

**Zarządzenie nr 0050.161.2016
Burmistrza Czarnego
z dnia 04 października 2016 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 25 ust.1, art.35 ust.1 ,ust.2,art.37 ust.1, art.38 ust.1 i ust.2, art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774 ze zm.), oraz § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231),

**Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje :**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni , a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu bip. czarne.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

mgr Piotr Zabrocki

URZĄD MIASTA I GMINY
77-330 CZARNE
woj. pomorskie
tel. (59) 8332078, fax (59) 8332353
NIP 843-100-11-26 REGON 000527715
ugczarne@czarne.pl www.czarne.pl

Załącznik do Zarządzenia nr 0050.161.2016
Burmistrza Czarnego
z dnia 04 października 2016 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej rolnej położonej w obrębie geodezyjnym 0004, Krzemieniewo będącej własnością Gminy Czarne, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

działka nr 109/7 o pow. 0,72 ha .

Cena sprzedaży działki : 16.000,00 zł.

Słownie : szesnaście tysięcy złotych 00/100.

Podlega zwolnieniu z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług jako dostawa terenów niezabudowanych innych niż budowlane.

W aktualnie obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czarne, obręb geodezyjny 0004, Krzemieniewo, działka nr 109/7 określona jest jako obszary poza terenami zwartych zespołów wiejskich, na terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej (droga powiatowa), nie posiada dostępu do sieci uzbrojenia terenu. Działka posiada kształt nieregularny obniżony , pofałdowany.

Nieruchomość ta posiada urządzoną Księgę Wieczystą KW SL1Z/00032804/3 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie -Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów Starostwa Powiatowego w Człuchowie opisana jest jako grunty orne RV o pow. 0,59 ha i nieużytki o pow. 0,13 ha .

Nieruchomość będzie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

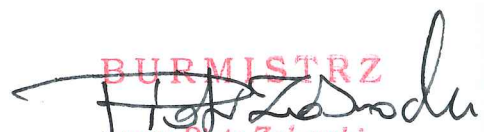
Sprzedaż nastąpi w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. i kształtowaniu ustroju rolnego (dz. U. z 2012r. Poz. 803 z późn. zm).

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22) ul. Moniuszki 12 tel. 059 8332078 wew.36 lub 530767319 także w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu .

Wywieszono.....

Zdjęto

BURMISTRZ

mgr Piotr Zabrocki