

Zarządzenie nr616/10.....
Burmistrza Gminy Czarne
z dnia.....24 listopada 2010r.....

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) art. 25 ust.1, art.35 ust.1 ,ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm .), oraz § 4 ust.1 pkt 4 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231).

Burmistrz Gminy zarządza co następuje :

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w biuletynie informacji publicznej tut. urzędu .

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ
inż. Jan Ziemiuk

Urząd Miasta i Gminy
w Czarne
woj. pomorskie

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr 616/10
Burmistrza Gminy Czarne
z dnia... 24 listopada 2010r.

W y k a z

Nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na działalność handlowo-usługową.

m. Czarne ul. Kościuszki
część działki nr 113 o pow. 39,00 m².

czynsz dzierżawny roczny wynosi : **1070 ,00 zł.**
słownie : jeden tysiąc siedemdziesiąt złotych 00/100.

Do ceny czynszu rocznego doliczony będzie podatek VAT .

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr 82932600060040011620000010 Bank Spółdzielczy Człuchów Oddział Czarne.

Nieruchomość ta stanowi własność Gminy Czarne i posiada urządzoną księgę wieczystą Nr **14103** w Sądzie Rejonowym w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego wspomniana nieruchomość opisana jest jako teren zabudowy mieszkalnej o symb. B.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta i Gminy Czarne teren niniejszy określony jest jako podstrefa A-3- centrum południe, utrzymanie standardu przestrzeni osiedla poprzez dobrze wykonaną zielenią i małą architekturę .

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ulica Moniuszki 12, tel. 059 8332078 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy.

wywieszono dnia.....
zdjęto dnia

BURMISTRZ
inż. Jan Ziemiuk