

IN – 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO ¹

1. ROK			

OD

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. Nr 849 ze zm.) Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 1381 ze zm.) Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U.2013r. poz. 465)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2 Burmistrz Czarne ul. Moniuszki 12, 77-330 Czarne

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

3.Cel złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ informacja składana po raz pierwszy

☐ korekta informacji (wypełnić poz.4)

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienie przyczyn korekty – art.81 ustawy Ordynacja podatkowa

4. Uzasadnienie korekty :

5. Data nabycia (dzień-miesiąc-rok)

6. Data zbycia (dzień-miesiąc-rok)

7. Data zmiany sposobu użytkowania, inne (dzień-miesiąc-rok)

C. DANE PODATNIKA

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

8. Nazwisko	9. Pierwsze imię	10. Data urodzenia
11. Imię ojca	12. Imię matki	13. Numer PESEL

C.2. ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA

14. Województwo	15.Miejscowość	16. Kod pocztowy
17. Ulica	18. Numer domu / Numer lokalu	

C.3. ADRES KORESPONDENCYJNY (wypełnić w przypadku innego, niż adres zamieszkania)

19. Województwo	20. Miejscowość	21. Kod pocztowy
22. Ulica	23. Numer domu / Numer lokalu	

24. Czy nieruchomość stanowi wspólność majątkową małżeńską

(w przypadku zaznaczenia odpowiedzi TAK wypełnić część D)

☐ TAK

☐ NIE

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE MAŁŻONKA (wypełnić przy wspólności majątkowej)

25. Nazwisko	26. Pierwsze imię	27. Data urodzenia
28. Imię ojca	29. Imię matki	30. Numer PESEL

1 Niepotrzebne skreślić

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA MAŁŻONKA (przy wspólności majątkowej małżeńskiej jeżeli jest inny niż w poz.C.2.)				
31. Województwo		32. Miejscowość		33. Kod pocztowy
34. Ulica			35. Numer domu / Numer lokalu	
E. MIEJSCE POŁOŻENIA NIERUCHOMOŚCI				
36. Miejscowość / Ulica	37. Numer domu, lokalu	38. Numer działki	39. Numer Księgi Wieczystej lokalu(budynku)..... gruntu.....	40. Numer aktu notarialnego
41. Miejscowość / Ulica	42. Numer domu, lokalu	43. Numer działki	44. Numer Księgi Wieczystej lokalu(budynku) gruntu	45. Numer aktu notarialnego
46. Tytuł prawny, rodzaj władania gruntu (zaznaczyć właściwy kwadrat)				
1. ☐ właściciel 2. ☐ współwłaściciel w udziale 3. ☐ użytkownik wieczysty 4. ☐ współużytkownik wieczysty w udziale 5. ☐ posiadacz (np. najemca , dzierżawca)				
47. Tytuł prawny, rodzaj władania lokałem, budynkiem (zaznaczyć właściwy kwadrat)				
1. ☐ właściciel 2. ☐ współwłaściciel w udziale 3. ☐ posiadacz (np. najemca , dzierżawca)				
F. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI				
DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
F.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			Podstawa opodatkowania	
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków			48.m ²	
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych			49.ha	
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			50.m ²	
F.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
* Za budynek rozumie się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			Podstawa opodatkowania	
1. mieszkalnych (suma powierzchni z pozycji 52 i 53)			OGÓŁEM	
			51.m ²	
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m		52.m ²	
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)		53.m ²	
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - (suma powierzchni z poz. 55 i 56)			OGÓŁEM	
			54.m ²	
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m		55.m ²	
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)		56.m	

3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – (suma powierzchni z poz. 58 i 59)		57.
OGÓŁEM		m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	58.m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć50%powierzchni)	59.m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń (suma powierzchni z poz. 61 i 62)		60.m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	61.m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć50%powierzchni)	62.m ²
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (suma powierzchni z poz.64 i 65)		63.m ²
w tym pomieszczenia o wysokości	a) powyżej 2,20m	64.m ²
	b) od 1,40m do 2,20m (zaliczyć50%powierzchni)	65.m ²
F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWDZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (wartość, określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)		Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1 zł 66.zł
F.4. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU		Powierzchnia
F.4.1. Budynki gospodarcze położone w gospodarstwach rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej		67.m ²
F.4.2 NIEUŻYTKI		68.m ²
F.4.3. INNE (należy podać rodzaj i powierzchnię / wartość przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		69.

G. PODATEK ROLNY

1. ☐ Posiadam grunty rolne na terenie gminy Czarne oraz na terenie gmin/y		2. ☐ Nie posiadam gruntów rolnych na terenie innych gmin.					
G.1. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)							
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntów w hektarach fizycznych						Ogółem ha
	Orne	Sady	Rowy	Łąki trwałe, pastwiska trwałe	Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione LZ	
I							
II							
III							
IIIa							
IIIb							

IV							
IVa							
IVb							
V							
VI							
Razem							70.
Pow. bez oznaczonej klasy gruntu							
Grunty pod stawami				Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych			
- zarybione (czym) :				ha			
- niezarybione				ha			
G.2 DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU należy podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie							
71.							

H. PODATEK LEŚNY

H.1 Powierzchnia lasu wynikająca z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia
H.1.2 Powierzchnia lasu podlegająca opodatkowaniu (lasy z drzewostanem powyżej 40 lat) - (suma pow. z poz.73 i 74) OGÓŁEM w tym :	72.ha
1) lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	73.ha
2) lasy pozostałe (inne niż wymienione w punkcie 1)	74.ha
H.1.3. Powierzchnia lasu podlegająca zwolnieniu – (suma pow. z poz.76 i 77) OGÓŁEM w tym :	75.ha
1) lasy z drzewostanem do 40 lat	76.ha
2) inne , należy podać rodzaj i powierzchnię gruntów oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie.	77.ha

II. PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

78. Imię		79. Nazwisko
80. Data wypełnienia	81. Numer telefonu	82. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

83. Adnotacje organu podatkowego
84. Podpis przyjmującego formularz