

(projekt 0006.66.2014)

PROJEKT  
Uchwała Nr  
Rady Miejskiej w Czarnem  
z dnia .....

**w sprawie podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 , art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318; Dz.U. z 2014 r. poz. 379 i 1072 ), art.5, art.6 ust. 12, art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz.U. z 2014 r. poz. 849) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2015 r. ( Monitor Polski 2014r. poz. 718 )

**Rada Miejska w Czarnem uchwala, co następuje:**

§ 1

Ustala się z dniem 1 stycznia 2015r. stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach :

**1) Od budynków lub ich części za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**

|                                                                                                                                                        | <i>Stawka<br/>obowiązująca w<br/>2014 roku zł</i> | <i>Max. stawka<br/>zł</i> | <i>propozycja na<br/>2015 rok<br/>zł</i> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|
| a. mieszkalnych lub ich części                                                                                                                         | 0,71                                              | 0,75                      | 0,71                                     |
| b. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej  | 20,5                                              | 23,13                     | 20,5                                     |
| c. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym                                               | 10,75                                             | 10,8                      | 10,8                                     |
| d. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | 4,68                                              | 4,7                       | 4,7                                      |
| e. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego                                                    | 7,57                                              | 7,77                      | 7,77                                     |

**2) Od gruntów za 1 m<sup>2</sup> powierzchni**

|                                                                                                           | <i>Stawka<br/>obowiązująca w<br/>2014 roku</i> | <i>Max. stawka</i> | <i>propozycja<br/>na 2015<br/>rok</i> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|
| a. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji | 0,84                                           | 0,9                | 0,84                                  |
| b. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne i retencyjne lub elektrowni wodnych za 1ha                  | 4,56                                           | 4,58               | 4,58                                  |
| c. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego       | 0,41                                           | 0,47               | 0,41                                  |

### 3) Od budowli

|  | <i>Stawka<br/>obowiązująca w<br/>2014 roku</i> | <i>Max. stawka</i> | <i>propozycja<br/>na 2015<br/>rok</i> |
|--|------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|
|  | 2%                                             | 2%                 | 2%                                    |

#### § 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

- 1) Budynki lub ich części zakwalifikowane do rozbiórki przez organ nadzoru budowlanego (pozwolenie na rozbiórkę bądź przyjęcie zgłoszenia rozbiórki obiektu budowlanego).
- 2) W całości nieruchomości lub ich części związanych z działalnością kulturalną oraz upowszechnianiem czytelnictwa.
- 3) Nieruchomości lub ich części :
  - a) zajęte na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie kultury fizycznej i sportu, ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
  - b) stanowiące składowisko odpadów komunalnych i cmentarze

#### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czarnego

#### § 4

Z upływem 31 grudnia 2014r. traci moc uchwała Uchwała Nr 0007.51.2013 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 26 listopada 2013r. ( Dz. Urz. Województwa Pomorskiego poz. 4387)

#### § 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego

Przewodniczący

Rady Miejskiej w Czarne

**Benedykt Lipski**