

**UCHWAŁA NR 0007.51.2013
RADY MIEJSKIEJ W CZARNEM**

z dnia 26 listopada 2013 r.

w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianą poz. 645), art.5, art.6 ust. 12, art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010r. Nr 95 poz. 613, Nr 96 poz. 620, Nr 225 poz. 1461, Nr 226 poz. 1475 z 2011 r. Nr 102 poz.584, Nr 112 poz. 654, Nr 171 poz. 1016, Nr 232 poz. 1378) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2013 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2014r. (Monitor Polski 2013r. poz. 724)**Rada Miejska w Czarnem uchwala, co następuje:**

§ 1. Ustala się z dniem 1 stycznia 2014r. stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach :

1. Od budynków lub ich części za 1m² powierzchni użytkowej

- a) mieszkalnych lub ich części - 0,71zł
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 20,50zł
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,75zł
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez przepodmioty udzielające tych świadczeń - 4,68zł
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego - 7,57zł .

2. Od gruntów za 1 m² powierzchni

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji - 0,84zł,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne i retencyjne lub elektrowni wodnych za 1ha - 4,56zł
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego - 0,41zł .

3. Od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych .

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

1. W całości budynki gospodarcze po byłych gospodarstwach rolnych, gdy jedynym źródłem utrzymania podatnika jest renta lub emerytura.

2. Budynki lub ich części zakwalifikowane do rozbiórki przez organ nadzoru budowlanego (pozwolenie na rozbiórkę bądź przyjęcie zgłoszenia rozbiórki obiektu budowlanego).

3. W całości nieruchomości lub ich części związanych z działalnością kulturalną oraz upowszechnianiem cyfelnictwa.

4. Nieruchomości lub ich części :

- 1) zajęte na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie kultury fizycznej i sportu, ochrony przeciwpożarowej, ochrony zdrowia z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) stanowiące składowisko odpadów i cementarze.

§ 3. 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości którego podatnikami są osoby fizyczne w drodze inkasa.

2. Na inkasentów wyznacza się dla obszaru sołectwa:

- 1) Bińcze – sołtysa tego sołectwa Marek Zenel zam. Bińcze

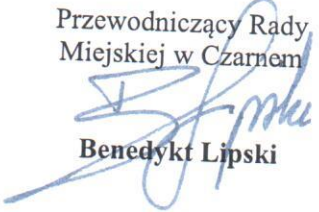
- 2) Biernatka - sołtysa tego sołectwa Daniel Birosz zam. Biernatka
- 3) Domisław - sołtysa tego sołectwa Grażyna Chmarzynska zam. Domisław
- 4) Kijno - sołtysa tego sołectwa Joanna Ciompała zam. Kijno
- 5) Krzemieniewo - sołtysa tego sołectwa Mirosław Zasuwa zam. Krzemieniewo
- 6) Sokole - sołtysa tego sołectwa Dorota Gawrońska zam. Sokole
- 7) Sierpowo - sołtysa tego sołectwa Jerzy Jaśkiewicz zam. Sierpowo
- 8) Raciniewo - sołtysa tego sołectwa Jerzy Frelke zam. Raciniewo
- 9) Nadziejewo - sołtysa tego sołectwa Zdzisław Orzłowski zam. Nadziejewo
- 10) Wyczechy - Łoża - sołtysa tego sołectwa Marian Sobiegraj zam. Wyczechy ustalając ich wynagrodzenie w wysokości 8% od pobranej kwoty.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czarnego.

§ 5. Traci moc uchwała Uchwała Nr 0007.54.2012 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 27 listopada 2012 r. (Dz. Urz. Województwa Pomorskiego poz. 4184).

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Czarnem


Benedykt Lipski