

**Zarządzenie nr 0050 .63. 2017**  
**Burmistrza Czarnego**  
**z dnia 28 marca 2017r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity, Dz. U. z 2016 r. poz.446 ze zm. ), art. 25 ust.1, art.35 ust.1 ,ust.2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ), § 4 ust.1 pkt 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 29 października 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata ( Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231 ), § 1 ust.1, pkt 2 Zarządzenia Nr 0050.84.2016 Burmistrza Czarnego z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy.

**Burmistrz Czarnego**  
**zarządza co następuje :**

**§ 1**

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w biuletynie informacji publicznej tut. urzędu .

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

  
BURMISTRZ  
mgr Piotr Zabrocki

Urząd Miasta i Gminy  
w Czarne  
woj. pomorskie

Załącznik do Zarządzenia nr 0050.63..2017  
Burmistrza Czarne  
z dnia 28 marca 2017 r.

### Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5-ciu lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze i rekreacyjne .

**obręb geodezyjny 0002,63, m. Czarne, ul. Strzelecka**

**cz. działki nr 24/4 o pow. 0,0756 ha.**

Cena rocznego czynszu dzierżawnego wynosi **75,60 zł** .

*Słownie : siedemdziesiąt pięć złotych 60/100.*

Do czynszu doliczony będzie podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93932600060040011620000200** Bank Spółdzielczy Człuchów .

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo ( Uchwała Nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 8 listopada 2010 r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 106 poz. 2149 z 30 sierpnia 2011r.), nieruchomość określona jest jako strefa B.17.MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej.

Działka posiada urządzoną Księgę Wieczystą KW SL1Z/00019023/7 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie -Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka opisana jest jako grunty orne RV i łąki trwałe LV.

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ( pokój nr 22 ) ul. Moniuszki 12 tel. 059 8332078 wew.26 lub 530767319 także w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni po upływie którego zostanie podpisana umowa.

Wywieszono.....

Zdjęto .....

  
BURMISTRZ  
mgr Piotr Zabrocki