



KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Człuchowie
ul. Batorego 10, 77-300 Człuchów

PR.5580.10.2.2017

URZĄD MIASTA I GMINY

77-330 CZARNE

Wpłynęło dn. 08.08.2017 r.

Nr. 376 zał.

Data załatw.

Egz. nr 1/2

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1) ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2016 r., poz. 603 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniach:

od 28 czerwca do 30 czerwca 2017 r.
przez

1) mł. bryg. Alicja Kaźmierczak - Naczelnik Wydziału Operacyjno-Kontrolno-Rozpoznawczego, legitymacja służbowa nr 295/2012

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli

legitymujących się upoważnieniem numer 28/2017 - PR.5580.10.2017.AK z dnia 20 czerwca 2017 r., wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Człuchowie, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

Urząd Miasta i Gminy Czarne
ul. Moniuszki 12
77-330 Czarne

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urządzenia oraz jego adres – lokalizację)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Urząd Miasta i Gminy Czarne ul. Moniuszki 12 77-330 Czarne	-

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Ewa Matraszek - Sekretarz Gminy	-

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

- 1) budynek urzędu gminy

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Piotr Zabrocki - Burmistrz

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

Na podstawie książki obiektu budowlanego oraz instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.
Budynek administracyjno-biurowy, obiekt wolnostojący, murowany - fundamenty z kamienia, ściany z cegły, drewniane stropy, drewniany dach kryty blachą.
Część obiektu na parterze - własność banku spółdzielczego, część użytkowana przez Policję (umowa użyczenia 167,40 m²)
3 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe, strych nieużytkowy oraz 1 podziemna
Pomieszczenia biurowe, socjalne, magazynowe i archiwa
Stropodach, stropy żelbetowe z płyt żerańskich, ocieplany styropianem
Wysokość budynku 13,70 m (do kalenicy), wysokość do najwyżej położonego stropu - 9.70 m.
ZLIII
Powierzchnia użytkowa 1366,5 m²
Powierzchnia zabudowy 431,90 m²
Kubatura 6130,00 m³
4 wyjścia z budynku, 1 klatka schodowa
Dojazd pożarowy zapewniony.
Załączniki Nr 1 - 6 - szkic sytuacyjny oraz rzuty kondygnacji.

3. Organizacja ochrony ppoż.

Przedłożono instrukcję bezpieczeństwa pożarowego - Specjalista ds. bhp i ppoż. Czesław Drozd, ZNAK
Bezpieczeństwo pracy Czesław Drozd ul. Poniatowskiego 9, 77-300 Człuchów - październik 2014 -
dokumentacja wymaga aktualizacji.
Liczba pracowników - 34.
Przedłożono aktualne zaświadczenia o przeprowadzonym szkoleniu bhp i ppoż.

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w 2005 roku (protokół z dnia 31 maja 2005).

- ☐ W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.
☒ W wyniku kontroli wszczęto postępowanie Decyzja PZ-5580/25-2/05 z dnia 2 czerwca 2005 r.

Stan realizacji obowiązków wynikających z postępowania administracyjnego:

- Pkt 1 - wymiana gaśnic w celu dostosowania do występujących grup pożarów - termin realizacji - sukcesywnie
Pkt 2 - badanie instalacji i przewodów kominowych - termin 30 czerwiec 2005 r.
Pkt 3 - badanie stanu technicznego instalacji elektrycznej i odgromowej - termin 30 czerwiec 2005 r.
Pkt 4 - wyposażyć budynek w hydranty wewnętrzne z węzłem półsztywnym - termin 30 czerwiec 2006 r.
Pkt 5 - zaktualizować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego - termin 30 czerwiec 2005 r.

Zalecenia z decyzji zrealizowano w punktach 1, 2, 3 i 5. Nie stwierdzono w obecnym stanie nieprawidłowości w zakresie realizacji punktów 1 - 3 decyzji administracyjnej. Termin opracowania instrukcji w październiku 2014 r. i brak aktualizacji w wymaganym okresie co najmniej raz na 2 lata determinuje obowiązek ponownego zaktualizowania/opracowania instrukcji bezpieczeństwa pożarowego. Wobec punktu 4 kontrolowany złożył wstępną deklarację wykonania zalecenia w ramach planowanej inwestycji remontowo-budowlanej w części użyczonej obecnie pod Posterunek Policji (budowa nowego posterunku policji i opuszczenie budynku urzędu). Zostanie złożony wniosek z prośbą o prolongatę terminu realizacji powyższego zalecenia.

5. Czynności zabronione

Nie stwierdzono

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

Nie stwierdzono

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

Nie stwierdzono

8. Wypośażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

Wymagane hydranty wewnętrzne - nie wyposażono

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

Nie dotyczy

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Wyposażenie w gaśnice zgodne z normatywem, nie wniesiono uwag do oznakowania i dostępu, termin przeglądu ważny w dniu kontroli, do czerwca 2018 r.

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

Nie dotyczy - nie występują

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

Ogrzewanie – instalacja co z ciepłowni, przewody kominowe -wentylacyjne.

Główny wyłącznik prądu znajduje się w piwnicy.

- odgromowa,
- wodociągowa,
- kanalizacyjna,
- elektryczna,
- grzewcza - c.o. - z kotłowni zewnętrznej,
- wentylacyjna,

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

Protokół przeglądu instalacji elektrycznej, badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej oraz oporność izolacji przewodów i urządzeń elektrycznych – wykonano 20-23 luty 2015 r. – stan prawidłowy, Stanisław Dobroszewski ul. Strzelecka 17a, Czarne, uprawnienia 177/E/1193/10, 177/D/1192/10

Protokół 1/2016 przeglądu przewodów kominowych – wykonano 8 stycznia 2016 r., stan prawidłowy, Zdzisław Lewandowski Zakład Usług Kominarskich ul. M.Reja 11/12 Szczecinek

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOWOŚCI

1.	Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego - aktualizacja/opracowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami	☐ usunięto w trakcie kontroli
2.		☐ usunięto w trakcie kontroli
Kontrolowany zobowiązał się do usunięcia nieprawidłowości.		

Inne ustalenia:

14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Aktualizacja instrukcji wprowadzone zgodnie z Burmistrza Czerwego nr. 162 a z dnia 27 lipca 2017 r.

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 4 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - z zastrzeżeniami.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

Załączniki - do egz. kontrolującego.

Z up. BURMISTRZA

mgr Ewa Maćka
Sekretarz Gminy

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

NACZELNIK WYDZIAŁU
Operacyjno - Kontrolno - Rozpoznawczego

mgr inż. Alicja Kaźmierczak

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)