



Gmina Czarne

ul. Moniuszki 12, 77-330 Czarne,
(59) 83 32 079 fax: (59) 83 32 353
ugczarne@czarne.pl www.czarne.pl
NIP: 843-15-29-525 REGON: 770979476

Czarne, dnia 18.12.2018 rok

RIPiOŚ.271.1.32.2018.RS

Wszyscy Wykonawcy

WYJAŚNIENIA DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zgodnie z art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) Zamawiający informuje, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „**Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę kanalizacji sanitarnej w m. Kijno, Sokole i Sierpowo wraz z przepompowniami ścieków i przewodem tłocznym**” wpłynęły do Zamawiającego następujące pytania :

1. Proszę o sprecyzowanie zakresu robót w modernizacji istniejącej przepompowni w m. Czarne;

Odpowiedź:

Modernizacja polega na całkowitej przebudowie i dostosowaniu technologicznie do projektowanej kanalizacji.

2. Ze względu na duży zakres trasy kanalizacji czy zamawiający dopuszcza przygotowanie projektu budowlanego w skali 1:1000 co jest zgodne z prawem budowlanym?

Odpowiedź:

Na terenie Miasta Czarne skala 1:500, natomiast na terenie Gminy Czarne dopuszcza się skalę 1:1000.

3. Opis przedmiotu zamówienia w SIWZ różni się znacząco od opisu do koncepcji projektu kanalizacji więc czy do wyceny przedmiotu zamówienia należy brać pod uwagę opis do koncepcji budowy kanalizacji czy opis przedmiotu zamówienia? np. w opisie przedmiotu zamówienia w SIWZ brak jakiegokolwiek wzmianki o projekcie przyłączy, nawet przedmiot zamówienia w obu dokumentach jest różny.

Odpowiedź:

Dokumentacja projektowa winna zawierać przyłącza do budynków jako odrębne opracowanie ponieważ na etapie realizacji inwestycji nie będzie kosztem kwalifikowalnym,

natomiast przyłącza w dokumentacji, która będzie zawierała koszty kwalifikowalne należy projektować do granicy działek w uzgodnieniu lokalizacji z jej właścicielem.

4. Przyłącza kanalizacyjne opisane w opisie do koncepcji kanalizacji należy wykonywać do granicy nieruchomości czy oznacza to, iż w projekcie nie trzeba będzie uzgadniać usytuowania przyłącza i wejścia na działki dla poszczególnych nieruchomości w celu uzyskania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla wykonywania przyłączy?

Odpowiedź:

Jako odrębne opracowanie wraz z uzgodnieniami usytuowania przyłącza i wejścia na działki dla poszczególnych nieruchomości w celu uzyskania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

5. Czy zamawiający dopuszcza płatności częściowe np. po opracowaniu map do celów projektowych, po wydaniu decyzji celu publicznego i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach?

Odpowiedź:

Nie

6. Czy zamawiający dopuszcza zmniejszenie zakresu realizacji zadani ze względu na niemożliwość uzyskania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane np. w przypadku kiedy właściciel nieruchomości nie żyje, lub braku zgody właściciela nieruchomości na przebieg kolektora kanalizacji sanitarnej?

Odpowiedź:

Należy przyjąć rozwiązania alternatywne.

7. Czy zamawiający pokryje koszt ewentualnych rozgraniczeń nieruchomości drogowych, które są własnością gminy, jeżeli by się okazało, że po wykonaniu mapa do celów projektowych nieruchomości są nie rozgraniczone aby uniknąć bezprawnego naruszenia nieruchomości przyległych do dróg gminnych na które nie będzie prawa do dysponowania nieruchomością?

Odpowiedź:

Tak

BURMISTRZ
Piotr Zabrocki
mgr Piotr Zabrocki