

Zarządzenie Nr^{235/08}
Burmistrza Gminy Czarne
z dnia^{10.11.2008}

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odrębnej własności lokali i przeznaczenia do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) , art. 37 ust.2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.), § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 29 października 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia , zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231).

Burmistrz Gminy
zarządza co następuje :

§ 1

1. Wyrazić zgodę na:

- 1) zniesienie współwłasności i ustanowienie odrębnych własności lokali mieszkalnych .
- 2) zbyć wyodrębniony lokal będący własnością Gminy na rzecz najemcy wraz z przynależnym udziałem we wspólnej nieruchomości .

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 ust.2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Czarnem przez okres 21 dni , a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wyodrębnienie lokali i zbycie nastąpi umową w formie w formie aktu notarialnego .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ
inż. Jan Gniński

Urząd Miasta i Gminy
w Czarnem
woj. pomorskie

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr
Burmistrza Gminy w Czarnem
z dnia 10. kwietnia 2006

235 / 08

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej - zabudowanej budynkiem mieszkalnym parterowym wolnostojącym częściowo podpiwniczonym i budynkami gospodarczymi.

Biernatka nr 15

Działka nr 50 o pow. 0,44 ha .

Według wypisu z rejestru gruntów prowadzonego przez Starostę Człuchowskiego w Człuchowie działka ta określona jest jako teren zabudowy mieszkalnej i sady klasy R IVb.

W/w nieruchomość zabudowana posiada urządzoną w Sądzie Rejonowym w Człuchowie -Wydział Ksiąg Wieczystych księgę wieczystą KW nr 2942
Działka ta posiada dostęp do energii elektrycznej, sieci wodociągowej, drogi gruntowej.

W studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czarne teren niniejszy określony jest jako podstrefa TK III – Preferencje dla rozwoju agroturystyki i ekoturystyki przy wykorzystaniu walorów krajobrazowych i kulturowych. Utrzymanie dotychczasowych form rolniczego zagospodarowania przy radykalnym ograniczaniu lokalizacji nowej zabudowy, w uzasadnionych przypadkach możliwa jest realizacja nowego siedliska bądź obiektu turystycznego na podstawie studium kształtowania krajobrazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni.
Po upływie którego zostanie spisany protokół.

Wywieszono

Zdjęto

BURMISTRZ

inż. Jan Zieniuk