

Zarządzenie nr
Burmistrza Gminy Czarne
z dnia 02 października 2008 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości .

Na podstawie art. 25 ust.1, art.35 ust.1, ust.2, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm .), oraz § 2 uchwały nr XII /57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz.231).

**Burmistrz Gminy
zarządza co następuje :**

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronach internetowych urzędu .

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

inż. Jan Ziemiuk

Urząd Miasta i Gminy
w Czarne
woj. pomorskie

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 246/08
Burmistrza Gminy Czarne
z dnia 08.10.2008 r.

W y k a z

Nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z przeznaczeniem na użytkowanie warzywniczo – ogrodnicze .

m. Czarne ul. Kościelna .

Część działki nr 41/4 i 42/36 o łącznej powierzchni 230 m²

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego rocznego wynosi 69,00 zł (netto).

słownie : *sześćdziesiąt dziewięć złotych 00/100 .*

Do czynszu dzierżawnego doliczony będzie podatek VAT w wysokości 22 %.

wadium - 10,00 zł

słownie: *dziesięć złotych 00/100.*

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta i Gminy Czarne teren niniejszy określony jest jako podstrefa A7i A8 - otulina historycznego miasta lokacyjnego od południa i północnego wschodu. .

W rejestrze Gruntów w Starostwa Powiatowego w Człuchowie działka ta figuruje jako teren zurbanizowany niezabudowany o symb. Bp.

Posiada urządzoną Księgę Wieczystą Nr 815 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie -Wydział Ksiąg Wieczystych.

Czynsz dzierżawny wnoszony będzie corocznie w terminie do 31 marca każdego roku .

Czynsz będzie waloryzowany corocznie, począwszy od opłaty za rok 2010 o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego ograniczonego ,którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Dodatkowe informacje o w/w nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22) ulica Moniuszki 12 tel. 059- 83-32078 wew. 26

Niniejszy wykaz wywiesza się na
okres 21 dni po upływie którego
nastąpi ogłoszenie przetargu.

wywieszono
zdjęto

BURMISTRZ

inż. Jan Ziemiuk