

Zarządzenie nr 617/10
Burmistrza Gminy Czarne
z dnia 24 listopada 2010 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) , art.13 ust.1, art. 25 ust.1, art.35 ust.1, ust.2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.),oraz § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj.Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231).

**Burmistrz Gminy
zarządza co następuje :**

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni , a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ
inż. Jan Ziemiuk

Wykaz

nieruchomości - budynek administracyjno- biurowy (dwupiętrowy z poddaszem) i budynek gospodarczy o pow. 1.621,14 m² z którego lokal użytkowy nr 3 i budynek gospodarczy przeznaczono do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Czarne ul. Moniuszki 12 dz. 70/2 o pow. 1476 m².

Burmistrz Gminy Czarne przeznacza do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej lokal użytkowy nr 3 oraz przynależny budynek gospodarczy – garaże z przeznaczeniem na Posterunek Policji.

Lokal użytkowy nr 3 o pow. użytkowej 167,40 m² znajduje się na parterze w/w budynku w skład którego wchodzi 7 pomieszczeń i 2 korytarze . Do lokalu przynależy budynek garażowy o pow. 29,28 m² .

Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi : **394,00 zł** ,

słownie : *trzysta dziewięćdziesiąt cztery złote 00/100*

Do czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT.

Dzierżawca zobowiązany będzie do wnoszenia czynszu dzierżawnego w terminie do dnia 15 każdego miesiąca z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy nr **82932600060040011620000010** BS Człuchów Oddział Czarne bez odrębnego wezwania .

Nieruchomość ta posiada urządzoną księgę wieczystą w Sądzie rejonowym w Człuchowie KW nr 6064.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta i Gminy Czarne teren niniejszy określony jest jako podstrefa A5 przedmieście historyczne- południe – utrzymanie i adaptacja sposobu zabudowy i zagospodarowania.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22) ul. Moniuszki 12 tel. 059 8332078 wew.26 .

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu .

Wywieszono.....

Zdjęto

BURMISTRZ

inż. Jan Ziemiuk