

w sprawie stawek czynszu mieszkaniowego zasobu gminy.

Na podstawie art.8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U z 2005r Nr 31 poz.266 z późn.zm) w związku z art.26 ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001r Nr 142,poz.1591 z późn. zm) oraz § 5 i § 7 Uchwały Nr XXXIV/220/09 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 21 października 2009 r w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czarne w latach 2010-2014 (Dz.Urz.Woj.Pomorskiego z 2009 Nr 161 poz.3025).

Burmistrz Gminy Czarne
zarządza co następuje :

§ 1

Ustala stawki czynszu za lokale mieszkalne i socjalne mieszkaniowego zasobu gminy jak niżej:

Rodzaj wyposażenia	stawka zł/m ²
1)Lokal standardowy tj .wyposażony w centralne ogrzewanie łazienkę i wc :	
a) w którym wykonano termomodernizację polegającą na ociepleniu ścian w ilości przynajmniej 50% ogólnej ilości ścian .	4,45
b)lokal wyposażony w centralne ogrzewanie,łazienkę i wc bez termomodernizacji	4,31
c)lokal wyposażony w centralne ogrzewanie z w-c bez łazienki i modernizacji	3,73
d)lokal z centralnym ogrzewaniem z kuchnią albo wnęką kuchenną bez oświetlenia naturalnego	3,46
e)lokal z centralnym ogrzewaniem na terenie sołectw	3,46
2)Lokal bez centralnego ogrzewania :	
a)Lokal wyposażony w łazienkę i wc	3,51
b)Lokal z kuchnią albo wnęką kuchenną bez oświetlenia naturalnego wyposażony w łazienkę i wc	2,81
c)lokal na terenie sołectw wyposażony w łazienkę i wc	2,81
3)Lokal bez łazienki albo bez wspólnej używalności łazienki	3,11
4)Lokal bez wc	2,70
5)Lokal bez instalacji wodnej lub lokal bez instalacji kanalizacyjnej	1,89
6)Lokal w suterenie lub na poddaszu	2,81
7)Lokal w budynku przeznaczonym do rozbiórki albo do remontu kapitalnego	2,15
8)Lokal jednoizbowy (bez kuchni,wnęki kuchennej albo kuchni wspólnej)	2,70
9)Lokal socjalny	0,75

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 1 kwietnia 2011 roku.

BURMISTRZ

inż. Jan Ziemiuk