

RIPIOŚ.272.2.31.2017.RS

Czarne, dnia 10.01.2018r.

Wszyscy uczestnicy postępowania

Strona internetowa Zamawiającego

Zawiadomienie o rozstrzygnięciu postępowania

1. Zamawiający informuje, że w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego prowadzonego w uproszczonym postępowaniu na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579z późn. zm.) na wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla Zadania 4. Przebudowa Placu Wolności oraz Zadanie 6. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej przy ulicy Zamkowej i Podmurnej realizowanej zgodnie z podpisaną umową o dofinansowanie Projektu: "Wspólna sprawa – rewitalizacja obszaru "B" w Czarne" w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 8 Konwersja, Działania 8.1 Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne - wsparcie dotacyjne, Poddziałania 8.1.2 Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne w miastach poza Obszarem Metropolitalnym Trójmiasta współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego wybrano do realizacji zamówienia ofertę, którą złożyła firma: Concrete Pracownia Projektów Budowlanych mgr inż. Ewa Zagórzeńska ul. Szczecińska 9c/1, 77-300 Człuchów, za cenę brutto: 42.900,00 zł.
2. Zestawienie złożonych ofert:

Nr oferty	Nazwa (firma) lub nazwisko oraz adres Wykonawcy	Cena oferty brutto	Liczba pkt w kryterium „Cena 100%”
1	Atelier Architektury Radosław Żubrycki ul. Św. Jana 9A, 59-900 Zgorzelec	98.400,00 zł	43,60
2	Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe REM-BUD Piotr Ciszewski, ul. Podgórna 2, 86-140 Drzycim Adres do korespondencji: ul. Hallera 4/13, 86-100 Świecie	22.140,00 zł	Oferta odrzucona nie podlegająca ocenie
3	Biuro Architektoniczne ARCH-POINT Agnieszka Chudy ul. Os. Piastowskie 9/44, 77-300 Człuchów	43.000,00 zł	99,77
4	Grima Architektura i Krajobraz Sp. z o.o. ul. Ciolka 17 lok. 415, 01-445 Warszawa	73.585,24 zł	58,30
5	Concrete Pracownia Projektów Budowlanych mgr inż. Ewa Zagórzeńska ul. Szczecińska 9c/1, 77-300 Człuchów	42.900,00 zł	100
6	AP STUDIO 7 Piotr Adamowski ul. Traugutta 13, 77-300 Człuchów	46.740,00 zł	91,79
7	DEMIURG spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa, ul. Lubeckiego 2, 60-348 Poznań	128.598,96 zł	33,36

3. Zamawiający informuje, iż w niniejszym postępowaniu odrzucono ofertę firmy: Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe REM-BUD Piotr Ciszewski, ul. Podgórna 2, 86-140 Drzycim Adres do korespondencji: ul. Hallera 4/13, 86-100 Świecie.

Uzasadnienie: Zamawiający pismem z dnia 04.01.2018r. Wezwał Wykonawcę do wyjaśnień rażąco niskiej ceny złożonej oferty oraz przedstawienia dowodów dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Wykonawca dnia 05.01.2018r. złożył wyjaśnienia, lecz bez przedstawienia dowodów. Uznanie żądania wyjaśnień za domniemanie prawne oznacza przerzucenie ciężaru dowodu w sprawie rażąco niskiej ceny oferty na Wykonawcę. W postępowaniu wyjaśniającym Wykonawca powinien udowodnić, nie budząc wątpliwości Zamawiającego, że składowe ceny są racjonalne i umożliwiają prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia. Dlatego to Wykonawca w wyjaśnieniach musi wykazać, iż zaproponowana cena nie jest rażąco niska. Ponieważ ich celem jest wzruszenie przyjętego domniemanie, muszą one być konkretne, wyczerpujące i rzeczywiście uzasadniające podaną cenę w ofercie. Nie jest wystarczające złożenie jakichkolwiek wyjaśnień, lecz wyjaśnień odpowiednio umotywowanych, przekonujących, że zaproponowana oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny. Odpowiedź Wykonawcy nie może być lakoniczna i powierzchowna, aby można ją było potraktować, jako wyczerpującą i rozwiewającą wątpliwości. Celem złożenia wyjaśnień jest umożliwienie Zamawiającemu zweryfikowanie poprawności dokonanej przez Wykonawcę kalkulacji ceny, a nie złożenie ogólnego zapewnienia, że Wykonawca wykona zamówienie za oszacowaną przez siebie cenę. Wyjaśnienia z tego powodu powinny być wyczerpujące, konkretne i przekonujące, ujawniające najważniejsze składniki cenotwórcze, jak przykładowo koszt pracowników, zaangażowanie odpowiedniego sprzętu, koszty uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń, pozyskanie map, czy wreszcie marżę Wykonawcy. W przeciwnym wypadku wyjaśnienia będą miały jedynie charakter iluzorycznych i nie będą stanowiły wyjaśnienia elementów oferty, mających wpływ na wysokość ceny. Wykonawca nie przedstawił kalkulacji ceny ofertowej, nie przedstawił również żadnych dowodów oraz obliczeń. W związku z powyższym przyjęcie przez Zamawiającego wyjaśnień niepełnych lub niejasnych, lakonicznych i ogólnikowych naruszałoby zasadę równego traktowania Wykonawców oraz zasadę konkurencyjności.

Z up. BURMISTRZA

mgr Andrzej Głuch
Sekretarz Gminy