

Zarządzenie nr^{196/08}.....
Burmistrza Gminy Czarne
z dnia^{28 kwietnia}..... 2008 r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U.z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art.32 ust.1, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1 pkt 5, art.69 i art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.),oraz § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj.Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231).

**Burmistrz Gminy
zarządza co następuje :**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych nieruchomości gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni , a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

inż. Jan Ziemiuk

Urząd Miasta i Gminy
w. Czarnem
woj. pomorskie

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 196/08
Burmistrza Gminy Czarne
z dnia 28 kwietnia 2008 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Czarnem przy ul. Kościuszki
przeznaczonej do zbycia na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych.

działka nr 86/4 o pow. 95 m².

Cena sprzedaży działki 2.170,00 zł.

Słownie : dwa tysiące sto siedemdziesiąt złotych 00/100.

Do ceny sprzedaży doliczony będzie podatek VAT w wysokości 22 %.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czarne teren ten określony jest jako podstrefa A2 Centrum -Wschód: rewaloryzacja historycznego układu zabudowy, podwyższenie standardu przestrzeni publicznych w tym szczególnie rynku.

Nieruchomość ta posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej, telefonicznej kablowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz drogi utwardzonej.

Działka posiada urządzoną Księgę Wieczystą KW 13221 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie -Wydział Ksiąg Wieczystych zaś w rejestrze gruntów Starostwa Powiatowego w Człuchowie opisana jest jako teren zabudowy mieszkalnej o symb. B.

Nieruchomość ta będzie zbyta w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych tej nieruchomości.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22) ul. Moniuszki 12 tel. 059 8332078 wew.26.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni
Po upływie którego nastąpi podpisanie protokołu.

Wywieszono.....

Zdjęto

BURMISTRZ

inż. Jan Mieniuks