

Projekt 0006. l. 2014

z dnia 5 lutego 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZARNEM**

z dnia 2014 r.

**zmieniająca uchwałę sprawie wyrażenia zgody na rozszerzenie Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej-
Podstrefa "Czarne"**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013r., poz. 594) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994r. o specjalnych strefach ekonomicznych (tekst jednolity z 2007r. Nr 42, poz. 274) Rada Miejska w Czarnem uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 0007.50.2013 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 24 października 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na rozszerzenie Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej- Podstrefa "Czarne" wprowadza się następujące zmiany:

1) Treść § 1 staje się ust. 1 oraz dodaje ust. 2 i 3 w brzmieniu:

„2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo zatwierdzonego uchwałą Nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 8 listopada 2010 roku (Dz.Urz.Woj.Pom. z 2011r. Nr 106, poz. 2149) obszar , o którym mowa w ust. 1 znajduje się na karcie terenu Nr 87 i opisany w strefie B.35.P,U - tereny zabudowy produkcyjnej, usług oraz składów i magazynów.

3. Teren nie jest objęty jakąkolwiek formą ochrony przyrody.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czarnego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr 0007.50.2013 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 24 października 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na rozszerzenie Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej- Podstrefa "Czarne" wynika z wniosku z dnia 21 stycznia 2013r. Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w sprawie zmiany powyższej uchwały poprzez dopisanie informacji o obwarowaniach wynikających z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo zatwierdzonego uchwałą Nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 8 listopada 2010 roku ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 106, poz. 2149 z dnia 30 sierpnia 2011r. jak również określenia form ochrony przyrody dla działki nr 13 stanowiący własność "MEBLE NEGRO" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowo-akcyjna z siedzibą Piaski 9A, 63-645 Łęka Opatowska.

Zmiana uchwały jest niezbędna, aby mogła powstać Podstrefa Czarne”.

Na podstawie ust. 2 powyższego przepisu minister właściwy do spraw gospodarki przedstawia wniosek o ustanowienie strefy po uzyskaniu opinii wojewody oraz zgody gminy (rady gminy) właściwej ze względu na położenie strefy.

Mając na uwadze korzyści wynikające z posiadania przez Gminę terenów objętych statusem specjalnej strefy ekonomicznej, szczególne istotne z punktu widzenia rozwoju gospodarczego miasta i potencjalnych inwestorów z uwagi na możliwości korzystania ze środków pomocy publicznej w formie zwolnienia z podatku dochodowego, w następstwie czego Gmina Czarne może spodziewać się wymiernych korzyści dla lokalnej gospodarki polegających na zagospodarowaniu terenów inwestycyjnych przez przedsiębiorców oraz utworzeniu nowych miejsc pracy zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały. Podjęcie uchwały nie wywoła skutków finansowych dla budżetu gminy.