

Zarządzenie nr^{455/10}
Burmistrza Gminy Czarne
z dnia^{19 stycznia 2010r.}

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) art. 25 ust.1, art.35 ust.1 ,ust.2 , art. 38 ust.1, ust.2 , art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(Dz.U.z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm .), oraz § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 29 października 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231).

**Burmistrz Gminy
zarządza co następuje :**

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w biuletynie informacji publicznej tut. urzędu .

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ
inż. Jan Ziemiuk

Urząd Miasta i Gminy
w Czarnem
woj. pomorskie

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia nr
Burmistrza Gminy Czarnem
z dnia
455/10
19 stycznia 2010r.

W y k a z

Nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na działalność handlowo-usługową.

m. Czarnem ul. Ogrodowa
część działki nr 35/4 o pow. 35 m².

cena wywoławcza czynszu dzierżawnego miesięcznego wynosi : **70,00 zł**
słownie : siedemdziesiąt złotych 00/100.

Do wylicytowanej ceny czynszu rocznego doliczony będzie podatek VAT w wysokości 22%.

Czynsz dzierżawny wnoszony będzie miesięcznie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

Nieruchomość ta stanowi własność Gminy Czarnem i posiada urządzoną księgę wieczystą nr 11829 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta i gminy Czarnem teren niniejszy określony jest jako podstrefa A3- centrum południe, podwyższenie standardu przestrzeni osiedla poprzez dobrze wykonaną zielenią i małą architekturę.

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu, Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarnem ulica Moniuszki 12 tel. 059 8332078 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni po upływie
którego nastąpi ogłoszenie
przetargu..

wywieszono dnia.....
zdjęto dnia

BURMISTRZ

inż. Jan Zieniuk