

Zarządzenie nr 0050.1.2015
Burmistrza Czarnego
z dnia 7 stycznia 2015r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art.35 ust.1 ,ust.2 , ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(tekst jednolity (Dz. U. z 2014 r. poz.518), Uchwały nr 0007.49.2014 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 04 września 2014r. W sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku zawarcia w trybie przetargu umowy dotyczącej wydzierżawienia na okres 10 lat nieruchomości będących własnością Gminy Czarne, uchwały nr 0007.28.2014 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 27 marca 2014r. W sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku zawarcia w trybie przetargu umowy dotyczącej wydzierżawienia na okres 10 lat nieruchomości będącej własnością Gminy Czarne na cele wędkarskie i rekreacyjne.

Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje :

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o ich wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w biuletynie informacji publicznej tut. urzędu .

§ 3

Traci moc Zarządzenie nr 0050.149.2014 Burmistrza Czarnego z dnia 31 października 2014r. w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

Nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat z przeznaczeniem na cele rekreacyjne i użytkowania wędkarskiego wg wykazu jak niżej:

obręb geodezyjny Krzemieniewo :
działka nr 199 o pow. 4,64 ha (jezioro Krzemieniewskie),

obręb geodezyjny Biernatka
działka nr 468 o pow. 5,50 ha (jezioro Olszanowskie Małe),

obręb geodezyjny Bińcze :
działka nr 379 o pow. 5,44 ha (jezioro Barkowskie Małe)

obręb geodezyjny 0001, 49 m. Czarne:
działka nr 49 o pow. 0,61 ha .
Łączna powierzchnia dzierżawy 16,19 ha.

czynsz dzierżawny roczny wynosi : 3.255,00 zł

słownie : trzy tysiące dwieście pięćdziesiąt pięć złotych 00/100.

Do czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT.

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony w Obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od 1 stycznia 2016r.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93932600060040011620000200** Bank Spółdzielczy Człuchów Oddział Czarne.

Nieruchomości będące własnością Gminy Czarne posiadają urządzone księgi wieczyste nr SL1Z/00032804/3, SL1Z/00016344/2 ,SL1Z/00032950/1,SL1Z/00004325/6 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czarne działki: nr 199 o pow. 4,64 ha obręb Krzemieniewo, nr 468 o pow.5,50 ha obręb Biernatka , nr 379 o pow. 5,44 ha obręb Bińcze , określone są jako wody otwarte, cieki.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011r. teren działki nr 49 o pow. 0,61 ha obręb geodezyjny 0001, 49 m. Czarne określony jest jako wody otwarte i cieki wodne.

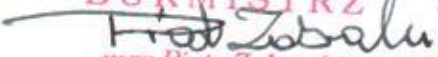
Nieruchomości będą wydzierżawione w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ulica Moniuszki 12, tel. 059 8332078 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres
21 dni po upływie którego nastąpi
zawarcie umowy.

wywieszono dnia.....

zdjęto dnia

BURMISTRZ

mgr Piotr Zabrocki