

**Zarządzenie nr 0050.56.2018**  
**Burmistrz Czarnego**  
**z dnia 04 kwietnia 2018 r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity, Dz. U. z 2018 r. poz. 121) oraz §4 ust. 1 pkt 1 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. Z 2004 r. Nr 12 poz. 231), §1 ust. 1, pkt 1 Zarządzenia Nr 0050.84.2016 Burmistrza Czarnego z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy.

**Burmistrz Czarnego**  
**zarządza co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej [www.bip.czarne.pl](http://www.bip.czarne.pl).

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**BURMISTRZ**  
*mgr Piotr Zabrocki*

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050.56.2018  
Burmistrza Czarnego  
z dnia 04 kwietnia 2018 r.

### W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cele rekreacyjno – ogrodnicze.

#### **Czarne ul. Kolejowa**

**cz. działki nr 19 o pow. 0,0164 ha**

czynsz dzierżawny roczny wynosi: **41,00 zł**

*Słownie: czterdzieści jeden złotych 00/100.*

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr 93932600060040011620000200 Bank Spółdzielczy Człuchów Oddział Czarne.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urządzoną księgę wieczystą KW nr SL1Z/00007293/3 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonych przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako tereny zurbanizowane niezabudowane lub w trakcie zabudowy o symbolu Bp.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011 r. działka ta określona jest jako tereny zabudowy usługowej i usług związanych z obsługą komunikacji samochodowej, strefa A.27.U,KS (karta terenu nr 50).

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ul. Moniuszki 12, tel. 059 83 32 079 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się  
na okres 21 dni po upływie  
którego nastąpi zawarcie umowy.

wywieszono dnia.....

zjęto dnia .....

BURMISTRZ  
*Piotr Zabrocki*  
mgr Piotr Zabrocki