

**UCHWAŁA Nr 0007.73.2011**  
**Rady Miejskiej w Czarnem**  
**z dnia 17 października 2011r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla obszaru działki nr 31/6 w obrębie geodezyjnym Domisław,  
gmina Czarne**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 18, ust 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Czarnem uchwala co następuje:**

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki nr 31/6 w obrębie geodezyjnym Domisław.

**§ 2**

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1 przedstawiający granice obszaru objętego planem.

**§ 3**

Zakres opracowania planu określa art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czarnego.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miejskiej w Czarnem  
  
mgr Benedykt Lipski

## UZASADNIENIE

Do uchwały Nr 0007.73.2011 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 17 października 2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru działki nr 31/6 w obrębie geodezyjnym Domisław.

### Zasadność podjęcia prac planistycznych:

- 1) Zgodność ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie funkcji:  
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Czarne uchwalonym uchwałą nr XLVII/297/10 z dnia 27 października 2010r. dopuszcza lokalizację inwestycji celu publicznego w zakresie infrastruktury technicznej na obszarze całej gminy, przy czym lokalizacja takiej inwestycji powinna w max stopniu uwzględniać wszelkie uwarunkowania przyrodnicze, kulturowe i inne uwzględnione w studium. Przeznaczenie obszaru planu na przepompownie ścieków, nie naruszy ustaleń polityki przestrzennej gminy określonej w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Czarne.
- 2) Ograniczenia wynikające z uwarunkowań.  
W obszarze planu nie występują ograniczenia wynikające z uwarunkowań, które wykluczałyby lokalizację przepompowni ścieków.
- 3) Zasadność przystąpienia do planu w zakresie projektowanej funkcji.  
Planowana inwestycja jest zakwalifikowana zgodnie z art. 6 ust.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 115, poz. 741 z późn. zmianami) do inwestycji celu publicznego. Gmina zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) ma obowiązek zapewnić mieszkańcom drogi publiczne, przestrzenie publiczne, zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną. Niniejszy plan miejscowy do sporządzenia którego się przystępuje, sprzyja zaspokojeniu tych potrzeb.

31

