

**Zarządzenie nr 0050. 48.2016**  
**Burmistrza Czarnego**  
**z dnia 14 marca 2016r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity, Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ), art. 25 ust.1, art.35 ust.1 ,ust.2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2015 r. poz.1774 ), oraz § 4 ust.1 pkt 3 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 29 października 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata ( Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231 ), § 1 ust.1, pkt 5 Zarządzenia Nr 0050.34.2015 Burmistrza Czarnego z dnia 20 lutego 2015 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy.

**Burmistrz Czarnego**  
**zarządza co następuje :**

**§ 1**

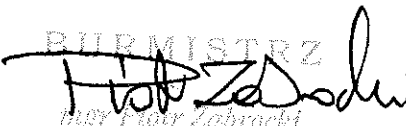
Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w biuletynie informacji publicznej tut. urzędu .

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

  
BURMISTRZ  
mgr Piotr Zabrocki

Urząd Miasta i Gminy  
w Czarne  
woj. pomorskie

Załącznik do Zarządzenia nr 0050.48.2016  
Burmistrza Czarne  
z dnia 14 marca 2016 r.

## W y k a z

Nieruchomości gruntowej zabudowanej murowanym budynkiem użytkowym, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem pod zabudowę garażową.

**m. Czarne ul. Kanałowa.**

**cz. działki nr 203/10 o pow. 6 m<sup>2</sup>.**

czynsz dzierżawny roczny wynosi **48,00 zł.**

*Słownie : czterdzieści osiem złotych 00/100.*

Do czynszu doliczony będzie obowiązujący podatek VAT.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr 93932600060040011620000200 Bank Spółdzielczy Człuchów.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00013991/1 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie- Wydział Ksiąg Wieczystych. W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako drogi o symb. dr.

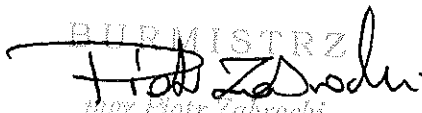
W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011r. działka określona jest jako tereny śródmiejskiej zabudowy mieszkaniowo- usługowej, strefa S.22M,U.

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ulica Moniuszki 12, tel. 059 8332078 wew. 26 lub 530767319.

Niniejszy wykaz wywiesza się  
na okres 21 dni po upływie  
którego nastąpi zawarcie umowy.

wywieszono dnia.....  
zdjęto dnia .....

BURMISTRZ  
  
mgr Piotr Zabrocki