

Zarządzenie nr 0050.192.2017
Burmistrza Czarnego
z dnia 01 września 2017r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1, ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147), oraz § 4 ust. 1 pkt 1 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231), § 1 ust. 1, pkt 1 Zarządzenia Nr 0050.84.2016 Burmistrza Czarne z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy.

Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki nr 1 - 5 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tych wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w biuletynie informacji publicznej tut. urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

**Urząd Miasta i Gminy
w Czarne
woj. pomorskie**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050.192.2017
Burmistrza Czarne
z dnia 01 września 2017 r.

W y k a z

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cele ogrodnicze i rekreacyjne.

Czarne ul. Kościelna

cz. działki nr 41/1 i cz. działki nr 129 o łącznej o pow. 0,0278 ha

czynsz dzierżawny roczny wynosi: **69,50 zł.**

Słownie: sześćdziesiąt dziewięć złotych 50/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93932600060040011620000200** Bank Spółdzielczy Człuchów.

Nieruchomości te są własnością Gminy Czarne i posiadają urządzone księgi wieczyste o nr SL1Z/00000815/0 i nr SL1Z/00024715/3 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działki te określone są jako zurbanizowane tereny niezabudowane o symb. Bp

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011r. działki te określone są jako tereny śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowo – usługowej strefa S.17.M,U (karta terenu nr 15) oraz jako tereny zieleni urządzonej strefa S.28.ZP (karta terenu nr 27).

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ulica Moniuszki 12, tel. 059 8332078 wew. 26 lub 530767319.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy.

wywieszono dnia.....

zdjęto dnia

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cele ogrodnicze i rekreacyjne.

Czarne ul. Kościuszki

cz. działki nr 28/3 o pow. 0,0135 ha

czynsz dzierżawny roczny wynosi: **33,75 zł**

słownie: trzydzieści trzy złote 75/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93932600060040011620000200** Bank Spółdzielczy Człuchów.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urządzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00014103/7 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako tereny mieszkaniowe o symb. B oraz jako grunty orne o symb. RV.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011r. działka ta określona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów mieszkalnych wielorodzinnych oraz usług strefa D.1.MNw,U (karta terenu nr 135)

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ulica Moniuszki 12, tel. 059 8332078 wew. 26 lub 530767319.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy.

wywieszono dnia.....

zdjęto dnia

BURMISTRZ
Piotr Zabrocki
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

Czarne ul. Dworcowa

cz. działki nr 99/5 o pow. 0,0025 ha

czynsz dzierżawny roczny wynosi: **10,00 zł.**

słownie: dziesięć złotych 10/100.

Zwolnienie z podatku VAT na podstawie art.43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. 2017 poz. 1221)

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93932600060040011620000200** Bank Spółdzielczy Człuchów.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00014107/5 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych. W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane o symb. Bp

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011r. działka ta określona jest jako tereny istniejących i projektowanych ciągów pieszo-jezdných, strefa A.06.KXP (karta terenu nr 61).

Nieruchomość ta będzie wydierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ulica Moniuszki 12, tel. 059 8332078 wew. 26 lub 530767319.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy.

wywieszono dnia.....

zdjęto dnia

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Piotr Zabrocki

Załącznik nr 4 do Zarządzenia nr 0050.192.2017
Burmistrza Czarnego
z dnia 01 września 2017 r.

**Urząd Miasta i Gminy
w Czarne
woj. pomorskie**

W y k a z

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cele ogrodnicze i rekreacyjne.

Czarne ul. Sobieskiego

cz. działki nr 3/6 o pow. 0,0072 ha

czynsz dzierżawny roczny wynosi: **18,00 zł.**

słownie: osiemnaście złotych 10/100.

Zwolnienie z podatku VAT na podstawie art.43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. 2017 poz. 1221)

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93932600060040011620000200** Bank Spółdzielczy Człuchów.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urządzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00012508/2 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych. W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako drogi o symb. dr

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011r. działka ta określona jest jako tereny istniejących i projektowanych dróg publicznych gminnych klasy dojazdowej, strefa B.01.KD (karta terenu nr 105).

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ulica Moniuszki 12, tel. 059 8332078 wew. 26 lub 530767319.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy.

wywieszono dnia.....

zdjęto dnia

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Piotr Zabrocki

Załącznik nr 5 do Zarządzenia nr 0050.192.2017
Burmistrza Czarnego
z dnia 01 września 2017 r.

**Urząd Miasta i Gminy
w Czarne
woj. pomorskie**

W y k a z

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cele ogrodnicze.

Czarne ul. Strzelecka

cz. działki nr 4/2 i cz. działki nr 30 o łącznej pow. 0,0272 ha

czynsz dzierżawny roczny wynosi: **68,00 zł.**

słownie: sześćdziesiąt osiem złotych 00/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93932600060040011620000200** Bank Spółdzielczy Człuchów.

Nieruchomości te są własnością Gminy Czarne i posiadają urządzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00010873/7 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – Wydział Ksiąg Wieczystych. W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka nr 4/2 określona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane o symb. Bp, działka nr 30 – jako tereny rolne o symb. RV

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011r. działka ta określona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów mieszkalnych wielorodzinnych, strefa B.20.MNw (karta terenu nr 73).

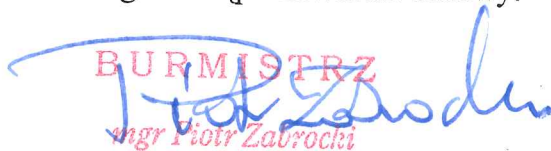
Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ulica Moniuszki 12, tel. 059 8332078 wew. 26 lub 530767319.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy.

wywieszono dnia.....

zdjęto dnia

BURMISTRZ

mgr Piotr Zabrocki