nr SL1Z/00014316/3.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działki te określone są jako tereny zabudowane inne o symb. Bi, tereny zabudowy mieszkaniowej o symb. B oraz drogi o symb. dr.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011 r. obszar działek określony jest jako:

- 1) działka nr 3064/5 – tereny zabudowy produkcyjnej usług oraz składów i magazynów, strefa E.33.P,U (karta terenu nr 174),
- 2) działka nr 35/8 – tereny istniejących i projektowanych ciągów pieszo – jezdnych, strefa A.01.KXP (karta terenu nr 61),
- 3) działka nr 35/5 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, strefa A.2.MW (karta terenu nr 41),


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

- 4) działka 43 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej małych domów mieszkalnych wielorodzinnych oraz usług, strefa A.16.MNw,U (karta terenu nr 42),
- 5) działka nr 11 – teren istniejących i projektowanych dróg klasy lokalnej – gminnych i powiatowych, strefa 017.KL (karta terenu nr 201).

Nieruchomości te będą wydierżawione w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomościach i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Czarnem, ul. Moniuszki 12, tel.: 59 83 33 079 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni, po upływie którego
nastąpi zawarcie umowy dzierżawy.

Wywieszono dnia 09 STY. 2020
Zdjęto dnia 31 STY. 2020


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki