

2018-01-09

Inwestor:

Gmina Czarne - Przedszkole Gminne w
Czarnem
ul. Moniuszki 12
77-330

Wykonawca:

Concrete Pracownia Projektów Budowlanych
mgr inż. Ewa Zagórzańska
Ul. Szczecińska 9c/1
77-300 Człuchów

Przedmiar robót

CPV: 45000000-7, Roboty budowlane

Data Oprac.: 2017-12-18

Nazwa budowy: Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń biurowych na pomieszczenia biblioteki

Kod budowy:

Adres budowy: ul. Moniuszki12, 77-330 Czarne

Obiekt: Urząd Miasta i Gminy Czarne

Rodzaj robót: Budowlane

Podstawa opracowania: KNR 2-02, KNR 2-02W, KNR 00-12, KNR 00-19, KNR 4-01, KNR 4-01I, KNR 0202, KNR 4-01W, KNR 00-14, KNR 2-02I, KNR 4-04, KNR 2-02U, KNKRB 02, KNR 202U

Waluta: PLN

Poziom cen kosztorysu: IV kw 2017

Sporządził:

Ewa Zagórzańska

Sprawdził:

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	-----------------------	------------	----------------	--------

1. Roboty rozbiórkowe

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010349-02-060	<i>Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej</i> <i>Charakterystyka Robót:</i> Tablica: 0349 1. Ręczne rozebranie ścian, filarów, nadproży i licowania z cegieł i kamieni 2. Odłożenie na bok cegieł całych i połówek oraz kamieni nadających się do ponownego wbudowania 3. Oczyszczenie cegieł i kamieni z resztek zaprawy <i>krotność= 1,00</i>	m3	15,13
	1. 0,16*0,13*2,00			0,04
	2. (0,12*3,94+0,16*3,94)*2,55			2,81
	3. (0,16*1,95+0,14*3,46)*2,55			2,03
	4. (0,54*4,18+0,12*4,10)*2,55			7,01
	5. (0,30*2,35+0,12*0,89+0,17*2,71)*2,55			3,24
2	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010818-05-050	<i>Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych</i> <i>Charakterystyka Robót:</i> Tablica: 0818 1. Rozebranie posadzek z oczyszczeniem podłoża 2. Oczyszczenie powierzchni posadzki z kleju 3. Rozłożenie wykładziny w arkuszach lub z płytek 4. Przyklejenie arkuszy i płytek do podłoża 5. Oczyszczenie powierzchni posadzki z kleju 6. Zapastowanie posadzki i wyfroterowanie <i>krotność= 1,00</i>	m2	37,35
	1. 20,79+16,56			37,35
3	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010811-07-050	<i>Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej</i> <i>Charakterystyka Robót:</i> Tablica: 0811 1. Rozebranie istniejących posadzek 2. Oczyszczenie i zagruntowanie podłoża 3. Przycięcie, dopasowanie i ułożenie płytek na zaprawie 4. Wypełnienie spoin zaprawą 5. Oczyszczenie powierzchni płytek z resztek zaprawy 6. Obmycie posadzki 7. Ostrożne rozebranie posadzki z oczyszczeniem i posegregowaniem odzyskanych płytek (kol.07) <i>krotność= 1,00</i>	m2	87,42
	1. (9,85+8,55+2,20+7,23+19,85+2,53+16,78+16,27)*1,05			87,42

1	2	3	4	5
4	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010804-07-050	Zerwanie posadzki cementowej <i>Charakterystyka Robót:</i> Tablica: 0804 1.Wyjęcie przecinakiem zniszczonej części posadzki i cokolika 2.Oczyszczenie i zagruntowanie podłoża rzadką zaprawą cementową 3.Ułożenie posadzki ze starannym ubiciem 4.Zatarcie posadzki i cokolika 5.Naprawa pęknięć posadzki cementowej polegająca na oczyszczeniu pęknięcia i zalaniu zaprawą cementową z zatarciem (kol.05) 6.Zerwanie posadzki lub cokolika cementowego (kol.07,08) <i>krotność= 1,00</i>	m2	28,95
1. 11,35+17,60				28,95
5	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010819-15-050	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek <i>krotność= 1,00</i>	m2	13,80
1. 2*(1,95+1,17)*2,55				15,91
2. -0,80*2,00-0,60*0,85				-2,11
6	wg nakładów rzeczowych KNR 4-041101-03-060	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku. Transport gruzu samochodem dostawczym na odległość 1 km <i>Charakterystyka Robót:</i> Tablica: 1101 1.Ręczne załadunek i wyładunek gruzu z rozbiórki na pojazd samochodowy 2.Wywiezienie gruzu z rozbiórki na odległość 1 km <i>krotność= 1,00</i>	m3	22,07
1. 15,13+37,35*0,03+87,42*0,05+28,95*0,05				22,07
7	wg nakładów rzeczowych KNR 4-041101-06-060	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku. Nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odł.transp.ponad 1km samochodem dostaw. <i>Charakterystyka Robót:</i> Tablica: 1101 1.Ręczne załadunek i wyładunek gruzu z rozbiórki na pojazd samochodowy 2.Wywiezienie gruzu z rozbiórki na odległość 1 km <i>krotność= 1,00</i>	m3	22,07

2. Ścianki

1	2	3	4	5
8	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010316-01-060	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów na zaprawie cementowo-wapiennej /wapno suchogazzone/, grubość ścian do 30 cm <i>Charakterystyka Robót:</i> Tablica: 0316 1.Ręczne wykucie strzępi 2.Wykonanie i rozebranie stemplowań i deskowań (kol.11) 3.Murowanie ścian lub zamurowanie otworów o objętości do 2 m3 w jednym miejscu z przycięciem i dopasowaniem kamieni łupanych średniotwardych 4.Murowanie przesklepień (łęków) z przycięciem, dopasowaniem i rozklinowaniem kamieni łupanych średniotwardych <i>krotność= 1,00</i>	m3	0,77
1. 0,89*0,43*2,00				0,77

1	2	3	4	5
9	wg nakładów rzeczowych KNR 2-020121-03-050	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych, o grubości 12 cm. <i>krotność= 1,00</i>	m2	20,50
1. (4,18+1,84+3,94)*2,60				25,90
2. -3*0,90*2,00				-5,40
10	wg nakładów rzeczowych KNR 02020126-05-040	Ułożenie nadproży prefabrykowanych (2xL-19). <i>krotność= 1,00</i>	m	12,30
11	wg nakładów rzeczowych KNR 00-142011-12-050	Obudowa dwuwarstwowa 100-02 płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, bez ocieplenia - analogia obudowa ściany oddzielenia ogniowego <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 2011</i> 1.Wytrasowanie miejsc montażu 2.Zamocowanie profilowanych kształowników stalowych U- 50, U-75 lub U-100 do elementów konstrukcyjnych przez przyszluszenie kołkami stalowymi 3.Zamocowanie kształowników profilowanych stalowych C-50, C-75 lub C-100 4.Przymocowanie płyt gipsowo - kartonowych do rusztu za pomocą wkrętów 5.Przygotowanie zapraw y szpachlującej 6.Szpachlowanie połączeń płyt i styków ze ścianami i stropami 7.Zabezpieczenie spoin taśmą 8.Szpachlowanie i cyklinowanie wykańczające <i>krotność= 1,00</i>	m2	35,15
1. 13,52*2,60				35,15

3. Stolarka okienna i drzwiowa

1	2	3	4	5
12	wg nakładów rzeczowych KNR 00-190928-0801-050	Demontaż i montaż okien z PCV rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni do 1,5 m2, obsadzonych na dyblach stalowych - demontaż okien PCV i montaż aluminiowych <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 0928</i> 1.Demontaż ościeżnicy 2.Obsadzenie ościeżnicy wraz z uszczelnieniem 3.Zawieszenie skrzydeł wraz z regulacją <i>krotność= 1,00</i>	m2	11,03
1. 1,45*1,15*6				10,01
2. 0,60*0,85*2				1,02
13	wg nakładów rzeczowych KNR 02020129-02-020	Obsadzanie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1 m. <i>krotność= 1,00</i>	szt	8,00
14	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0110354-09-020	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2 <i>krotność= 1,00</i>	szt	10,00

1	2	3	4	5
15	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021017-02-050	<i>Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,60 m², fabrycznie wykończone -okleina laminat HPL drewnopodobna z wypełnieniem plaster miodu, z ościeżnicą regulowaną, kompletne z zawiasami tulejkami nawiewnymi, klamką, zamkiem.</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 1017</i> 1. Zawieszenie, pasowanie i regulacja skrzydeł i okuć <i>krotność= 1,00</i>	m2	7,20
1. 0,90*2,00*4				7,20
16	wg nakładów rzeczowych KNR 2-021017-02-050	<i>Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,60 m², fabrycznie wykończone -analogia drzwi przesuwne okleina laminat HPL drewnopodobna, kompletne z suwnicami, klamką, zamkiem itp</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 1017</i> 1. Zawieszenie, pasowanie i regulacja skrzydeł i okuć <i>krotność= 1,00</i>	m2	3,69
1. 1,80*2,05				3,69
17	wg nakładów rzeczowych KNR 00-190928-1201-050	<i>Demontaż i montaż drzwi balkonowych z PCV, obsadzonych na dyblach stalowych</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 0928</i> 1. Demontaż ościeżnicy 2. Obsadzenie ościeżnicy wraz z uszczelnieniem 3. Zawieszenie skrzydeł wraz z regulacją <i>krotność= 1,00</i>	m2	4,23
1. 0,90*1,95				1,76
2. 1,30*1,90				2,47

4. Ściany - wykończeniówka

1	2	3	4	5
18	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010701-05-050	<i>Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni ponad 5 m² na ścianach, filarach, pilastrach</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 0701</i> 1. Ręczne odbicie tynków bez względu na rodzaj podłoża 2. Usunięcie otrzciniowania, osiatkowania lub dranic 3. Oczyszczenie spoin muru w miejscu odbitego tynku <i>krotność= 1,00</i>	m2	196,49
1. (5,15*2+2,14+2,81)*2*2,00*2				122,00
2. -5*0,90*2,00-4*1,48*0,80-3,01*2,00*4				-37,82
3. (11,75+5,15)*2,00+(4,00+0,24)*2*1,30				44,82
4. -2*0,90*2,00-1,35*2,00-4*1,48*0,80-1,15*1,15				-12,36
5. (4,38+2,95)*2*2,00				29,32
6. 0,80*2,00-1,15*1,15				0,28
7. 2*(1,15+2,87)*2,00				16,08
8. -0,90*2,00				-1,80
9. 6*0,80*2*0,20+3*1,15*0,20				2,61
10. (3,94*2+4,18*2+1,50*4)*1,50				33,36

1	2	3	4	5
19	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010621-05-050	<i>Odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą dwukrotnego smarowania</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 0621</i> 1.Oczyszczenie powierzchni z kurzu i zanieczyszczeń 2.Przygotowanie preparatów grzybobójczych 3.Smarowanie ścian preparatami grzybobójczymi przy użyciu pędzli i szczotek <i>krotność= 1,00</i>	m2	163,13
	1.	(5,15*2+2,14+2,81)*2*2,00*2		122,00
	2.	-5*0,90*2,00-4*1,48*0,80-3,01*2,00*4		-37,82
	3.	(11,75+5,15)*2,00+(4,00+0,24)*2*1,30		44,82
	4.	-2*0,90*2,00-1,35*2,00-4*1,48*0,80-1,15*1,15		-12,36
	5.	(4,38+2,95)*2*2,00		29,32
	6.	0,80*2,00-1,15*1,15		0,28
	7.	2*(1,15+2,87)*2,00		16,08
	8.	-0,90*2,00		-1,80
	9.	6*0,80*2*0,20+3*1,15*0,20		2,61
20	wg nakładów rzeczowych KNR 2-020923-02-050	<i>Ręczne spoinowanie ścian zaprawą cementową barwioną</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 0923</i> 1.Przygotowanie podłoża 2.Wykonanie spoinowania 3.Dobranie dachówek i ułożenie na zaprawie z zachowaniem spadku 4.Oczyszczenie powierzchni 5.Ułożenie zaprawy na murze ze spadkiem na zewnątrz i zatarcie na ostro pod obróbkę blacharską (kol.04) <i>krotność= 1,00</i>	m2	163,13
	1.	(5,15*2+2,14+2,81)*2*2,00*2		122,00
	2.	-5*0,90*2,00-4*1,48*0,80-3,01*2,00*4		-37,82
	3.	(11,75+5,15)*2,00+(4,00+0,24)*2*1,30		44,82
	4.	-2*0,90*2,00-1,35*2,00-4*1,48*0,80-1,15*1,15		-12,36
	5.	(4,38+2,95)*2*2,00		29,32
	6.	0,80*2,00-1,15*1,15		0,28
	7.	2*(1,15+2,87)*2,00		16,08
	8.	-0,90*2,00		-1,80
	9.	6*0,80*2*0,20+3*1,15*0,20		2,61
21	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0110704-02-050	<i>Grunтовanie powierzchni ceglanych betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach zaprawą cementową - analogia impregnacja hydrofobizująca, środek musi być dopuszczony do stosowania wewnątrz pomieszczeń</i> <i>krotność= 1,00</i>	m2	163,13
	1.	(5,15*2+2,14+2,81)*2*2,00*2		122,00
	2.	-5*0,90*2,00-4*1,48*0,80-3,01*2,00*4		-37,82
	3.	(11,75+5,15)*2,00+(4,00+0,24)*2*1,30		44,82
	4.	-2*0,90*2,00-1,35*2,00-4*1,48*0,80-1,15*1,15		-12,36
	5.	(4,38+2,95)*2*2,00		29,32
	6.	0,80*2,00-1,15*1,15		0,28
	7.	2*(1,15+2,87)*2,00		16,08
	8.	-0,90*2,00		-1,80
	9.	6*0,80*2*0,20+3*1,15*0,20		2,61

1	2	3	4	5
22	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010715-0201-050	<i>Tynki wewnętrzne kat.II/wap.suchogasz./wykonane ręcznie,podłoże z cegły,pustaków ceram.gazo-I pianobet.na ścianach płaskich,pow.podłogi pomieszczeń ponad 5 m2</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 0715</i> 1.Przygotowanie powierzchni do tynkowania 2.Zamurowanie w stropach i ścianach dziur po przebicjach 3.Osadzenie krtek wentylacyjnych, narożników ochronnych, haków (uchwytów) frankowych 4.Wykonanie tynków zwykłych dwuwarstwowych z zatarciem packą <i>krotność= 1,00</i>	m2	57,00
1. (3,94*2+4,18*2+1,84*2)*2,50				49,80
2. -3*0,90*2,00*2				-10,80
3. 5*2*0,90*2,00				18,00
23	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0111204-08-050	<i>Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań)</i> <i>krotność= 1,00</i>	m2	161,80
1. (8,36+8,23*2+4,18+7,90+4,10+4,28)*2,50				113,20
2. (5,32+4,18+1,50*4+3,94)*2,50				48,60
24	wg nakładów rzeczowych KNKRB 020803-09-050	<i>Gładź gipsową jednowarstwowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 0803</i> 1.Obrabienie przebić 2.Ustawienie i rozebranie rusztowań 3.Przygotowanie podłoża 4.Obsadzenie drobnych elementów 5.Wykonanie tynku z gotowej zaprawy (kol.01-07) i gładzi z przygotowaniem gładzi gipsowej (kol .08-10) 6.Wykonanie poprawek tynku i gładzi <i>krotność= 1,00</i>	m2	218,80
1. 57,00+161,80				218,80
25	wg nakładów rzeczowych KNKRB 020803-10-050	<i>Gładź gipsową jednowarstwowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów</i> <i>Charakterystyka Robót: Tablica: 0803</i> 1.Obrabienie przebić 2.Ustawienie i rozebranie rusztowań 3.Przygotowanie podłoża 4.Obsadzenie drobnych elementów 5.Wykonanie tynku z gotowej zaprawy (kol.01-07) i gładzi z przygotowaniem gładzi gipsowej (kol .08-10) 6.Wykonanie poprawek tynku i gładzi <i>krotność= 1,00</i>	m2	152,65
26	wg nakładów rzeczowych KNR 4-0111204-02-050	<i>Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian</i> <i>krotność= 1,00</i>	m2	218,80
27	wg nakładów rzeczowych KNR 4-01W1204-01-050	<i>Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów</i> <i>krotność= 1,00</i>	m2	152,65

1	2	3	4	5
28	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02I0829-01-050	Licowanie ścian płytkami na klej. Przygotowanie podłoża <i>krotność= 1,00</i>	m2	28,66
1. (2,83*2+1,84*2+1,23*2+1,84*2)*2,00				30,96
2. 2,17*0,60				1,30
3. -2*0,90*2,00				-3,60
29	wg nakładów rzeczowych KNR 202U0838-03-050	Licowanie ścian o powierzchni ponad 5 m2 płytkami glazurowanymi o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej (Orgbud W-wa) <i>krotność= 1,00</i>	m2	28,66
30	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02I0920-05-050	Ręczne obłożenie ościeży płytkami terakotowymi luzem o wymiarach 15x15 cm <i>krotność= 1,00</i>	m2	1,15
1. 0,25*(4*0,85+2*0,60)				1,15

5. Podłogi- wykończeniówka parter, pietro

1	2	3	4	5
31	wg nakładów rzeczowych KNR 2-020607-01-050	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne,z folii polietylenowej szerokiej.Izolacja pozioma podposadzkowa. <i>krotność= 1,00</i>	m2	152,65
32	wg nakładów rzeczowych KNR 02021102-01-050	Warstwy wyrównawcze pod posadzki,z zaprawy cementowej grubości 20 mm,zatartej na ostro. <i>krotność= 1,00</i>	m2	152,65
33	wg nakładów rzeczowych KNR 02021102-03-050	Warstwy wyrównawcze pod posadzki,z zaprawy cementowej,dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm. <i>krotność= 1,00</i>	m2	152,65
34	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02U1130-02-050	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8,0 m2 (Orgbud W-wa) Charakterystyka Robót: Tablica: 1130 1.Oczyszczenie podłoża 2.Przygotowanie zaprawy 3.Ułożenie i rozprowadzenie zaprawy na podłożu <i>krotność= 1,00</i>	m2	124,45
1. 55,07+36,44+32,94				124,45
35	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02W1123-01-050	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną,rulonowych na kleju winylowym - wykładzina obiektowa z wywinięciem cokolika na ścianę <i>krotność= 1,00</i>	m2	136,98
1. 124,45+12,53				136,98

1	2	3	4	5
36	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02W1123-04-050	Zgrzewanie wykładzin rulonowych <i>Charakterystyka Robót:</i> Tablica: 1123 1.Oczyszczenie podłoża (kol.01-03) 2.Rozłożenie materiałów wykładzinowych (kol.01-03) 3.Przycięcie materiałów oraz smarowanie klejem podłoża i wykładzin (kol.01-03) 4.Ułożenie wykładzin rulonowych i płytek (kol.01-03) 5.Zgrzewanie połączeń wykładzin rulonowych (kol.04) 6.Zapastowanie i froterowanie podłóg (kol.0 1-03) <i>krotność= 1,00</i>	m2	136,98
37	wg nakładów rzeczowych KNR 02021104-01-050	Posadzki jedno-,I dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych),naklejanych 20x20 mm. <i>krotność= 1,00</i>	m2	28,20
1. 12,18+8,55+5,21+2,26				28,20
38	wg nakładów rzeczowych KNR 00-121120-03-040	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20 cm,wysokości 10 cm - z przecinaniem płytek układanych na klej metodą kombinowaną wkuty w ścianę <i>Charakterystyka Robót:</i> Tablica: 1120 1.Przygotowanie podłoża poprzez usunięcie warstw zwietrzałych, wyrównanie nierówności do 5 mm, oczyszczenie i ewentualne nawilżenie (kol.01,04,07) 2.Przycięcie, dopasowanie płytek oraz przecinanie podłużne do wymiaru cokołu 3.Przygotowanie zaprawy klejącej i spoinującej 4.Smarowanie płytek przy metodzie kombinowanej 5.Ułożenie płytek 6.Wyrobieńnię załamów 7.Spoinowanie płytek 8.Oczyszczenie i zmycie cokolików <i>krotność= 1,00</i>	m	35,60
1. 8,69*2+4*1,50+3,94*2+2,17*2				35,60