

Zarządzenie nr350/09
Burmistrza Gminy Czarne
z dnia14 maja..... 2009 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) , art. 25 ust.1, art.35 ust.1 ,ust.2 , art. 37 ust. 1 , art.38 ust.1 i ust.2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.),oraz § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj.Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231).

Burmistrz Gminy zarządza co następuje :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni , a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

inż. Jan Ładniuk

Wykaz

nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Czarnem przy ul. Szczecineckiej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na zabudowę przemysłowo- usługową .

nieruchomość gruntowa o łącznej powierzchni 16.921 m² składającej się z działek :

- działka nr 12/5 o pow. 6015 m² ,
- działka nr 12/6 o pow. 2879 m² ,
- działka nr 12/7 o pow. 8027 m² ,

Cena łączna sprzedaży wynosi : **275.000,00 zł (netto)** .

Słownie : dwieście siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100.

Do wylicytowanej ceny doliczony będzie podatek VAT w wysokości 22%.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czarne teren ten określony jest jako podstrefa B4 – utworzenie parku przemysłowo-technologicznego opartego na pozostałościach niewykorzystywanej infrastruktury składowo- przemysłowej.

Nieruchomość ta posiada dostęp do sieci energetycznej , pozostałych sieci brak.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 29 czerwca 2009r.

Działka posiada urządzoną Księgę Wieczystą KW 14010 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie -Wydział Ksiąg Wieczystych zaś w rejestrze gruntów Starostwa Powiatowego w Człuchowie opisana jest jako teren zurbanizowany niezabudowany o symb. Bp.

Nieruchomość będzie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22) ul. Moniuszki 12 tel. 059 8332078 wew.36.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu .

Wywieszono.....

Zdjęto

BURMISTRZ

inż. Jan Ziemiuk