

Uchwała Nr XXII/149/08
Rady Miejskiej w Czarnem
z dnia 17 listopada 2008r.

w sprawie określenia wzorów formularzy w podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 , art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym 1990r. (Dz.U z 2001r. Nr 142, poz.1591; z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz.1806 z 2005r. Nr 172, poz. 1441 z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218) oraz art. 6 ust.13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, z 2008r. Nr 93 poz. 585, Nr 116 poz. 730)

Rada Miejska w Czarnem

uchwała co następuje :

§ 1

Określa się wzory formularzy :

- 1) informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych
- 2) deklaracji na podatek od nieruchomości

jak w załącznikach nr 1 i 2 do niniejszej uchwały

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy

§ 3

Traci moc uchwała Nr II/12/06 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 6 grudnia 2006r. w sprawie określenia wzorów formularzy w podatku od nieruchomości (Dz.Urz. Wojew. Pomorskiego z 2007r. Nr 8, poz. 236)

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszanie na tablicy ogłoszeń.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Czarnem

mgr Benedykt Lipski

RADA MIEJSKA
77-330 CZARNE
woj. pomorskie

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB PISMEM DRUKOWANYM

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej w Czarnej
Nr XXII/149/08 z dnia 17 listopada 2008r.

IN - 1

**INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH
BUDOWLANYCH**

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, tekst jedn. Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Gminy Czarne
ul. Moniuszki 12, 77-330 Czarne

B. DANE PODATNIKA

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Tytuł władania (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel w udziale ☐ 3. wspólność majątkowa małżeńska ☐ 4. użytkownik wieczysty
☐ . współużytkownik wieczysty w udziale ☐ . posiadacz

5. Nazwisko	6. Pierwsze imię	7. Data urodzenia
8. Imię ojca	9. Imię matki	

10. Numer PESEL

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

B.3. DANE IDENTYFIKACYJNE MAŁŻONKA (wypełnia małżonek przy wspólności majątkowej małżeńskiej)

20. Nazwisko	21. Pierwsze imię	22. Data urodzenia
23. Imię ojca	24. Imię matki	
25. Numer PESEL	26. Numer Identyfikacji Podatkowej	

B.4. ADRES ZAMIESZKANIA MAŁŻONKA (wypełnia małżonek przy wspólności majątkowej małżeńskiej)

27. Kraj	28. Województwo	29. Powiat
30. Gmina	31. Ulica	32. Numer domu / Numer lokalu
33. Miejscowość	34. Kod pocztowy	35. Poczta

B1.

B.5. ADRES KORESPONDENCYJNY (wypełnić w przypadku innego, niż adres zamieszkania)				
36. Kraj	37. Województwo	38. Powiat		
39. Gmina	40. Ulica	41. Numer domu / Numer lokalu		
42. Miejscowość	43. Kod pocztowy	44. Poczta		
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI				
45. Cel złożenia informacji (zaznaczyć właściwą kratkę) ☐ 1. informacja na dany rok ☐ 2. korekta informacji				
46. Data nabycia (nie dotyczy nieruchomości nabytych przed 2003r. dzień-miesiąc-rok)	47. Data zbycia (dzień-miesiąc-rok)	48. Data zmiany sposobu użytkowania, inne (dzień-miesiąc-rok)		
D. MIEJSCE POŁOŻENIA NIERUCHOMOŚCI LUB OBIEKTU BUDOWLANEGO				
49. Miejscowość / Ulica	50. Numer domu, lokalu	51. Numer działki	52. Numer księgi Wieczystej	53. Numer aktu notarialnego
E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		54.m ²		
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych		55.ha		
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego		56.m ²		
E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
* Za budynek rozumie się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
1. mieszkalnych ogółem w tym : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m /zaliczyć 50% powierzchni/ - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m		57.m ² m ²		
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ogółem w tym : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m /zaliczyć 50% powierzchni/ - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m		58.m ² m ²		
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym w tym : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m /zaliczyć 50% powierzchni/ - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m		59.m ² m ²		

31.

4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w tym : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m /zaliczyć 50% powierzchni/ - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	60. m ² m ²
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego w tym : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m /zaliczyć 50% powierzchni/ - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	61. m ² m ²

E.3 BUDOWLE (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)

a) wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania ciepła, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej ciepła i wody, od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków	62. zł
b) pozostałych	63. zł

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH

F.1 ZWOLNIENIA PRZEDMIOTOWE – art 7 ust. 1 ustawy

1. budynki gospodarcze położone w gospodarstwach rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej		64. Powierzchnia budynkówm ²	
2. budynki gospodarcze zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		65. Powierzchnia budynkówm ²	
3. grunty z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej stanowiące nieużytki		66. Powierzchnia gruntówm ²	
4. grunty z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej stanowiące użytki ekologiczne niesklasyfikowane		67. Powierzchnia gruntówm ²	
5. grunty z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej stanowiące zadrzewione i zakrzewione niesklasyfikowane		68. Powierzchnia gruntówm ²	
6. Inne zwolnienia	69. Powierzchnia gruntów m ²	70. Powierzchnia budynków m ²	71. Wartość budowli zł
7. Inne zwolnienia	72. Powierzchnia gruntów m ²	73. Powierzchnia budynków m ²	74. Wartość budowli zł

F.2 ZWOLNIENIA PODMIOTOWE – art 7 ust. 2 ustawy

75. Podstawa prawna zwolnienia	76. Powierzchnia gruntów m ²	77. Powierzchnia budynków m ²	78. Wartość budowli zł
79. Podstawa prawna zwolnienia	80. Powierzchnia gruntów m ²	81. Powierzchnia budynków m ²	82. Wartość budowli zł
83. Podstawa prawna zwolnienia	84. Powierzchnia gruntów m ²	85. Powierzchnia budynków m ²	86. Wartość budowli zł
87. Podstawa prawna zwolnienia	88. Powierzchnia gruntów m ²	89. Powierzchnia budynków m ²	90. Wartość budowli zł

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że :

1. w razie zmian mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego zawiadomię organ podatkowy w terminie 14 dni od daty ich zaistnienia,
2. odpowiedzialność karno -skarbową za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością jest mi znana,
3. podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

91.

91. Imię	92. Nazwisko
93. Data wypełnienia	94. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
95. Adnotacje organu podatkowego	
96. Podpis przyjmującego formularz	

31.

RADA MIEJSKA
77-330 CZARNE
woj. pomorskie

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB PISMEM DRUKOWANYM

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 2
do Uchwały Rady Miejskiej w Czarnem
Nr XXII/149/08. z dnia 17 listopada 2008r.

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, tekst jedn. Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnych nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Gminy Czarne ul. Moniuszki 12, 77-330 Czarne

B. DANE PODATNIKA * dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną
** dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej ☐ 4. spółka nie posiadająca osobowości prawnej

5. Tytuł władania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. użytkownik wieczysty ☐ 4. współużytkownik wieczysty ☐ 5. posiadacz ☐ 6. współposiadacz

6. Nazwa pełna */ Nazwisko**

7. Pierwsze imię**

8. Data urodzenia**

9. Nazwa skrócona*

9. Imię ojca**

10. Numer PESEL**/REGON*

11. Imię matki **

B.2. ADRES SIEDZIBY */ ADRES ZAMIESZKANIA **

12. Kraj

13. Województwo

14. Powiat

15. Gmina

16. Ulica

17. Numer domu / Numer lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

20. Poczta

B.3. ADRES KORESPONDENCYJNY (wypełnić w przypadku innego, niż adres zamieszkania)

21. Kraj

22. Województwo

23. Powiat

24. Gmina

25. Ulica

26. Numer domu / Numer lokalu

27. Miejscowość

28. Kod pocztowy

29. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

30. Cel złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej od miesiąca

31. Data nabycia (nie dotyczy nieruchomości nabytych przed 2003r. dzień-miesiąc-rok)

32. Data zbycia (dzień-miesiąc-rok)

33. Data zmiany sposobu użytkowania, inne (dzień-miesiąc-rok)

31.

D. MIEJSCE POŁOŻENIA NIERUCHOMOŚCI LUB OBIEKTU BUDOWLANEGO

34. Miejscowość / Ulica	35. Numer domu, lokalu	36. Numer działki	37. Numer księgi Wieczystej	38. Numer aktu notarialnego
39. Miejscowość / Ulica	40. Numer domu, lokalu	41. Numer działki	42. Numer księgi Wieczystej	43. Numer aktu notarialnego
44. Miejscowość / Ulica	45. Numer domu, lokalu	46. Numer działki	47. Numer księgi Wieczystej	48. Numer aktu notarialnego
49. Miejscowość / Ulica	50. Numer domu, lokalu	51. Numer działki	52. Numer księgi Wieczystej	53. Numer aktu notarialnego
54. Miejscowość / Ulica	55. Numer domu, lokalu	56. Numer działki	57. Numer księgi Wieczystej	58. Numer aktu notarialnego
59. Miejscowość / Ulica	60. Numer domu, lokalu	61. Numer działki	62. Numer księgi Wieczystej	63. Numer aktu notarialnego
64. Miejscowość / Ulica	65. Numer domu, lokalu	66. Numer działki	67. Numer księgi Wieczystej	68. Numer aktu notarialnego
69. Miejscowość / Ulica	70. Numer domu, lokalu	71. Numer działki	72. Numer księgi Wieczystej	73. Numer aktu notarialnego

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku w zł, gr
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	74.m ²	75.zł	76.zł
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	77.ha	78.zł	79.zł
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego	80.m ²	81.zł	82.zł

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

* Za budynek rozumie się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. mieszkalnych ogółem w tym : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m /zaliczyć 50% powierzchni/ - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	83.m ²m ²	84.złzł	85.zł
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ogółem w tym : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m /zaliczyć 50% powierzchni/ - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	86.m ²m ²	87.zł	88.zł
	89.	90.	91.

31.

3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym w tym : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m /zaliczyć 50% powierzchni/ - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	m ²m ²	 zł	 zł
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w tym : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m /zaliczyć 50% powierzchni/ - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	92.m ²m ²	93. zł	94. zł
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego w tym : - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m /zaliczyć 50% powierzchni/ - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	95.m ²m ²	96. zł	97. zł

E.3 BUDOWLE (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)

a) wykorzystywanych bezpośrednio do wytwarzania ciepła, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej ciepła i wody, od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków	98. zł	99. zł	100. zł
b) pozostałych	101. zł	102. zł	103. zł

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (suma kwot pozycji E)***

104.

..... zł

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH

F.1 ZWOLNIENIA PRZEDMIOTOWE — art.7 ust. 1 ustawy

105. Inne zwolnienia	106. Powierzchnia gruntów m ²	107. Powierzchnia budynków m ²	108. Wartość budowli zł
109. Inne zwolnienia	110. Powierzchnia gruntów m ²	111. Powierzchnia budynków m ²	112. Wartość budowli zł

F.2 ZWOLNIENIA PODMIOTOWE — art.7 ust. 2 ustawy

113. Podstawa prawna zwolnienia	114. Powierzchnia gruntów m ²	115. Powierzchnia budynków m ²	116. Wartość budowli zł
117. Podstawa prawna zwolnienia	118. Powierzchnia gruntów m ²	119. Powierzchnia budynków m ²	120. Wartość budowli zł
121. Podstawa prawna zwolnienia	122. Powierzchnia gruntów m ²	123. Powierzchnia budynków m ²	124. Wartość budowli zł

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że :

1. w razie zmian mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego zawiadamie organ podatkowy w terminie 14 dni od daty ich zaistnienia,
2. odpowiedzialność karno -skarbową za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością jest mi znana,
3. podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

[Podpis]

125. Imię	126. Nazwisko
127. Data wypełnienia	128. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
129. Adnotacje organu podatkowego	
130. Podpis przyjmującego formularz	

W razie niewykonania w całości lub w części zadeklarowanego zobowiązania podatkowego niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego-art.3a§1 pkt1, §2 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1996r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz.U.z 2002r. Nr 110 poz.968)