

Zarządzenie nr 0050.156.2017
Burmistrza Czarnego
z dnia 18 lipca 2017 r.

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 25 ust.1, art.35 ust.1 ,ust.2,art.37 ust.1, art.38 ust.1 i ust.2, art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz.2147 ze zm.), oraz § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231),

Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

Z up. BURMISTRZA

mgr Ewa M. Wójcik
Sekretarz Gminy

Urząd Miasta i Gminy
w Czarne
woj. pomorskie

Załącznik do Zarządzenia nr 0050.156.2017
Burmistrza Czarne
z dnia 18 lipca 2017 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na zabudowę mieszkalną jednorodzinną.

**m. Czarne, ul. Piaskowa,
działka nr 4/25 o pow. 0,0923 ha .**

Cena sprzedaży działki: **27.340,00 zł.**

Słownie : dwadzieścia siedem tysięcy trzysta czterdzieści złotych 00/100.

Do wylicytowanej kwoty doliczony będzie podatek VAT.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo (Uchwała Nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 8 listopada 2010 r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 106 poz. 2149 z 30 sierpnia 2011r.) nieruchomość określona jest jako strefa C.14.M.N- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (karta terenu nr 111).

Działka ma dostęp do drogi gminnej (ul. Piaskowa), posiada kształt nieregularny zbliżony do trapezu, płaski plac o nawierzchni gruntowej trawiastej, na działce występują pojedyncze zadrzewienia.

Uzbrojenie terenu obejmuje dostęp do sieci: wodociągowej, energetycznej, telefonicznej , gazowej oraz kanalizacji sanitarnej (sieci w pasie ulicy Piaskowej bez przyłączy do działki) .

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 29 sierpnia 2017r.

Działka posiada urządzoną Księgę Wieczystą KW SL1Z/00004562/9 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie -Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów Starostwa Powiatowego w Człuchowie opisana jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane o symb. Bp.

Nieruchomość będzie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22) ul. Moniuszki 12 tel. 059 8332078 wew.36 lub 530767319 a także w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres
21 dni po upływie którego nastąpi
ogłoszenie przetargu .

Wywieszono.....

Zdjęto

Z up. BURMISTRZA

[Podpis]
mgr Józef Kozłowski
Sekretarz Gminy