

Uchwała nr 0007..54.2011
Rady Miejskiej w Czarnem
z dnia 29 czerwca 2011r.

w sprawie zatwierdzenia zmian w Planie Odnowy Miejscowości Wyczechy

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230)

Rada Miejska
uchwała, co następuje:

§1

Zatwierdza się zmiany w Planie Odnowy Miejscowości Wyczechy przyjęte uchwałą nr II/2011 z dnia 13.06.2011r. przez Zebranie Wiejskie mieszkańców Sołectwa Wyczechy w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czarnego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Czarnem
mgr Benedykt Lipski

13. CELE STRATEGICZNE I CELE NIEZBĘDNE ORAZ KIERUNKI DZIAŁANIA

Wariant rozwoju obejmuje 6 celów utworzonych na podstawie wcześniej zidentyfikowanych celów w poszczególnych obszarach życia społeczno-gospodarczego miejscowości Wyczechy. Poszczególnym zidentyfikowanym w wariantcie celom przypisano kierunki działań.

CEL STRATEGICZNY – I A

Podjąć działania w kierunku budowy i rozbudowy infrastruktury rekreacyjno-sportowej.

Opis kierunków działań:

1. Zagospodarowanie placu naprzeciw Szkoły Podstawowej - budowa zespołu boisk sportowych
2. Zagospodarowanie terenu na osiedlu bloków wielorodzinnych w tym urządzenie placu zabaw
3. Zagospodarowanie parku pod kątem rekreacyjnym – budowa alejek spacerowych z ławkami.
4. Budowa ścieżki rowerowej do Jeziora Olszanowo.

CEL STRATEGICZNY – I B

Podjąć działania w kierunku budowy i przebudowy infrastruktury kulturalno-oświatowej na terenie miejscowości.

Opis kierunków działań:

1. Budowa amfiteatru na terenie Wyczech.
2. Przebudowa obiektu świetlicy wiejskiej wraz z jej wyposażeniem.
3. Przebudowa obiektu biblioteki wraz z jej wyposażeniem.

CEL NIEZBĘDNY – II A

Podjąć działania w kierunku rozbudowy i przebudowy infrastruktury drogowej i okołodrogowej.

Opis kierunków działań:

1. Poprawa nawierzchni wewnętrznych dróg gminnych.
2. Budowa chodników i przejść dla pieszych na terenie miejscowości.
3. Poprawa oświetlenia ulicznego na terenie Wyczech.

CEL NIEZBĘDNY – II B

Niwelować skutki występowania bezrobocia.

Opis kierunków działań:

1. Tworzenie grup wsparcia dla osób pozostających długotrwale bez pracy.
2. Zorganizowanie Wiejskiego Klubu Pracy.
3. Współpraca z organizacjami działającymi na terenie Wyczech w zakresie aktywizacji społecznej i zawodowej mieszkańców.

CEL NIEZBĘDNY – II C

Podjąć działania w kierunku poprawy infrastruktury społeczno-publicznej na terenie miejscowości.

Opis kierunków działań:

1. Gazyfikacja miejscowości.
2. Powszechny dostęp do szerokopasmowego Internetu.
3. Odzyskanie pałacu z otoczeniem pałacowym od ANR oraz odzyskanie obiektu mieszkalnego będącego własnością ANR.

CEL NIEZBĘDNY – II D

Tworzyć warunki do rozwoju bazy turystycznej na terenie Wyczech.

Opis kierunków działań:

1. Gospodarstwa Agroturystyczne – promocja i szkolenia na rzecz pozyskania środków UE na ich rozwój.
2. Turystyka kwalifikowana – wyznaczenie i budowa szlaków przyrodniczych, turystycznych, ścieżek rowerowych.
3. Pozyskanie inwestorów w celu budowy bazy gastronomicznej i noclegowej na terenie miejscowości.

14. WIELOLETNI PLAN INWESTYCYJNY

Tabela Wieloletniego Planu Inwestycyjnego zawiera przedsięwzięcia inwestycyjne, które zostały uzgodnione przez Radę Sołecką i mieszkańców miejscowości Wyczechy, jako propozycje inwestycji do Planu Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Czarne.

Umieszczone przedsięwzięcia zostały zaplanowane na lata 2008-2013 i będą przeznaczone do realizowania w ramach zadań własnych gminy i w oparciu o Wieloletni Plan Inwestycyjny. Jedno z tych zadań będzie finansowane przez Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Natomiast pozostałe inwestycje sfinansowane będą przy udziale budżetu gminy i dostępnych funduszy pozabudżetowych.

Planowane przedsięwzięcia inwestycyjne nie posiadają jeszcze dokumentacji technicznej. Sporządzana ona będzie systematycznie dla każdej z planowanych inwestycji. W związku z powyższym całkowite nakłady finansowe dotyczące poszczególnych przedsięwzięć są na obecnym etapie wartościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie w trakcie opracowywania dokumentacji techniczno-kosztorysowej.

Tabela Sekwencja Tabela Wieloletni Plan Inwestycyjny - (wartość inwestycji w PLN)

Nazwa zadania	Nakłady całkowite	Środki własne	Dofinansowanie	Lata realizacji
Zagospodarowanie terenu naprzeciw Szkoły Podstawowej na cele rekreacyjno-sportowe -I zadanie priorytetowe	300 000,00	75 000,00	225 000,00	2009-2010
Zagospodarowanie terenu na osiedlu bloków wielorodzinnych w tym urządzenie placu zabaw - II zadanie priorytetowe	53 500,00	13 375,00	40 125,00	2012
Chodniki w całej miejscowości wraz z chodnikiem do szkoły	40 000,00	10 000,00	30 000,00	2009-2010
Ścieżka rowerowa do Jeziora Olszanowo	50 000,00	12 500,00	37 500,00	2012
Amfiteatr	150 000,00	37 500,00	112 500,00	2009

91

15. OPIS ZADANIA PRIORYTETOWEGO

15.1 ZAGOSPODAROWANIE TERENU NAPRZECIW SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA CELE REKREACYJNO-SPORTOWE

I zadaniem priorytetowym, przewidzianym do realizacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie Odnowa i rozwój wsi jest „*Zagospodarowanie terenu naprzeciw Szkoły Podstawowej na cele rekreacyjno-sportowe*”.

Zagospodarowanie terenu naprzeciw Szkoły Podstawowej na cele rekreacyjno-sportowe jest inwestycją planowaną do realizacji na terenie miejscowości Wyczechy, na nieruchomościach będących własnością Gminy Czarne.

Inwestycja ta obejmie w pierwszej kolejności budowę zespołu boisk sportowych, ponadto zakupiony zostanie niezbędny sprzęt sportowy. W dalszej kolejności przeprowadzone zostaną prace związane z budową alejek spacerowych, zagospodarowaniem miejsc zielonych (nasadzenia) oraz montażem ławek.

Przedsięwzięcie to odgrywać będzie dużą rolę w zakresie upowszechniania sportu wśród mieszkańców miejscowości Wyczechy. Przedmiotowa inwestycja będzie bowiem zapewniała warunki dla realizacji przedsięwzięć rekreacyjno-sportowych prowadzonych na rzecz wszystkich mieszkańców miejscowości.

Budowa zespołu boisk sportowych wraz z zagospodarowaniem terenu rekreacyjnego wpłynie zarówno na poprawę zagospodarowania czasu wolnego wśród społeczności lokalnej, jak i na wzrost aktywności społecznej wśród mieszkańców Wyczech. Ponadto zagospodarowany teren, który będzie służył społeczności lokalnej jako ogólnie dostępne miejsce sportu i rekreacji, wpłynie na zwiększenie integracji wśród mieszkańców miejscowości.

15.2 Zagospodarowanie terenu na osiedlu bloków wielorodzinnych w tym urządzenie placu zabaw – II zadanie priorytetowe

II zadaniem priorytetowym, przewidzianym do realizacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich , działanie Odnowa i rozwój wsi jest „*Zagospodarowanie terenu na osiedlu bloków wielorodzinnych w tym urządzenie placu zabaw*”.

Zagospodarowanie terenu na osiedlu bloków wielorodzinnych na cele rekreacyjno-sportowe jest inwestycją planowaną do realizacji na terenie miejscowości Wyczechy.

Inwestycja ta obejmie w pierwszej kolejności przygotowanie terenu pod plac zabaw, ponadto zakupione i zamontowane zostaną niezbędne urządzenia sprawnościowe i wyposażenia placu zabaw w tym ławek, koszy i tablicy informacyjnej.

Przedsięwzięcie to odgrywać będzie dużą rolę w zakresie upowszechniania sportu wśród mieszkańców miejscowości Wyczechy. Przedmiotowa inwestycja będzie bowiem zapewniała warunki dla realizacji przedsięwzięć rekreacyjno-sportowych prowadzonych na rzecz wszystkich mieszkańców miejscowości.

Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego wpłynie zarówno na poprawę zagospodarowania czasu wolnego wśród społeczności lokalnej, jak i na wzrost aktywności społecznej wśród mieszkańców Wyczech. Ponadto zagospodarowany teren, który będzie służył społeczności lokalnej jako ogólnie dostępne miejsce sportu i rekreacji, wpłynie na zwiększenie integracji wśród mieszkańców miejscowości.

16. ZBIORCZE ZESTAWIENIE KOSZTÓW ZADANIA PRIORYTETOWEGO

16.1 ZAGOSPODAROWANIE TERENU NAPRZECIW SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA CELE REKREACYJNO-SPORTOWE

1. Budowa zespołu boisk sportowych.
220.000 PLN
2. Zakup sprzętu sportowego.
30.000 PLN
3. Budowa alejek spacerowych.
30.000 PLN
4. Nasadzenia – zagospodarowanie miejsc zielonych.
10.000 PLN
5. Montaż ławek.
10.000 PLN

Łączne nakłady:

300.000,00 PLN

91

16.2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU NA OSIEDLU BLOKÓW WIELORODZINNYCH W TYM URZĄDZENIE PLACU ZABAW

1. Przygotowanie terenu pod plac zabaw

2.500,00

2. Zakup i montaż urządzeń placu zabaw

51 000,00

Łączne nakłady:

53 500,00



17. HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY ZADANIA PRIORYTETOWEGO

Tabela: Harmonogram rzeczowo – finansowy zadania priorytetowego

	2009 rok												2010 rok											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Zakres rzeczowy																								
Budowa zespołu boisk sportowych.								220.000																
Zakup sprzętu sportowego.											30.000													
Budowa alejek spacerowych.																50.000								
Nasadzenia – zagospodarowanie miejsc zielonych.																	10.000							
Montaż ławek.																	10.000							

B1

Tabela: Harmonogram rzeczowo – finansowy II zadania priorytetowego

Zakres rzeczowy	2012 rok											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przygotowanie terenu pod plac zabaw					2.500,00							
Zakup i montaż urządzeń placu zabaw									51.000,00			

87.