

Zarządzenie nr 0050.194.2017
Burmistrza Czarnego
z dnia 05 września 2017r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1, ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147), oraz § 4 ust. 1 pkt 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231), § 1 ust. 1, pkt 3 Zarządzenia Nr 0050.84.2016 Burmistrza Czarnego z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy.

Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje :

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki nr 1 - 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tych wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w biuletynie informacji publicznej tut. urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

Urząd Miasta i Gminy
w Czarne
woj. pomorskie

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050.194.2017
Burmistrza Czarne
z dnia 05 września 2017 r.

W y k a z

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Obręb geodezyjny 0001-49, Czarne

cz. działki nr 8 o pow. 0,3500 ha

czynsz dzierżawny roczny wynosi: **210,00 zł.**

Słownie: dwieście dziesięć złotych 00/100.

Zwolnienie z podatku VAT na podstawie art.43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. 2017 poz. 1221)

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93932600060040011620000200** Bank Spółdzielczy Człuchów.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00008681/7 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych. W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako grunty orne o symb. RV

Działka nie posiada sieci uzbrojenia terenu, dojazd do działki drogą gruntową.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011r. działka ta określona jest jako tereny rolne, strefa F.6.R.

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ulica Moniuszki 12, tel. 059 8332078 wew. 26 lub 530767319.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy.

wywieszono dnia.....

zdjęto dnia

BURMISTRZ

mgr Piotr Zabrocki

Urząd Miasta i Gminy
w Czarne
woj. pomorskie

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 0050.194.2017
Burmistrza Czarne
z dnia 05 września 2017 r.

W y k a z

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Czarne ul. Szosowa
cz. działki nr 18/14 o pow. 0,2274ha
czynsz dzierżawny roczny wynosi: **136,44 zł.**
Słownie: sto trzydzieści sześć złotych 44/100.

Zwolnienie z podatku VAT na podstawie art.43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. 2017 poz. 1221)

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93932600060040011620000200** Bank Spółdzielczy Człuchów.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urządzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00014860/1 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych. W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako grunty orne o symb. RIVb.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011r. działka ta określona jest jako tereny zieleni urządzonej, strefa C.32.ZP.

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ulica Moniuszki 12, tel. 059 8332078 wew. 26 lub 530767319.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy.

wywieszono dnia.....

zdjęto dnia

BURMISTRZ
Piotr Zabrocki
mgr Piotr Zabrocki