

Zarządzenie nr 0050.111.2017
Burmistrza Czarnego
z dnia 23 maja 2017r.

w sprawie zbycia udziału w nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 25 ust.1, art.35 ust.1 ,ust.2, art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), oraz § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231).

Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udział w nieruchomości gruntowej zabudowanej wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

Urząd Miasta i Gminy
w Czarnem
woj. pomorskie

Załącznik do Zarządzenia nr 0050.111.2017
Burmistrza Czarnego
z dnia 23 maja 2017 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej zabudowanej parterowym murowanym budynkiem mieszkalnym dwulokalowym wzniesionym przed 1939 rokiem oraz budynkami gospodarczymi wybudowanymi w latach 195- 1980 , położonych w obrębie 0002 -Bińcze, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela nieruchomości.

wieś Bińcze -działka nr 116/3.

Burmistrz Czarnego przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej 1/2 udziału w prawie własności nieruchomości – działka nr 116/3 o pow. 0,13 ha zabudowana murowanym budynkiem mieszkalnym dwulokalowym, parterowym, bez podpiwniczenia z parterową dobudówką od strony północnej oraz stodołą i garażem.

Wartość nieruchomości **110.100,00 zł**

słownie : sto dziesięć tysięcy złotych 00/100

w tym: budynek mieszkalny – 75.080,00 zł,

 budynki gospodarcze- 14.250,00 zł,

 grunt 20.770,00 zł

wartość 1/2 udziału do sprzedaży na rzecz współwłaściciela -55.050,00 zł.

W aktualnie obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czarne, obręb geodezyjny 0002, Bińcze teren działki nr 116/3 określony jest jako obszary zabudowy w zwartych zespołach wiejskich.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej wojewódzkiej z drogi gruntowej gminnej .

Działka posiada dostęp do energii elektrycznej, sieci wodociągowej , kanalizacji sanitarnej i kablowej linii telefonicznej.

Działka posiada urządzoną Księgę Wieczystą KW SL1Z/00004804/8 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie -Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów Starostwa Powiatowego w Człuchowie opisana jest jako grunty rolne zabudowane o symb. Br-IVa..

Sprzedaż udziału będzie zbyty w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela w/w nieruchomości .

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22) ul. Moniuszki 12 tel. 059 8332078 wew.36 lub 530767319 a także w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni
po upływie którego nastąpi podpisanie protokołu.

Wywieszono.....

Zdjęto

BURMISTRZ
Piotr Zabrocki
mgr Piotr Zabrocki