

**Zarządzenie nr 0050.110.2017**  
**Burmistrza Czarnego**  
**z dnia 23 maja 2017 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 25 ust.1, art.35 ust.1 ,ust.2,art.37 ust.1, art.38 ust.1 i ust.2, art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016r. Poz.2147 ze zm. ), oraz § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 29 października 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata ( Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231 ),

**Burmistrz Czarnego**  
**zarządza co następuje :**

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

  
**BURMISTRZ**  
**mgr Piotr Zabrocki**

Załącznik do Zarządzenia nr 0050.110.2017  
Burmistrza Czarnego  
z dnia 23 maja. 2017 r.

Urząd Miasta i Gminy  
w Czarne  
woj. pomorskie

### Wykaz

nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na zabudowę mieszkalną jednorodziną.

**m. Czarne, ul. Piaskowa,  
działka nr 4/17 o pow. 0,0641 ha .**

Cena sprzedaży działki: **18.310,00 zł.**

*Słownie : osiemnaście tysięcy trzysta dziesięć złotych 00/100.*

Do wylicytowanej kwoty doliczony będzie podatek VAT.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo ( Uchwała Nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 8 listopada 2010 r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 106 poz. 2149 z 30 sierpnia 2011r.) nieruchomość określona jest jako strefa C.14.M.N- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ( karta terenu nr 111 ).

Działka ma dostęp do drogi gminnej (ul. Piaskowa), stanowi płaski plac o nawierzchni gruntowej trawiastej zadarnionej , graniczy z nieruchomością zabudowaną mieszkaniową jednorodziną oraz pod zabudowę przemysłowo usługową.

Uzbrojenie terenu obejmuje dostęp do sieci: wodociągowej, energetycznej, telefonicznej , gazowej oraz kanalizacji sanitarnej ( sieci w pasie ulicy Piaskowej bez przyłączy do działki ) .

Działka posiada urządzoną Księgę Wieczystą KW SL1Z/00004562/9 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie -Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów Starostwa Powiatowego w Człuchowie opisana jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane o symb. Bp.

Nieruchomość będzie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ( pokój nr 22 ) ul. Moniuszki 12 tel. 059 8332078 wew.36 lub 530767319 a także w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres  
21 dni po upływie którego nastąpi  
ogłoszenie przetargu .

Wywieszono.....

Zdjęto .....

BURMISTRZ  
*[Podpis]*  
mgr Piotr Zabrocki