

UCHWAŁA NR 0007.68.2016
RADY MIEJSKIEJ W CZARNEM

z dnia 30 listopada 2016 r.

w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446, poz.1579), art.5, art.6 ust. 12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r. poz. 716, poz.1579) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2017 r. (Monitor Polski 2016r. poz. 779)

Rada Miejska w Czarnem uchwala, co następuje :

§ 1. Ustala się z dniem 1 stycznia 2017 r. stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1. Od budynków lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej

- a) mieszkalnych - **0,71zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **20,50zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,59zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,61zł**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,57zł**

2. Od gruntów od 1 m² powierzchni

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,84zł**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha - **4,54zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,41zł**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,98zł**

3. Od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

1. Budynki lub ich części zakwalifikowane do rozbiórki przez organ nadzoru budowlanego (pozwolenie na rozbiórkę bądź przyjęcie zgłoszenia rozbiórki obiektu budowlanego).

2. Nieruchomości lub ich części :

- a) zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- b) stanowiące składowisko odpadów i cmentarze,
- c) związanych z działalnością kulturalną i upowszechnianiem czytelnictwa,



d) żłobki.

3. Grunty zagospodarowane na bezpłatne prowadzenie wśród dzieci oraz młodzieży szkolnej postaw bezpiecznego zachowania w ruchu drogowym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czarnego.

§ 4. Z upływem 31 grudnia 2016 r. traci moc uchwała Nr 0007.64.2015 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 28 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 3410).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2017 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Czarne
mgr inż. Adam Leszek Breska