

**UCHWAŁA NR 0007.47.2014
RADY MIEJSKIEJ W CZARNEM**

z dnia 4 września 2014 r.

w sprawie określenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., poz. 594; poz. 645 i poz. 1318), w związku z art. 97 ust. 5 ustawy o pomocy społecznej (Dz.U. 2013r. poz. 182, poz. 509, poz. 1650; Dz.U. z 2014, poz. 567 i poz. 598) Rada Miejska w Czarnem uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych utworzonych w ramach zasobów mieszkaniowych Gminy Czarne.

§ 2. Użyte w uchwale określenia oznaczają:

- 1) kryterium dochodowe – należy przez to rozumieć, kryterium dochodowe zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej
- 2) odpłatność – należy przez to rozumieć kwotę opłaty za pobyt w mieszkaniu chronionym
- 3) pobycie – rozumie się przez to, okres pobytu od dnia określonego w decyzji administracyjnej do dnia opuszczenia mieszkania
- 4) miesięczny koszt utrzymania mieszkania chronionego – kwota miesięcznych wydatków na działalność danego mieszkania chronionego bez opłat za wodę, ścieki, energię elektryczną, za gospodarowanie odpadami komunalnymi i zakup opału.

§ 3. 1. Kwoty zrealizowanych odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych stanowią dochód Gminy Czarne.

2. Podstawą do ustalenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym (4 ust. 1) jest iloczyn powierzchni użytkowej zajmowanego przez podopiecznego mieszkania i stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej ustalonej dla lokalu socjalnego mieszkaniowego zasobu gminy zarządzeniem Burmistrza Czarne.

§ 4. 1. Wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym jest zróżnicowana i ustala się, uwzględniając kryterium dochodowe zgodnie z warunkami określonymi w ust. 2.

2. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym ustala się następująco:

- 1) do 100% kryterium dochodowego – przysługuje zwolnienie z kosztów utrzymania mieszkania chronionego,
- 2) powyżej 100% do 150% kryterium dochodowego – w wysokości 20% miesięcznego kosztu utrzymania mieszkania chronionego
- 3) powyżej 150% do 200% kryterium dochodowego – w wysokości 40% miesięcznego kosztu utrzymania mieszkania chronionego
- 4) powyżej 200% do 250% kryterium dochodowego – w wysokości 60% miesięcznego kosztu utrzymania mieszkania chronionego
- 5) powyżej 250% kryterium dochodowego – w wysokości 100% miesięcznego kosztu utrzymania mieszkania chronionego

3. Osoby lub rodzina za pobyt w mieszkaniu chronionym poza opłatą o której mowa § 4 ponosi opłatę za wodę, ścieki, energię elektryczną, za gospodarowanie odpadami komunalnymi i zakup opału.

§ 5. 1. Ze względu na trudną sytuację zdrowotną lub osobistą osoby lub rodziny przebywającej w mieszkaniu chronionym, odpłatność może być ustalona w wysokości niższej niż określona w niniejszej uchwale.

2. Obniżenie bądź też całkowite zwolnienie z odpłatności następuje na wniosek osoby uprawnionej.

3. Obniżenie bądź też całkowite zwolnienie z odpłatności nie może przekraczać 6 miesięcy w ciągu roku kalendarzowego.

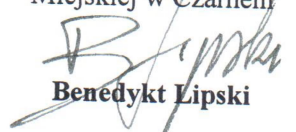
§ 6. 1. Odpłatność ustala się za każdy miesiąc kalendarzowy pobytu w mieszkaniu chronionym.

2. W przypadku, gdy pobyt osoby lub rodziny w pierwszym lub ostatnim miesiącu nie obejmuje pełnego miesiąca kalendarzowego, odpłatność oblicza się proporcjonalnie za każdy dzień pobytu dzieląc kwotę odpłatności wynikającą z § 4 przez liczbę dni w danym miesiącu i mnożąc przez liczbę dni pobytu.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czarnego.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Czarnem



Benedykt Lipski