

WYKAZ WNIOSKÓW do projektu planu ogólnego Gminy Czarne

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130)

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku – numer „nr. dz.”	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gminy Czarne		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	27-02-2025	2009	89/29, obręb 0008; 154, 198, 197/2, 197/3, 197/7, obręb 0009-Sokole		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.
2	27-02-2025	2008	182/2, obręb 0004-Krzemieniewo		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.
3	27-02-2025	1974	Zgodnie z zał. graficznym	x (częściowo)		Zgodne z istniejącym zagospodarowaniem, układem przestrzennym i polityką przestrzenną gminy.
4	25-02-2025	1923	8/1, 7/2, 14/4, 15/4, 21/5, 21/6, 37/3, 27, 28, 16/1, 32, 34/3, obręb 0010-Wyczechy 8, 7, obręb 0005-Łoża		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.
5	26-02-2025	1961	40/2, obręb 0001-Biernatka	x		Zgodne z istniejącym zagospodarowaniem, układem przestrzennym i polityką przestrzenną gminy.
6	25-02-3035	1920	19, 78/12, obręb 0004-Krzemieniewo		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.
7	26-02-2025	1935	49/3, 49/10, 49/11, obręb 0001-Biernatka	x (częściowo)		Zgodne z istniejącym zagospodarowaniem, układem przestrzennym i polityką przestrzenną gminy.
8	25-02-2025	1922	78/2, 9, 77, obręb 0007-Raciniewo 9/6, obręb 0005-Łoża		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.

9	27-02-2025	2007	33/2, obręb 0001 Biernatka		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.
10	26-02-2025	1934	67, obręb 0001 Biernatka		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.
11	25-02-2025	1905/25	22/2, 22/5, 84/5, obręb 0004 Krzemieniewo	x (częściowo)		Zgodne z istniejącym zagospodarowaniem, układem przestrzennym i polityką przestrzenną gminy.
12	24-02-2025	1863	119, obręb 0010 Wyczechy		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.
13	25-02-2025	1917	42, obręb 0009 Sokole		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.
14	26-02-2025	1960	40/3, obręb 0001 Biernatka	x		Zgodne z istniejącym zagospodarowaniem, układem przestrzennym i polityką przestrzenną gminy.
15	24-02-2025	1873	65, 91, 317/1, 317/4, obręb 0006 Nadziejewo	x (częściowo)		Zgodne z istniejącym zagospodarowaniem, układem przestrzennym i polityką przestrzenną gminy.
16	12-02-2025	1498	54/7, obręb 0001 Biernatka		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.
17	11-02-2025	1478	215, obręb 0006 Nadziejewo		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.
18	10-02-2025	1440	111/3, obręb 0001 Biernatka	x		Zgodne z istniejącym zagospodarowaniem, układem przestrzennym i polityką przestrzenną gminy.

19	10-02-2025	1402	78/4, obręb 0004 Krzemieniewo		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.
20	18-02-2025	1707	107, 125/2, 125/3, 126, obręb 0008 Sierpowo	x		Zgodne z istniejącym zagospodarowaniem, układem przestrzennym i polityką przestrzenną gminy.
21	20-02-2025	1821	104/6, obręb 0008 Sierpowo		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.
22	20-02-2025	1779	144/1, obręb 0001 Biernatka		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.
23	06-02-2025	1306	150, obręb 0001 Biernatka		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.
24	11-02-2025	1464	145, 146, 147, 149, 123, 124, 126, 154, 155, 156, obręb 0001 Biernatka; 395/1, 303/2, 130/5, obręb 0006 Nadziejewo; 191/3, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 151, 152, 18/2, 18/1, 3, 4, 5, obręb 0009 Sokole; 151/2, obręb 0003 Domisław		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.
25	11-02-2025	0023-2	145, 146, 147, 149, 123, 124, 126, 154, 155, 156, obręb 0001 Biernatka; 395/1, 303/2, 130/5, obręb 0006 Nadziejewo; 191/3, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 151, 152, 18/2, 18/1, 3, 4, 5, obręb 0009 Sokole		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.

26	30-01-2025	991	271, 272, obręb 0001 Biernatka		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.
27	11-02-2025	1465	142-149, 151, 152, 18/2, 18/1, 3, 4, 5, obręb 0009 Sokole; 395/1, 303/2, 130/5, obręb 0006 Nadziejewo; 123, 124, 126, obręb 0001 Biernatka		x	Odmowa uwzględnienia wniosku wynika z porównania zapotrzebowania na nową zabudowę z chłonnością terenów niezabudowanych w strefach wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową lub zagrodową w gminie.

Część B. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130)

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gminy Czarne		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	12-02-2025	PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk	251/1, obręb 0006; 98, obręb 0007; 331/6, 364, 331/9, obręb 0002; 466, obręb 0001; 307/1, 307/5, obręb 0003	x (częściowo)		Wnioski organów zostały uwzględnione w trakcie sporządzania projektu pog.
2	12-02-2025	Zarząd Województwa Pomorskiego, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk	Obszar gminy Czarne	x		
3	11-02-2025	PGL LP Nadleśnictwo Człuchów, ul. Sobieskiego 3, 77-300 Człuchów	5146/4, 5146/5, 5146/6, 5148/2, 5170, 5207/1, 5208/1, 5098, obręb 0001; 5199, 5207/2, 5208/2, 5238/11, 5238/9, 5071, 5085/1, 5085/2, 5090/2, 5239/9, obręb 0002; 5173/2, 5175/1, 5190, 5192, 5193/1, 5215, 5216, 5189/4, 5228/5, 5229/1, obręb 0003; Obszary leśne zlokalizowane na terenie gminy Czarne	x		
4	04-02-2025	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala, Biuro Ochrony Środowiska, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa	Linia kolejowa nr 210 Chojnice – Runowo Pomorskie, odcinek Chojnice - Szczecinek	x		

5	05-02-2025	Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi, ul. Wspólna 30, 00-930 Warszawa	Obszar gminy Czarne	x		
6	03-02-2025	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu, ul. Grobla 15, 61-859 Poznań	Obszar gminy Czarne	x		
7	12-02-2025	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Gdańsku, ul. Do Studzienki 45, 80-206 Gdańsk	Tereny zamknięte na obszarze gminy Czarne	x		
8	28-01-2025	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy, ul. Adama Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz	Obszar gminy Czarne	x		
9	18-02-2025	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Pile, ul. Motylewska 7, 64-920 Pila	Obszar gminy Czarne	x		
10	19-02-2025	Energa-Operator S.A. Oddział w Koszalinie, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin	Sieć elektroenergetyczna o napięciu 110 kV, 15 kV, 0,4 kV, stacje transformatorowe 15/0,4 kV, stacja rozdzielcza 15/15 kV	x		
11	27-01-2025	Okręgowy Urząd Górniczy w Gdańsku, ul. Biała 1, 80-435 Gdańsk	Tereny górnicze "Krzemieniewo II", "Raciniewo"	x		
12	14-02-2025	Orange Polska Hurt, Infrastruktura i Serwis Usług, Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta, Aleje Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa	Obszar gminy Czarne	x		
13	06-02-2025	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie	Obszar gminy Czarne	x		
14	07-02-2025	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku,	Uzgodnienie prognozy oddziaływania na środowisko	x		
15	03-03-2025	Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Człuchowie	Uzgodnienie prognozy oddziaływania na środowisko	x		
16	26-02-2025	ORLEN S.A., ul. Chemików 7, 09-411 Płock	AR_102.1/1, AR_102.2, obręb 0002		x	

17	30-06-2025	Nadleśnictwo Czarne Czulchowskie, ul. Długa 2, 77-330 Czarne	Obszary leśne zlokalizowane na terenie gminy	x		
18	04-07-2025	TAURON Zielona Energia sp. z o.o., ul. Ka. P. Ściegiennego 3, 40-114 Katowice	87, obręb 0010; 305/4, 306, 313, obręb 0006; 202/3, 225, obręb 0003; 77/1, 180/13, obręb 0004; 362/2, 360, obręb 0002; 83/4, 83/5, obręb 0007; 77/1, 74/1, obręb 0005; 37/1, 47/16, 194/55, 204/16, 195, obręb 0009; 242/4, obręb 0008; 176/17, obręb 0004	x (częściowo)		
19	30-06-2025	TAURON Zielona Energia sp. z o.o., ul. Ka. P. Ściegiennego 3, 40-114 Katowice	87, obręb 0010; 305/4, 306, 313, obręb 0006; 202/3, 225, obręb 0003; 77/1, 180/13, obręb 0004; 362/2, 360, obręb 0002; 83/4, 83/5, obręb 0007; 77/1, 74/1, obręb 0005; 37/1, 47/16, 194/55, 204/16, 195, obręb 0009; 242/4, obręb 0008; 176/17, obręb 0004	x (częściowo)		
20	07-02-2025	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk	Pismo w sprawie przedłużenia terminu na odpowiedź			
21	29-01-2025	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna	Obszar gminy Czarne	x		
22	04-07-2025	Nadleśnictwo Czarne Czulchowskie, ul. Długa 2, 77-330 Czarne	Obszary leśne zlokalizowane na terenie gminy	x		

Załączniki: wnioski wymienione w wykazie

Burmistrz Gminy Czarne