

Uchwała Nr 0007.48.2018
Rady Miejskiej w Czarnem
z dnia 25 lipca 2018r.

w sprawie uchwalenia Planu Odnowy Miejscowości Nadziejewo na lata 2018-2024

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 994) oraz uchwałą NR 1 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Nadziejewo z dnia 24 lipca 2018 roku w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Nadziejewo na lata 2018-2024, Rada Miejska w Czarnem uchwala, co następuje:

§1

Uchwała Plan Odnowy Miejscowości Nadziejewo na lata 2018-2024 o treści stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

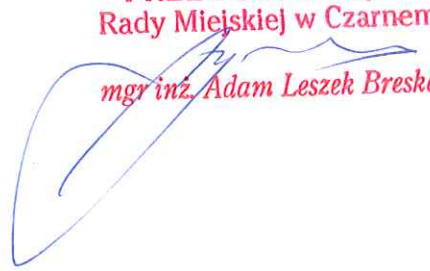
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czarnego.

§3

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Czarnem

mgr inż. Adam Leszek Breska



Plan Odnowy Miejscowości Nadziejewo na lata 2018-2024 jest jednym z najważniejszych dokumentów będących drogowskazem do podejmowania decyzji dotyczących rozwoju miejscowości Nadziejewo. Jest dokumentem definiującym jej najważniejsze przedsięwzięcia społeczne, gospodarcze i środowiskowe, w tym zawiera kierunek alokacji zasobów, które w możliwie najlepszy sposób powinny przyczynić się do realizacji pożądanej wizji rozwoju. Moment określenia zapisów Planu wyznaczyło zaistnienie szczególnych szans w regionalnym i krajowym otoczeniu Gminy, związanych z nowymi instytucjami integracji europejskiej – perspektywa 2014-2020. Rozstrzygnięcia zawarte w Planie mają na celu określenie listy najskuteczniejszych przedsięwzięć rozwojowych w tej perspektywie, a jednocześnie odpowiadających na oczekiwania i aspiracje mieszkańców miejscowości Nadziejewo. Konieczność przyjęcia planu jest także m. in. jednym z wymogów wynikających z procedur ubiegania się o środki z funduszy europejskich w latach 2014-2020. Plan Odnowy Miejscowości Nadziejewo na lata 2018-2024 nie ogranicza się w swych założeniach wyłącznie do zadań leżących w kompetencjach ustawowych Gminy, ale angażuje i inicjuje działania realizowane w szerokich partnerstwach lokalnych oraz subregionalnych. Główne założenia planu wypracowane zostały w drodze szerokich konsultacji społecznych, których głównym punktem były ankiety oraz zebranie przeprowadzone na terenie miejscowości Nadziejewo, które odbyło się w 30 kwietnia 2018r. z udziałem przedstawicieli m. in. samorządu, mieszkańców, instytucji kulturalnych, rady sołeckiej.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Czarnem

mgr inż. Adam Leszek Breska



Plan Odnowy Miejscowości Nadziejewo na lata 2018-2024

RADA MIEJSKA
77-330 CZARNE
woj. pomorskie

*Załącznik Nr 1
do uchwały Nr 0009. 48.2018
Rady Miejskiej w Czarnem
z dnia 25 lipca 2018r.*



Plan Odnowy
Miejscowości Nadziejewo
na lata 2018-2024

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Czarnem
mgr inż. Adam Leszek Breska

Czarne, lipiec 2018r.

Plan Odnowy Miejscowości Nadziejewo na lata 2018-2024

WSTĘP

Konieczność opracowania Planu Odnowy Miejscowości w sposób formalny wynika z wytycznych programu rozwoju obszarów wiejskich, a w szczególności wytycznych Osi 3 PROW - Działanie Odnowa i Rozwój Wsi. Oś 3 zakłada między innymi wspieranie działań mających wpływać na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi.

Warunkiem uzyskania wsparcia ze środków unijnych jest stworzenie Planu Odnowy Miejscowości, który jest zgodny ze Strategią Rozwoju Miasta i Gminy Czarne oraz innymi dokumentami strategicznymi o charakterze lokalnym, regionalnym, krajowym. Dlatego też Plan Odnowy Miejscowości Nadziejewo wpisuje się w Strategię Rozwoju Miasta i Gminy Czarne, Strategię Rozwoju Województwa Pomorskiego, Strategię Rozwoju Kraju oraz Strategię Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2014-2020.

Plan Rozwoju Miejscowości jest jednym z elementów wpływających na rozwój, odnowę oraz poprawę warunków -pracy i życia mieszkańców. Opracowanie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy ubieganiu się o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 Działania Odnowa i Rozwój Wsi.

Plan Odnowy Miejscowości Nadziejewo jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego i ma na celu stworzenie szczegółowej koncepcji i wizji danej miejscowości. Odnowa i rozwój wsi jest wypadkową wielu działań, wśród których pierwsze miejsce zajmuje aktywność, zaangażowanie i solidarne postawa mieszkańców, dlatego też w przygotowaniu dokumentu od samego początku uczestniczyli aktywnie mieszkańcy Nadziejewa. Określi metody, dzięki którym miejscowość będzie się rozwijać. Opracowanie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy ubieganiu się o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 Działanie Odnowa i Rozwój Wsi.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości jest obszar miejscowości Nadziejewo.

Plan Odnowy Miejscowości zawiera długofalowe, określone w okresie czasowym 2018-2024. Określa generalny kierunek rozwoju oraz przedstawia metody i narzędzia jego wdrażania. Ponadto umożliwia planowe realizowanie działań i ukierunkowanie na tworzenie jak najkorzystniejszych warunków rozwoju wsi i życia mieszkańców.

Głównymi założeniami Planu Odnowy Miejscowości Nadziejewo są m. in.: poprawa warunków życia na terenach wiejskich, zachowanie walorów religijnych, środowiskowych, rozwój kultury, remont kościoła, obiektów sportowych, świetlicy

Plan Odnowy Miejscowości Nadziejewo na lata 2018-2024

26. Gryszun Mariusz - mieszkaniec miejscowości Nadziejewo
27. Szyszka Agnieszka - mieszkaniec miejscowości Nadziejewo
28. Terechów Janusz - mieszkaniec miejscowości Nadziejewo
29. Koziół Marek - mieszkaniec miejscowości Nadziejewo
30. Holka Arkadiusz - mieszkaniec miejscowości Nadziejewo
31. Wiczyński Kazimierz - mieszkaniec miejscowości Nadziejewo
32. Kręciłtowa Krzysztof - mieszkaniec miejscowości Nadziejewo
33. Ławrów Mirosław - mieszkaniec miejscowości Nadziejewo
34. Orzłowski Paweł - mieszkaniec miejscowości Nadziejewo
35. Ławrów Karolina - Członek Rady Sołectkiej w Nadziejewie
36. Zabrocki Piotr - Burmistrz Miasta i Gminy Czarne
37. Orzłowski Zdzisław - Sołtys Sołectwa Nadziejewo, Radny Rady Miejskiej w Czarnem,
38. Marek Agnieszka - Kierownik Referatu w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne
39. Wanda Agnieszka - pracownik Urzędu Miasta i Gminy Czarne

Plan Odnowy Miejscowości Nadziejewo na lata 2018-2024

1.2 Przynależność administracyjna

Wieś królewska starostwa czarneńskiego w powiecie człuchowskim województwa pomorskiego w II połowie XVI wieku. Miejscowość Nadziejewo jest jedną z dziesięciu sołectw w Gminie Czarne (Biernatka, Bińcze, Domistaw, Kijno, Krzemieniewo, Nadziejewo, Raciniewo, Sierpowo, Sokole, Wyczechy). W latach 1975-1998 miejscowość położona była w województwie słupskim. Miejscowość Nadziejewo położona jest w województwie pomorskim, w powiecie człuchowskim, w gminie Czarne w pobliżu drogi wojewódzkiej nr 201.

Nadziejewo
Gmina - Czarne
powiat - człuchowski
województwo - pomorskie

1.3 Powierzchnia

Nadziejewo zajmuje powierzchnię około 2433 ha, w tym między innymi:

- grunty orne - 1032,18ha
- lasy - 1184,51 ha
- nieużytki - 55,10 ha
- łąki - 43,86 ha
- drogi - 39,77 ha
- grunty rolne zabudowane - 26,41 ha
- pastwiska - 20,98 ha
- tereny kolejowe - 11,72 ha
- grunty pod wodami powierzchniowymi - 4,89 ha
- sady - 1,14 ha
- użytki kopalne - 1,56 ha

Plan Odnowy Miejscowości Nadziejewo na lata 2018-2024

Po pierwszym rozbiórze Polski w roku 1772 w Nadziejewie było sześć gospodarstw chłopskich czynszowych, sześć szarwarkowych, jedno lemańskie, sześciu zarodników. Włóki kościelne użytkował dzierżawca. Do majątku ziemskiego w Czarne włączono 19 włók.

W roku 1822 nastąpił podział na ziemie chłopskie i grunty właścicieli ziemskich. Chłopi otrzymali na własność połowę uprawianej ziemi. Łąki nad Czernicą i pastwiska w lasach pozostały w wspólnym użytkowaniu. Namiastka szkoły w Nadziejewie powstała w drugiej połowie XVIII wieku. Mieściła się w budynku prywatnym. Pierwszym nauczycielem była kobieta co w ówczesnych czasach było ewenementem szczególnie na wsi. Prawdopodobnie w roku 1776 nauczycielem został Kretschmer, a w szkole uczyło się 34 uczniów. Posiadał odpowiednie kwalifikacje, ale niestety także trudny charakter, co doprowadziło do konfliktów z mieszkańcami, którzy - aby mu utrudnić życie - nie dowieźli opału na zimę. Jeszcze inne utrudnienia spowodowały, iż niebawem zrezygnował z pracy w Nadziejewie. Nie poprawiło to sytuacji, bowiem następnym nauczycielem został krawiec. W roku 1868 Nadziejewo było wsią typowo chłopską. Liczyło 3839, 62 mórg, 108 budynków i 357 mieszkańców, w tym 268 ewangelików i 85 katolików. Była to miejscowość posiadająca najwięcej katolików w rejonie Czarne.

W latach II wojny światowej w Nadziejewie, tak jak w innych wsiach w okolicach Czarne, w niemieckich gospodarstwach chłopskich pracowali robotnicy przymusowi, którzy otrzymali wolność w 1945 roku. Do roku 1945 wieś nosiła nazwę Hansfelde. Nazwa przejściowa Starydwór. Nazwa urzędowa od 1 XI 1946 Nadziejewo. Do roku 1954 wieś znajdowała się w gminie Łoża z siedzibą w Biskupnicy. Od roku 1954 w gromadzie Wyczechy. Od roku 1972 w gminie Czarne. W roku 1970 w Nadziejewie mieszkało 437 osób. W latach siedemdziesiątych była szkoła, kółko Rolnicze, kółko ZMW, Ludowy Zespół Sportowy, dla którego mieszkańcy przy pomocy władz wybudowali okazały stadion (Źródło: T. Gasztold, W. Zabajło, M. Zabajło; „Miasto i Gmina Czarne”- Zarys dziejów, Czarne-Człuchów 2001)

Kościół pw. św. Andrzeja Apostoła, filialny w parafii Czarne. Wybudowany w 1753r., przy znacznej pomocy ks. Marcina Teofila Brossa, proboszcza z Czarne, dziekana człuchowskiego. Poświęcony 17 listopada 1754r.

Świątynia salowa, jednoprzestrzenna, w części wschodniej zamknięta trójbocznie. Od północy zakrystia, od południa dawna kruchta zamieniona na kaplicę NMP. Budowa o konstrukcji szkieletowej, większość kwater wypełniona masą glinianą przemieszaną z pociętą słomą, pozostałe - późniejszym murem z cegły. Kościół jako

Plan Odnowy Miejscowości Nadziejewo na lata 2018-2024

2.4 Gospodarka i rolnictwo

Nadziejewo zajmuje powierzchnię około 2433 ha, w tym między innymi:

- grunty orne - 1032,18 ha
- lasy - 1184,51 ha
- łąki - 43,86 ha
- pastwiska - 20,98 ha
- sady - 1,14 ha

Głównymi uprawami są:

- zboża
- ziemniaki
- owoce miękkie

Na terenie nie wsi nie ma ulokowanych dużych zakładów produkcyjnych, przemysłowych.

3. Analiza SWOT

W procesie opracowywania Planu Odnowy Miejscowości niezbędne jest dokonanie tzw. Analizy SWOT. Technika analityczna SWOT polega na posegregowaniu posiadanej informacji o danej sprawie na cztery grupy - cztery kategorie czynników strategicznych:

S (Strengths) - mocne strony: wszystko to co stanowi atut, przewagę, zaletę analizowanego obiektu;

W (Weaknesses) - słabe strony: wszystko to co stanowi słabość, barierę, wadę analizowanego obiektu;

O (Opportunitis) - szanse: wszystko to co stwarza dla analizowanego obiektu szansę korzystnej zmiany;

T (Threats) - zagrożenia: wszystko to co stwarza dla analizowanego obiektu niebezpieczeństwo zmiany niekorzystnej.

W niektórych wykładniach mówi się: mocne strony i słabe strony, to czynniki wewnętrzne, szanse i zagrożenia - to czynniki zewnętrzne. W innej interpretacji: mocne strony i słabe strony to cechy stanu obecnego, a szanse i słabe strony to czynniki zależne od nas (te, na które mamy wpływ planistyczny i zarządczy), a szanse i zagrożenia, to czynniki obiektywne, na które nie mamy bezpośredniego wpływu sprawczego.

Plan Odnowy Miejscowości Nadziejewo na lata 2018-2024

4. Planowane kierunki rozwoju

4.1 *Wizja rozwoju miejscowości*

Nadziejewo to niewielka miejscowość, w której mieszkańcy aktywnie uczestniczą w życiu społecznym. Interesują się rozwojem swojej miejscowości. Widzą szansę zwiększenia swoich dochodów poprzez świadczenie usług poza rolnictwem. Remont świetlicy wiejskiej, która będzie miejscem spotkań ludności, zapewni lepsze kontakty między mieszkańcami wsi. Remont zabytkowego kościoła zapewni mieszkańcom korzystanie ze świątyni w pełni. Wybudowanie, doposażenie placu zabaw, siłowni plenerowej, ścieżek pieszo-rowerowych oraz remont dróg wpłynie korzystnie na rozwój, zapewni odnowę wsi oraz zwiększy bezpieczeństwo mieszkańców. Montaż kolektorów słonecznych i większa świadomość ekologiczna społeczności lokalnej przyczyni się do ochrony środowiska oraz poprawi jakość życia ludzi.

Nadziejewo: Wieś gwarantująca poprawę jakości życia mieszkańców, atrakcyjna i wygodna. Wzrost atrakcyjności poprzez właściwe zagospodarowanie przestrzeni publicznej. Przeciwdziałanie marginalizacji obszarów wiejskich.

- Konieczność wyremontowania zabytkowego kościoła pod wezwaniem św. Andrzeja Apostoła
- Wieś bezpieczna z rozwiniętą infrastrukturą techniczną, dążąca do poprawy jakości życia jej mieszkańców
- Konieczność modernizacji i wyposażenia świetlicy wiejskiej
- Uporządkowanie przestrzeni wokół świetlicy
- Wieś ma wszelkie szanse rozwojowe - spora atrakcyjnych terenów, chętnie powitamy nowych mieszkańców ceniących spokój
- Lepsze warunki życia codziennego, równe szanse z innymi miejscowościami należącymi do Gminy Czarne
- Poprzez pomoc ze środków Unii Europejskiej chcemy spełnić nasze marzenia związane z polepszeniem warunków mieszkaniowych
- Wieś dbająca o zachowanie walorów przyrodniczych, miejsca warte zobaczenia naturalny krajobraz

Plan Odnowy Miejscowości Nadziejewo na lata 2018-2024

Lp.	Nazwa działania	Planowany termin	Szacunkowy koszt (zł)	Źródło finansowania
1	Remont zabytkowego szachulcowego budynku Kościoła Filialnego pw. Świętego Andrzeja Apostoła w Nadziejewie wraz z wyposażeniem	2019-2020	1.100.000,00	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020 Województwa Pomorskiego, Pomorski Urząd Wojewódzki środki własne Gminy
2	Modernizacja/remont dróg gminnych, wewnętrznych, dojazdowych, wykonanie powierzchniowego odwodnienia	2019-2024	250.000,00	Pomorski Urząd Wojewódzki, Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, środki własne Gminy
3	Budowa siłowni plenerowej	2019-2021	70.000,00	Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, środki własne Gminy
4	Budowa/rozbudowa placu zabaw	2019-2021	80.000,00	Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, środki własne Gminy
5	Budowa mini boiska sportowego	2020-2021	70.000,00	Ministerstwo Sportu i Turystyki, Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, środki własne Gminy
6	Remont/ modernizacja świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem	2018-2021	150.000,00	Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, środki własne Gminy
7	Budowa chodników, ścieżek pieszo-rowerowych przechodzących przez miejscowość	2019-2024	90.000,00	Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, środki własne Gminy
8	Zagospodarowanie miejsca służącego do integracji społecznej przy stawie wiejskim	2019-2022	45.000,00	Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, środki własne Gminy
9	Budowa miejsc postojowych - parkingu przy świetlicy wiejskiej	2020-2021	50.000,00	Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, środki własne Gminy

5. System wdrażania i monitoringu

Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Nadziejewo rozpocznie się poprzez uchwalenie go na Zebraniu Wiejskim, a następnie na wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Miejskiej w Czarnem. Odpowiedzialnym za jego realizację będzie Burmistrz Czarnego. Prace nad Planem od samego początku będą poddane pełnej kontroli mieszkańców Nadziejewa. Będzie to dla nich źródło informacji na temat zaplanowanych