

**Zarządzenie nr 0050.222.2015
Burmistrza Gminy Czarne
z dnia 28.XII. 2015 r.**

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. z 2015 r. poz. 1515), art.13 ust.1, art. 25 ust.1, art.35 ust.1, ust.2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), oraz uchwała nr XXXVI/233/09 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego .

**Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje :**

§ 1

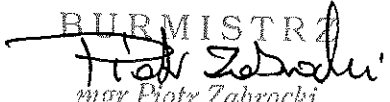
Przeznacza się do wynajęcia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni , a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu bip.czarne.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

mgr Piotr Zabrocki

Urząd Miasta i Gminy
w Czarne
woj. pomorskie

Załącznik do Zarządzenia nr 0050.222.2015
Burmistrza Czarne
z dnia 28.XII. 2015 r.

Wykaz

nieruchomości - budynek administracyjno- biurowy (dwupiętrowy z poddaszem)
o pow. 1.621,14 m² z którego lokal użytkowy nr 3 przeznaczono do wynajęcia na okres
do 30 czerwca 2016 r. w drodze bezprzetargowej.

Czarne ul. Moniuszki 12 dz. 70/2 o pow. 1476 m².

Burmistrz Czarne przeznacza do wynajmu do 30 czerwca 2016 r. w drodze
bezprzetargowej lokal użytkowy nr 3 z przeznaczeniem na Posterunek Policji.

Lokal użytkowy nr 3 o pow. użytkowej 167,40 m² znajduje się na parterze w/w
budynku w skład którego wchodzi 7 pomieszczeń i 2 korytarze .

Wysokość miesięcznego czynszu wynosi: **1.004,40 zł** ,

słownie : *jeden tysiąc cztery złote 40/100*

Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT.

Najemca zobowiązany będzie do wnoszenia czynszu w terminie 7 dni od daty
otrzymania faktury każdego miesiąca na konto konto Urzędu Miasta i Gminy nr
74932600069010311000011184 BS Człuchów.

Nieruchomość ta posiada urządzoną księgę wieczystą w Sądzie rejonowym w
Człuchowie KW nr SL1Z/00006064/2.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i
części obrębu geodezyjnego Nadziejewo (Uchwała Nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w
Czarne z dnia 8 listopada 2010 r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym
Województwa Pomorskiego Nr 106 poz. 2149 z 30 sierpnia 2011r.), nieruchomość
określona jest jako strefa A.24.U- tereny zabudowy -usługowej.

Działka ta posiada dostęp do energii elektrycznej, sieci wodociągowej, drogi
utwardzonej kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieci telefonicznej kablowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i
Gminy Czarne (pokój nr 22) ul. Moniuszki 12 tel. 059 8332078 wew.26 .

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni po
upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu .

Wywieszono.....

Zdjęto

BURMISTRZ

mgr Piotr Zabrocki