

Zarządzenie Nr 270/08
Burmistrza Gminy Czarne
z dnia 26 listopada 2008 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) , art. 25 ust.1, art.28 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 29 października 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia , zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231).

Burmistrz Gminy
zarządza co następuje :

§ 1

przeznacza się do nieodpłatnego zbycia nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Czarnem przez okres 21 dni , a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ


inż. Jan Ziemiuk

Urząd Miasta i Gminy
w Czarne
woj. pomorskie

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr
Burmistrza Gminy Czarne
z dnia 2008 r.

229/08

26 listopada

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem jednorodzinnym mieszkalnym przeznaczonej do nieodpłatnego zbycia na rzecz dotychczasowych posiadaczy – działka nr 13/1 o pow. 618 m² w celu sprostowania umowy użytkowania wieczystego .

m. Czarne ul. Łąkowa 5.

Wartość rynkowa wynosi : **11.754 zł.**

Słownie : jedenaście tysięcy siedemset pięćdziesiąt cztery złote 00/100 .

Z tytułu użytkowania wieczystego gruntu nabywcy zobowiązani są do uiszczania opłaty rocznej w wysokości 1% ceny gruntu płatnej w terminie do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne. Wysokość opłaty rocznej może być uaktualizowana na wskutek zmiany jej wartości w okresach nie krótszych niż 1 rok.

W/w nieruchomość zabudowana posiada urządzoną księgę wieczystą nr 29910 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie- Wydział Ksiąg Wieczystych.

Uzbrojenie terenu działki obejmuje dostęp energii elektrycznej, sieci wodociągowej , deszczowej i kanalizacji sanitarnej , drogi utwardzonej oraz linii telewizji kablowej.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta i Gminy Czarne teren niniejszy określony jest jako podstrefa C 1- Uzupełnienie zabudowy na wolnych działkach..

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni,
po upływie którego nastąpi podpisanie protokołu.

Wywieszono

Zdjęto

BURMISTRZ

inż. Jan Ziemiuk