

Zarządzenie nr 0050.109.2015
Burmistrza Czarnego
z dnia 19.06.2015r.

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn.zm.), art. 25 ust.1, art.35 ust.1 ,ust.2, art. 37 ust. 2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), oraz § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231).

Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni , a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu bip.czarne.pl.

§ 3

Traci moc zarządzenie nr Nr 0050.45.2015 Burmistrza Czarnego z dnia 5 marca .2015 r. w sprawie zbycia nieruchomości.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

mgr Piotr Zabrocki

Urząd Miasta i Gminy
w Czarnem
woj. pomorskie

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0050.109.2015
Burmistrza Czarnego
z dnia 19.06.2015 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**m. Czarne ul. Szosowa
działka nr 18/10 o pow. 0,0963 ha**

W/w nieruchomość zabudowana jest murowanym, parterowym budynkiem gospodarczym wzniesionym przed 1939r. o pow. 24,8 m², konstrukcyjnie powiązanym z zabudową na przyległej działce nr 13.

Cena sprzedaży nieruchomości wynosi: **35.490,00 zł.**

Słownie : trzydzieści pięć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100.

w tym: budynek gospodarczy **2.150,00 zł,**

grunt : **33.340,00 zł.**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo (Uchwała Nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 8 listopada 2010 r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 106 poz. 2149 z 30 sierpnia 2011r.) nieruchomość określona jest jako strefa C.18.MN -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (karta terenu nr 113).

Działka nr 18/10 posiada dostęp do drogi publicznej bez urządzonego zjazdu, leży w zasięgu sieci kanalizacji sanitarnej, energetycznej, telefonicznej i wodociągowej zlokalizowanych w pasie ulicy Szosowej bez urządzonych przyłączy.

Działka posiada urządzoną Księgę Wieczystą KW SL1Z/00014860/1 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie -Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów Starostwa Powiatowego w Człuchowie opisana jest jako rola RIVb i tereny mieszkaniowe o symb. B.

Nieruchomość będzie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby fizycznej, bowiem nie może być ona zbyta jako odrębna nieruchomość.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22) ul. Moniuszki 12 tel. 059 8332078 wew.36 lub 530767319 także w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni
po upływie którego nastąpi podpisanie
protokołu .

Wywieszono.....

Zdjęto

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Piotr Zabrocki