

**Zarządzenie nr 0050.196.2017
Burmistrza Czarnego
z dnia 13 września 2017 r.**

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2016 r. poz.446 ze zm.), art.13 ust.1, art. 25 ust.1, art.35 ust.1, ust.2, art. 37 ust. 4 ,art. 38 ust.1, art.40 ust.1 pkt.2, art.2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.).

**Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje :**

§ 1

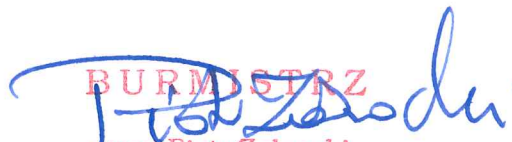
Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni , a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

Załącznik do Zarządzenia nr 0050.196.2017
Burmistrza Czarnego
z dnia 13 września 2017 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem użytkowym murowanym parterowym do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze przetargu ustnego ograniczonego z przeznaczeniem na użytkowanie gospodarcze.

Czarne ul. Kolejowa nr 21, działka 14/15 .

Burmistrz Czarnego przeznacza do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego ograniczonego część działki nr 14/15 o pow. 8,20 m² dla najemców i właścicieli lokali mieszkalnych w budynku nr 21 położonym przy w/w nieruchomości gruntowej na której posadowiony jest boks gospodarczy.

Wysokość rocznego czynszu wynosi : **65,60 zł** ,

słownie : *sześćdziesiąt pięć złotych 60/100*

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Dzierżawca zobowiązany będzie do wnoszenia czynszu w terminie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Miasta i Gminy nr **93932600060040011620000200** BS Człuchów .

Nieruchomość jest własnością Gminy Czarne.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako tereny mieszkaniowe o symb. B.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011r. działka ta określona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów mieszkalnych wielorodzinnych oraz usług , strefa A.9.MN,U.

Działka ta posiada dostęp do energii elektrycznej, sieci wodociągowej, drogi publicznej Nieruchomość będzie wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego ograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22) ul. Moniuszki 12 tel. 059 8332078 wew.26 .

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu .

Wywieszono.....

Zdjęto

BURMISTRZ
H. Zabrocki
mgr Piotr Zabrocki