

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa postępowania nadana przez Zamawiającego:

Nadzór archeologiczny w ramach zadania inwestycyjnego „Wspólna sprawa - Rewitalizacja obszaru „B” w Czarnem” w zakresie Zadania 4: Przebudowa Placu Wolności realizowanego w ramach: Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Poddziałanie 8.1.2. Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne w miastach poza Obszarem Metropolitalnym Trójmiasta.

Przeprowadzenie archeologicznych badań interwencyjnych o charakterze nadzoru nad pracami ziemnymi związanymi z realizowanymi zadaniami:

Zadanie 4: Przebudowa Placu Wolności.

Główne założenia projektu to m.in:

- zamknięcie i wyłączenie z ruchu kołowego ulicy Plac Wolności (wzdłuż działek nr 66/3 i 66/2),
- w miejscu istniejących parkingów, murków, zieleni i ulicy Plac Wolności stworzenie miejsca rekreacyjnego/wypoczynkowego z dwoma fontannami (multimedialna i miejska), z elementami sportowymi (szachy, gra w klasy) i z przestrzenią zieloną,
- oczyszczenie nawierzchni placu, i korekta istniejących murków,
- wybudowanie nowych miejsc parkingowych.

Prace będą wykonywane zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową stanowiącą załącznik oraz wydanym pozwoleniem na budowę Nr 163.2018 z dnia 24.05.2018r. oraz decyzją zamienną Nr 174.2018 z dnia 7 maja 2019r.

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie programu badań archeologicznych o charakterze nadzoru w trakcie realizacji zadania i przeprowadzenie nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi Zadania 4. Przebudowa Placu Wolności.

Do zadań osoby pełniącej nadzór archeologiczny nad pracami ziemnymi należeć będzie w szczególności:

- 1) pełnienie obowiązków zgodnie z przepisami, a w szczególności z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018r. poz. 2067 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018r. poz. 1202 z późn. zm.),
- 2) opracowanie programu badań archeologicznych,
- 3) przygotowanie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na badania archeologiczne oraz uzyskanie pozwolenia na te badania nad zadaniami: **Zadania 4. Przebudowa Placu Wolności.**
- 4) prowadzenie badań archeologicznych polegających na przeprowadzeniu nadzoru archeologicznego,
- 5) współpraca z Kierownikiem Budowy i Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego,
- 6) poinformowanie Wykonawcy robót budowlanych o sposobie realizacji robót umożliwiającym sprawowanie nadzoru archeologicznego,
- 7) obecności podczas wykonywanych robót ziemnych oraz uczestnictwa w spotkaniach organizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych i Zamawiającego,
- 8) niezwłocznie zawiadomienie Konserwatora o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie wykonywania robót budowlanych,
- 9) prowadzenie dokumentacji z przeprowadzonych nadzorów archeologicznych,
- 10) sporządzenia stosownej dokumentacji po zakończeniu zadania,
- 11) wszelkie inne czynności mogące wyniknąć na etapie prowadzenia robót budowlanych, po wydaniu stosownych nakazów przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

OBOWIAZKI WYKONAWCY:

- 1) zapewnienie kompletnego kierownictwa, siły roboczej, materiałów, sprzętu i innych urządzeń niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia,
- 2) pracownicy Wykonawcy muszą posiadać wszystkie wymagane prawem uprawnienia i ubezpieczenia,
- 3) zorganizowanie i prowadzenie prac z należytą starannością,
- 4) zapewnienie czystości w rejonie terenu, na którym wykonywane są prace i uporządkowanie go (oczyszczenie z piasku, błota, liści, itp.).

WYMAGANIA OGÓLNE:

- 1) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia,
- 2) organizacja pracy podczas wykonywania przedmiotu zamówienia winna odpowiadać wymaganiom określonym w aktualnych przepisach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz musi zapewniać prawidłowe wykonanie prac. Prace należy prowadzić w sposób, który nie będzie naruszał interesów osób trzecich,
- 3) Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność wobec Zamawiającego lub osób trzecich za ewentualne szkody powstałe w wyniku niewykonania lub niewłaściwego wykonania prac,
- 4) Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez pracowników Wykonawcy oraz osoby trzecie w przypadku nie dołożenia przez Wykonawcę należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia,
- 5) za wypadki oraz szkody wynikłe w czasie wykonywania prac, jak również za wszelkie zdarzenia powstałe z tej przyczyny odpowiada Wykonawca,
- 6) całość prac należy wykonać w oparciu o obowiązujące w zakresie przedmiotu zamówienia przepisy prawne i normy branżowe,
- 7) Wykonawca w trakcie wykonywania umowy zobowiązany jest postępować z należytą starannością mając na uwadze miejsce i charakter prac.