



ZAKŁAD USŁUG KOMINIARSKICH
ZDZISŁAW LEWANDOWSKI
UL. M. REJA 11/12 78 – 400 SZCZECINEK
NIP 843 – 103 – 90 – 05 TEL. 505 477 201

ZAKŁAD USŁUG KOMINIARSKICH
Zdzisław Lewandowski
ul. M. Reja 11/12
78-400 SZCZECINEK
NIP 843-103-90-05

Czarne dnia 04.01.2018

P R O T O K Ó Ł

Z okresowej kontroli przewodów kominowych

Sprawdzenie technicznej sprawności przewodów kominowych i podłączeń wentylacyjnych, spalinowych i dymowych w budynku będącym własnością **URZĄD MIASTA i GMINY**

położonych w **Czarnem ul. Moniuszki nr 12**

zostało przeprowadzone przez posiadającego uprawnienia mistrza kominiarskiego:

Zdzisław Lewandowski

w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury (Dz. U. Nr 75 z dnia 15.06.2002 poz. 690) Rozporządzenie M.S.W. i A. z dnia Art. 62 1. Ustawy Prawo Budowlane - Dz. U. Nr 89 z dnia 25.sierpnia 1994r) oraz wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze, przepisy szczegółowe i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne.

W WYNIKU KONTROLI STWIERDZA SIĘ

I Objęte kontrolą przewody kominowe oraz inne elementy urządzeń kominowych odpowiadają przepisom wyżej wymienionym . Wykonane konstrukcje i elementy mieszczą się w obowiązujących normach.

~~II Objęte kontrolą przewody kominowe oraz inne elementy urządzeń kominowych nie odpowiadają wyżej wymienionym przepisom. Dotyczy to w szczególności następujących stwierdzonych uchybień, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia.~~

III Uwagi ogólne: Przewody kominowe dopuszczone do eksploatacji . Wentylacja grawitacyjna nawiewno-wywiewna w obiekcie jest sprawna .

Zgodnie z art. 70 Ustawy wyżej wymienione braki-uszkodzenia-zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu-naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

TERMIN NASTĘPNEGO BADANIA TECHNICZNEGO I Kwartał 2019 r.

Protokół otrzymują:

1 Właściciel – Zarządca Obiektu

2. a/a

Podpisy osób uczestniczących

INSPEKTOR
ds. Inwestycji i drogownictwa
Marek Szoska

Opiniodawca Mistrz
Kominiarski

Zdzisław Lewandowski
Zdzisław Lewandowski
Mistrz Kominiarski

ZAKRES BADANIA TECHNICZNEGO PRZY KONTROLI OKRESOWEJ PRZEWODÓW KOMINOWYCH OBEJMUJE SPRAWDZENIE

1. Drożność przewodów kominowych.

2. Stanu technicznego głowic i nasad kominowych.

3. Ciągu kominowego.

4. Czy nie występują uszkodzenia:

- a) przewodów kominowych
- b) kanałów, czopuchów, rur i łączników.
- c) włazów, drzwiczek kominowych, rewizyjnych, wyciorowych, ław kominiarskich.
- d) innych elementów urządzeń kominowych.

5. Czy odbywa się okresowe czyszczenie przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych zgodnie z rozporządzeniem MSW i A z dnia 16.06.2003 (Dz. U. Nr 121 poz. 1138 rozdział 7) oraz sprawdzenie stanu zanieczyszczeń przewodów kominowych.

6. Czy istnieje dogodny dostęp do czyszczenia przewodów kominowych, kanałów, czopuchów, rur i nasad a także otworów do wybierania zanieczyszczeń.

7. Czy nie dokonywano samowolnych zmian w podłączeniach kominowych, wentylacyjnych, spalinowych i dymowych-inwentaryzacja na zlecenie.

8. Czy są pobielone kominy na strychach.

9. Czy są składowane materiały łatwopalne na strychach, przez które przechodzą przewody kominowe.

10. Czy pomieszczenia (lokale), w których zainstalowane są gazowe urządzenia grzewcze (trzony kuchenne, piecyki wody przepływowej, kotły CO itp.) posiadają przepisowe i sprawnie działające urządzenia wentylacyjne.

11.

.....

Uwaga:

- 1. Skreślić nie objęte kontrolą pozycje.
- 2. Dopisać ewentualne czynności kontrolne nie uwzględnione wyżej.